

Observatorio Inmobiliario - enero de 2018

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre décembre 2017 et janvier 2018. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Ascoli Piceno, Italie	N/A	113	↑ 261	São Vicente, Portugal	-49,04 %	186	↓ -73
Vila Verde, Portugal	N/A	115	↑ 148	Meurthe-et-Moselle, France	-25,96 %	210	↓ -60
Dodekanisos, Grèce	317,22 %	215	↑ 88	Haute-Loire, France	-41,73 %	138	↓ -51
Savone, Italie	208,89 %	173	↑ 55	Irakleio, Grèce	-7,46 %	208	↓ -37
Arganil, Portugal	171,57 %	178	↑ 46	Grosseto, Italie	-13,76 %	136	↓ -35
Chalkidiki, Grèce	189,72 %	161	↑ 44	Maine-et-Loire, France	-10,48 %	125	↓ -32
Albacète, Espagne	250,59 %	86	↑ 41	Massa, Italie	-8,77 %	154	↓ -31
Pise, Italie	229,84 %	81	↑ 35	Fundão, Portugal	5,94 %	198	↓ -28
Bombarral, Portugal	139,02 %	158	↑ 35	Ardennes, France	7,57 %	163	↓ -25
Estremoz, Portugal	141,19 %	212	↑ 34	Bas-Rhin, France	17,47 %	171	↓ -22

Los países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	65,79 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	17,23 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	12,16 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	3,53 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,00 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,10 %	6	→ 0	→ 0	N/A
Israël	0,07 %	7	→ 0	→ 0	↓ -1
Albanie	0,06 %	8	↑ 1	→ 0	↑ 3
Tunisie	0,05 %	9	↓ -1	→ 0	↑ 29

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	8,43 %	43,03 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,40 %	46,56 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	4,27 %	43,62 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	3,25 %	46,86 %	4	↑ 3	↑ 4	↑ 4
Gard	3,17 %	42,38 %	5	↑ 1	↑ 1	→ 0
Lot	3,09 %	37,04 %	6	↓ -1	↑ 1	↓ -2
Hérault	3,02 %	30,60 %	7	↓ -3	↓ -3	↓ -1
Alpes-Maritimes	2,95 %	39,82 %	8	→ 0	↑ 3	↑ 4
Charente	2,81 %	58,96 %	9	↑ 2	→ 0	↓ -2
Côtes-d'Armor	2,77 %	38,96 %	10	→ 0	→ 0	↑ 6
Gers	2,74 %	34,49 %	11	↓ -2	↓ -6	↑ 3
Charente-Maritime	2,54 %	56,11 %	12	↑ 2	→ 0	↑ 3
Pyrénées-orientales	2,37 %	52,61 %	13	↑ 2	↑ 1	↓ -3
Saône-et-Loire	2,33 %	38,61 %	14	↓ -2	↑ 1	↑ 10
Haute-Vienne	2,27 %	55,03 %	15	↑ 2	↑ 1	↓ -4
Gironde	2,14 %	44,68 %	16	→ 0	↓ -3	↓ -3
Ardèche	2,09 %	42,98 %	17	↑ 1	↑ 3	↓ -8
Vaucluse	1,93 %	52,24 %	18	↑ 3	↑ 3	→ 0
Morbihan	1,82 %	38,54 %	19	→ 0	→ 0	↑ 8
Corrèze	1,73 %	35,41 %	20	→ 0	↑ 2	↓ -3
Pyrénées-Atlantiques	1,68 %	34,26 %	21	↑ 1	↑ 3	↓ -1
Aveyron	1,53 %	-6,02 %	22	↓ -9	↓ -4	↑ 4
Creuse	1,51 %	51,03 %	23	↑ 3	↑ 4	↓ -1
Finistère	1,49 %	33,30 %	24	↓ -1	↓ -7	↓ -5
Tarn-et-Garonne	1,47 %	66,67 %	25	↑ 4	↑ 5	↑ 6
Tarn	1,45 %	46,37 %	26	↑ 1	↓ -1	↑ 2
Nièvre	1,22 %	9,11 %	27	↓ -3	↓ -1	↑ 7
Manche	1,16 %	9,27 %	28	↓ -3	↓ -5	↓ -7
Mayenne	1,09 %	89,89 %	29	↑ 9	↑ 10	↑ 10
Landes	1,09 %	45,29 %	30	↑ 3	↑ 5	↑ 2
Paris	1,09 %	42,44 %	31	↑ 1	↑ 5	↓ -8
Haute-Garonne	1,08 %	30,59 %	32	↓ -1	→ 0	↑ 1
Deux-Sèvres	1,06 %	85,01 %	33	↑ 7	↓ -5	↓ -8
Vienne	1,06 %	57,13 %	34	↑ 2	↓ -1	↑ 1
Orne	1,05 %	15,48 %	35	↓ -7	↓ -6	↑ 1
Allier	1,04 %	39,59 %	36	↓ -2	↓ -5	↓ -7
Ariège	0,99 %	18,92 %	37	↓ -7	↓ -3	↓ -7
Hautes-Pyrénées	0,98 %	42,13 %	38	↓ -3	→ 0	↓ -1
Puy-de-Dôme	0,84 %	46,98 %	39	→ 0	↑ 2	↑ 4
Calvados	0,84 %	38,24 %	40	↓ -3	↓ -3	↑ 4
Bouches-du-Rhône	0,81 %	63,43 %	41	↑ 7	↑ 4	↑ 4
Drôme	0,81 %	58,46 %	42	↑ 2	↑ 2	→ 0
Haute-Savoie	0,78 %	39,63 %	43	↓ -2	↑ 4	↓ -3
Cher	0,78 %	41,95 %	44	↓ -1	↑ 6	↓ -6
Cantal	0,77 %	63,42 %	45	↑ 5	↑ 1	↑ 11
Haute-Saône	0,74 %	33,61 %	46	↓ -4	↑ 8	↑ 3
Côte-d'Or	0,70 %	36,75 %	47	↓ -2	↓ -7	↑ 6
Seine-Maritime	0,66 %	39,00 %	48	↓ -1	↑ 1	↓ -7
Alpes-de-Haute-Provence	0,59 %	52,11 %	49	↑ 3	↓ -1	↓ -2
Vosges	0,59 %	24,76 %	50	↓ -1	↑ 1	↓ -2

