

# Observatoire immobilier Portugal - août 2017

## Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre juillet 2017 et août 2017. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Caminha	203,79 %	199	↑ 90	Lagoa (Açores)	-44,47 %	183	↓ -45
Viana Do Castelo	177,05 %	153	↑ 84	Castelo Branco	-35,77 %	194	↓ -36
Santiago do Cacém	142,07 %	167	↑ 74	Angra do Heroísmo	-37,06 %	168	↓ -32
Alcobaça	76,17 %	84	↑ 25	Tábua	-24,43 %	186	↓ -27
Alcácer do Sal	46,36 %	124	↑ 25	Machico	-20,82 %	190	↓ -23
Arganil	35,40 %	202	↑ 25	Porto Santo	-14,32 %	198	↓ -20
Grândola	36,44 %	175	↑ 23	Calheta (Madere)	-24,40 %	115	↓ -17
Ovar	33,88 %	195	↑ 23	Tomar	-16,16 %	174	↓ -13
Almada	33,30 %	119	↑ 16	Câmara de Lobos	3,35 %	197	↓ -7
Oeiras	17,23 %	137	↑ 16	Óbidos	4,42 %	109	↓ -6

## Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	54,10 %	12,83 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	13,69 %	14,64 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	7,95 %	17,51 %	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Madere	7,62 %	-2,39 %	4	↓ -1	→ 0	↓ -1
Setubal	5,44 %	30,35 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 1
Porto	4,30 %	10,66 %	6	→ 0	↓ -1	↑ 1
Coimbra	1,82 %	49,85 %	7	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Azores	1,21 %	-33,54 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Viana Do Castelo	0,78 %	N/C	9	N/C	N/C	↓ -1
Braga	0,74 %	25,12 %	10	↑ 1	↓ -1	↑ 1

## Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	8,68 %	15,86 %	1	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Loulé	8,29 %	6,67 %	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lagos	5,76 %	16,69 %	3	↑ 1	↑ 2	↑ 2
Faro	5,73 %	-0,95 %	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Tavira	5,13 %	20,64 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 5
Lisbonne	4,74 %	14,67 %	6	→ 0	↓ -2	↑ 6
Olhão	4,29 %	14,44 %	7	→ 0	→ 0	↑ 1
Cascais	3,77 %	16,45 %	8	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Portimão	3,63 %	17,66 %	9	↑ 1	↑ 1	↓ -6
Funchal	3,35 %	2,66 %	10	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Lagoa (Algarve)	3,34 %	19,05 %	11	→ 0	↑ 1	↓ -5
Silves	2,59 %	7,87 %	12	→ 0	↓ -1	↓ -1
Caldas da Rainha	2,23 %	1,41 %	13	→ 0	↑ 1	→ 0
Alcobaça	1,89 %	76,17 %	14	↑ 11	↑ 3	↑ 3
Porto	1,81 %	9,57 %	15	↓ -1	↓ -2	↑ 5
Sintra	1,69 %	26,47 %	16	↑ 1	→ 0	↑ 3
Aljezur	1,64 %	22,34 %	17	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Nazaré	1,61 %	16,85 %	18	↓ -3	→ 0	↑ 14
Sesimbra	1,39 %	11,30 %	19	↑ 1	↑ 10	↑ 10
Vila Nova de Gaia	1,38 %	5,71 %	20	↓ -2	↑ 1	↑ 31
São Brás de Alportel	1,28 %	30,04 %	21	↑ 5	↑ 1	↓ -3
Santa Cruz	1,28 %	2,71 %	22	↓ -1	↑ 3	↑ 3
Vila do Bispo	1,27 %	17,52 %	23	↑ 1	→ 0	↑ 7
Vila Real de Santo António	1,23 %	11,55 %	24	↓ -1	↑ 2	↑ 11
Óbidos	1,21 %	4,42 %	25	↓ -3	↓ -6	↓ -3
Lourinhã	1,03 %	6,41 %	26	↑ 1	↓ -6	↓ -2
Calheta (Madere)	0,97 %	-24,40 %	27	↓ -8	↑ 1	↓ -12
Almada	0,87 %	33,30 %	28	↑ 3	↑ 8	↓ -7
Alcácer do Sal	0,83 %	46,36 %	29	↑ 8	↑ 23	↑ 14
Matosinhos	0,82 %	24,38 %	30	→ 0	↑ 5	↑ 56
Setubal	0,73 %	3,73 %	31	↓ -2	↑ 1	↑ 16
Cadaval	0,70 %	-0,34 %	32	↓ -4	↓ -5	↓ -9
Mafra	0,67 %	12,50 %	33	↑ 2	↑ 8	↑ 27
Oeiras	0,66 %	17,23 %	34	↑ 5	↑ 5	↑ 3
Peniche	0,64 %	5,07 %	35	↓ -1	↑ 13	↑ 15
Castro Marim	0,62 %	7,16 %	36	→ 0	↓ -2	↓ -10
Monchique	0,60 %	6,27 %	37	↑ 1	↓ -6	↓ -6
Figueira da Foz	0,51 %	22,88 %	38	↑ 6	↑ 9	↓ -5
Viana Do Castelo	0,49 %	177,05 %	39	↑ 42	↑ 69	↑ 52
Seixal	0,45 %	16,74 %	40	↑ 8	↑ 11	↑ 31
Horta	0,44 %	-15,57 %	41	↓ -1	↓ -8	↑ 4
Torres Vedras	0,43 %	6,15 %	42	↑ 4	→ 0	↑ 13
Ponta do Sol	0,43 %	5,96 %	43	↑ 4	↑ 12	↑ 1
Coimbra	0,42 %	21,50 %	44	↑ 9	↑ 1	↑ 37
Santiago do Cacém	0,41 %	142,07 %	45	↑ 38	↑ 25	↑ 35
Algar do Heroísmo	0,41 %	-37,06 %	46	↓ -14	↓ -3	N/C
Palmela	0,39 %	22,13 %	47	↑ 3	↓ -9	↑ 14
Leiria	0,38 %	6,77 %	48	↑ 2	↓ -18	↑ 8
Guimarães	0,38 %	21,39 %	49	↑ 6	↑ 7	N/C
Tomar	0,38 %	-16,16 %	50	↓ -7	↑ 47	↓ -4