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	42,01 %	67,04 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	11,32 %	59,94 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Ténérife	7,30 %	28,46 %	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Gérone	6,32 %	96,95 %	4	→ 0	→ 0	↑ 2
Murcie	4,77 %	62,72 %	5	→ 0	↑ 1	↑ 2
Valence	4,42 %	96,40 %	6	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Las Palmas des Grandes Canaries	4,17 %	53,26 %	7	→ 0	→ 0	↓ -3
Tarragone	3,64 %	29,35 %	8	↓ -2	↓ -3	↓ -3
Almería	3,48 %	77,28 %	9	→ 0	→ 0	↓ -1
Barcelone	3,01 %	73,48 %	10	→ 0	→ 0	↓ -1
Albacète	2,19 %	250,59 %	11	↑ 2	↑ 6	↑ 3
Grenade	1,61 %	76,67 %	12	↓ -1	↓ -1	→ 0
Cadix	1,59 %	161,50 %	13	↑ 1	→ 0	→ 0
Iles Baléares	1,54 %	106,36 %	14	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Séville	0,77 %	76,21 %	15	→ 0	↑ 1	↑ 16
Cordoue	0,51 %	72,23 %	16	↑ 2	↑ 2	↑ 5
Castellón	0,50 %	43,78 %	17	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Jaén	0,44 %	36,69 %	18	↓ -1	↓ -4	↑ 5
La Corogne	0,41 %	72,32 %	19	→ 0	↑ 1	→ 0

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	10,56 %	80,24 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	7,13 %	76,43 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Faro	5,45 %	81,23 %	3	↑ 3	→ 0	→ 0
Lagos	5,00 %	65,72 %	4	↑ 1	→ 0	↑ 1
Lisbonne	4,99 %	49,23 %	5	↓ -2	→ 0	↑ 1
Tavira	4,66 %	44,49 %	6	↓ -2	→ 0	↑ 2
Olhão	3,46 %	48,74 %	7	↑ 1	→ 0	→ 0
Lagoa (Algarve)	3,44 %	78,20 %	8	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Funchal	3,40 %	37,44 %	9	↓ -2	↑ 1	↓ -5
Cascais	3,30 %	58,74 %	10	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Portimão	3,26 %	81,35 %	11	→ 0	↓ -2	↓ -2
Silves	2,53 %	78,55 %	12	↑ 2	↑ 2	→ 0
Caldas da Rainha	2,48 %	59,87 %	13	→ 0	↓ -1	→ 0
Porto	2,39 %	48,58 %	14	↓ -2	↑ 2	↑ 2
Aljezur	1,83 %	76,82 %	15	→ 0	↑ 2	↓ -1
Sintra	1,59 %	70,12 %	16	↑ 3	↓ -1	↑ 3
Sesimbra	1,53 %	57,77 %	17	→ 0	↓ -4	↑ 15
Calheta (Madere)	1,50 %	46,00 %	18	↓ -2	↑ 5	↑ 4
Vila Nova de Gaia	1,35 %	67,75 %	19	↑ 1	→ 0	↑ 1
Lourinhã	1,33 %	123,92 %	20	↑ 8	↓ -2	↑ 1
Santa Cruz	1,28 %	33,66 %	21	↓ -3	↑ 4	↑ 7
Alcobaça	1,27 %	72,26 %	22	↓ -1	↓ -2	↓ -7
Óbidos	1,25 %	81,89 %	23	→ 0	↑ 1	↑ 3
Nazaré	1,15 %	78,61 %	24	↑ 3	↓ -3	↓ -7
São Brás de Alportel	1,09 %	63,28 %	25	→ 0	↑ 3	→ 0
Vila Real de Santo António	1,04 %	54,11 %	26	↓ -2	↑ 1	↑ 5
Vila do Bispo	1,01 %	43,05 %	27	↓ -5	↓ -1	→ 0
Cadaval	0,96 %	79,48 %	28	↑ 2	↓ -6	↓ -5
Vila Verde	0,90 %	977,12 %	29	↑ 74	↑ 65	↑ 38
Setubal	0,88 %	48,22 %	30	↓ -1	↓ -1	↑ 3
Castro Marim	0,75 %	62,37 %	31	→ 0	↑ 3	↓ -1
Torres Vedras	0,69 %	92,93 %	32	↑ 2	↑ 1	↑ 7
Peniche	0,67 %	104,55 %	33	↑ 4	↑ 3	↑ 24
Almada	0,64 %	69,36 %	34	↓ -2	↓ -4	↑ 4
Mafra	0,60 %	79,06 %	35	↑ 1	↓ -4	↑ 7
Palmela	0,57 %	96,09 %	36	↑ 6	↑ 6	↑ 33
Figueira da Foz	0,56 %	81,22 %	37	↑ 2	↓ -5	↓ -2
Monchique	0,50 %	47,34 %	38	↓ -3	↓ -3	↓ -2
Odemira	0,50 %	74,71 %	39	↑ 6	↑ 11	↑ 1
Seixal	0,48 %	53,64 %	40	↓ -2	↓ -3	↑ 24
Alcácer do Sal	0,47 %	79,00 %	41	↑ 8	→ 0	↑ 13
Bombarral	0,45 %	139,02 %	42	↑ 19	↑ 35	↑ 8
Evora	0,44 %	53,14 %	43	→ 0	↑ 12	↑ 18
Castelo Branco	0,44 %	22,31 %	44	↓ -11	↓ -1	↓ -20
Matosinhos	0,43 %	49,25 %	45	↓ -1	↓ -5	↑ 48
Santana	0,43 %	44,72 %	46	↓ -5	↑ 38	↓ -3
Tomar	0,42 %	77,18 %	47	↑ 5	→ 0	↑ 4
Oeiras	0,40 %	52,99 %	48	→ 0	↓ -10	↓ -4
Horta	0,37 %	44,02 %	49	↑ 1	↓ -3	↓ -8
Arganil	0,35 %	171,57 %	50	↑ 28	↑ 75	↑ 8

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lasithi	49,50 %	37,21 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attiki	14,51 %	80,48 %	2	→ 0	→ 0	↑ 3
Chania	12,40 %	65,53 %	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Chalkidiki	8,80 %	189,72 %	4	↑ 1	→ 0	↓ -2
Irakleio	5,07 %	-7,46 %	5	↓ -1	→ 0	↑ 4
Argolida	5,07 %	79,95 %	6	→ 0	↑ 1	↑ 2
Dodekanisos	4,65 %	317,22 %	7	↑ 7	↑ 5	↓ -1

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Brindisi	14,64 %	35,77 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Sienne	10,16 %	87,75 %	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Pise	10,11 %	229,84 %	3	↑ 4	↑ 3	↑ 8
Imperia	6,64 %	60,71 %	4	↓ -1	→ 0	↓ -2
Pérouse	5,38 %	63,20 %	5	↑ 1	↓ -2	→ 0
Ascoli Piceno	4,84 %	N/A	6	↑ 44	↑ 45	↑ 48
Lucques	4,53 %	28,04 %	7	↓ -2	↑ 1	↑ 5
Terni	3,91 %	90,25 %	8	↑ 4	↓ -1	↑ 11
Florence	3,30 %	75,25 %	9	↑ 5	↑ 5	↑ 4
Brescia	3,23 %	105,24 %	10	↑ 6	↑ 3	↑ 28
Grosseto	3,19 %	-13,76 %	11	↓ -7	↓ -2	↓ -3
Lecce	3,11 %	29,40 %	12	↓ -2	↑ 6	↓ -8
Nuoro	3,02 %	115,87 %	13	↑ 5	↑ 10	↑ 8
Cagliari	2,98 %	23,48 %	14	↓ -5	↑ 1	↓ -5
Pesaro et Urbino	2,70 %	68,98 %	15	→ 0	↑ 6	↑ 22
Arezzo	2,65 %	17,44 %	16	↓ -5	↑ 3	↑ 1
Massa	2,47 %	-8,77 %	17	↓ -9	↓ -5	↓ -2
Livourne	2,45 %	25,43 %	18	↓ -5	↓ -8	↑ 22
Sassari	2,00 %	41,62 %	19	↓ -2	↓ -14	↓ -3
Savone	1,97 %	208,89 %	20	↑ 8	↑ 9	↑ 27
Rome	1,59 %	43,76 %	21	↓ -2	↓ -10	↑ 3
Tarente	1,49 %	42,99 %	22	↓ -2	↑ 3	↑ 4
Forlì-Cesena	1,29 %	101,46 %	23	↑ 4	↑ 3	↑ 8
Rimini	1,17 %	75,43 %	24	↑ 1	↑ 6	↑ 12
Vibo Valentia	1,17 %	33,73 %	25	↓ -4	↑ 6	N/A