N/C : Non calculable

## Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

### Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	14,10 %	19,40 %	29	↑ 3	↑ 3	↑ 13
Faro	9,89 %	6,18 %	49	→ 0	↓ -1	↑ 32
Loulé	9,24 %	-10,02 %	53	↓ -10	↓ -18	↓ -24
Lagos	7,16 %	15,24 %	67	↑ 3	↓ -9	↑ 30
Tavira	6,57 %	32,15 %	72	↑ 18	↑ 10	↑ 27
Olhão	6,08 %	10,59 %	80	↓ -4	↑ 1	↑ 7
Lagoa (Algarve)	3,70 %	13,34 %	122	↑ 1	↑ 6	↓ -44
Lisbonne	3,53 %	19,53 %	130	↑ 6	↓ -26	↑ 40
Portimão	3,12 %	26,82 %	138	↑ 20	↓ -24	↓ -44
Silves	3,00 %	-3,07 %	139	↓ -10	↓ -30	↓ -22

## Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	9,91 %	10,31 %	113	↑ 3	↓ -17	↑ 5
Albufeira	9,02 %	11,29 %	121	↓ -1	↑ 13	↑ 28
Tavira	8,95 %	13,62 %	124	↑ 1	↑ 15	↑ 118
Funchal	8,23 %	-1,13 %	131	↓ -13	↓ -20	↑ 32
Lagos	7,02 %	6,82 %	143	↑ 2	↑ 3	↑ 29
Lisbonne	6,08 %	1,05 %	156	↓ -2	↓ -12	↑ 51
Cascais	5,70 %	9,94 %	165	↑ 3	↑ 20	↑ 40
Faro	5,37 %	-13,85 %	173	↓ -23	↓ -49	↑ 23
Lagoa (Algarve)	5,26 %	13,03 %	175	↑ 2	↑ 47	↑ 63
Portimão	4,43 %	-0,38 %	204	↓ -19	↓ -13	↑ 7

## Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	13,02 %	27,25 %	63	↑ 11	↑ 24	↑ 2
Lisbonne	11,02 %	20,45 %	78	↑ 7	↓ -15	↑ 56
Cascais	8,08 %	9,00 %	101	↑ 7	↓ -1	↑ 31
Albufeira	7,93 %	12,37 %	105	↑ 7	↑ 24	↓ -9
Portimão	6,53 %	19,88 %	123	↑ 8	↑ 29	↓ -4
Lagos	5,04 %	15,77 %	146	↑ 11	↑ 20	↓ -3
Olhão	4,25 %	26,04 %	162	↑ 18	↑ 27	↑ 37
Tavira	3,81 %	26,35 %	176	↑ 19	↑ 61	↑ 58
Faro	3,64 %	10,13 %	182	→ 0	↓ -10	↓ -17
Sintra	3,36 %	28,78 %	197	↑ 16	↓ -19	↑ 115

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 18 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**