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	5,71 %	43,03 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	5,21 %	67,04 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,98 %	46,56 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	France	2,89 %	43,62 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	2,20 %	46,86 %	5	↑ 3	↑ 4	↑ 4
Gard	France	2,14 %	42,38 %	6	↑ 1	↑ 1	→ 0
Lot	France	2,09 %	37,04 %	7	↓ -1	↑ 1	↓ -2
Hérault	France	2,05 %	30,60 %	8	↓ -3	↓ -3	↓ -1
Alpes-Maritimes	France	1,99 %	39,82 %	9	→ 0	↑ 3	↑ 4
Charente	France	1,90 %	58,96 %	10	↑ 2	→ 0	↓ -2
Côtes-d'Armor	France	1,88 %	38,96 %	11	→ 0	→ 0	↑ 6
Gers	France	1,85 %	34,49 %	12	↓ -2	↓ -6	↑ 3
Charente-Maritime	France	1,72 %	56,11 %	13	↑ 2	→ 0	↑ 3
Loulé	Portugal	1,68 %	80,24 %	14	↑ 6	↑ 4	↑ 17
Pyrénées-orientales	France	1,61 %	52,61 %	15	↑ 1	→ 0	↓ -4
Saône-et-Loire	France	1,58 %	38,61 %	16	↓ -3	→ 0	↑ 11
Haute-Vienne	France	1,54 %	55,03 %	17	↑ 1	→ 0	↓ -5
Gironde	France	1,45 %	44,68 %	18	↓ -1	↓ -4	↓ -4
Ardèche	France	1,42 %	42,98 %	19	→ 0	↑ 4	↓ -9
Málaga	Espagne	1,41 %	59,94 %	20	↑ 2	↑ 5	↑ 5
Vaucluse	France	1,31 %	52,24 %	21	↑ 3	↑ 3	↓ -2
Morbihan	France	1,23 %	38,54 %	22	↓ -1	↓ -1	↑ 8
Corrèze	France	1,17 %	35,41 %	23	→ 0	↑ 3	↓ -5
Pyrénées-Atlantiques	France	1,14 %	34,26 %	24	↑ 1	↑ 4	↓ -3
Albufeira	Portugal	1,13 %	76,43 %	25	↑ 7	↓ -3	↑ 10
Aveyron	France	1,04 %	-6,02 %	26	↓ -12	↓ -6	↑ 3
Creuse	France	1,02 %	51,03 %	27	↑ 3	↑ 5	↓ -4
Finistère	France	1,01 %	33,30 %	28	↓ -2	↓ -9	↓ -8
Tarn-et-Garonne	France	1,00 %	66,67 %	29	↑ 5	↑ 9	↑ 8
Tarn	France	0,98 %	46,37 %	30	↑ 1	→ 0	↑ 2
Ténérife	Espagne	0,91 %	28,46 %	31	↓ -2	↑ 3	↓ -7
Faro	Portugal	0,87 %	81,23 %	32	↑ 11	↓ -3	↑ 12
Nièvre	France	0,82 %	9,11 %	33	↓ -6	↓ -2	↑ 7
Lagos	Portugal	0,79 %	65,72 %	34	↑ 8	↑ 2	↑ 20
Lisbonne	Portugal	0,79 %	49,23 %	35	↑ 2	↑ 2	↑ 22
Manche	France	0,79 %	9,27 %	36	↓ -8	↓ -9	↓ -14
Gérone	Espagne	0,78 %	96,95 %	37	↑ 10	↑ 18	↑ 15
Mayenne	France	0,74 %	89,89 %	38	↑ 11	↑ 11	↑ 8
Landes	France	0,74 %	45,29 %	39	↑ 1	↑ 5	↓ -1
Tavira	Portugal	0,74 %	44,49 %	40	↓ -1	↓ -1	↑ 20

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas de todas las destinaciones disponibles en nuestro sitio www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de un pequeño e independiente sitio francés que decide traducir sus 150 000 anuncios de casas en venta en 18 idiomas y 12 países, para que pueda comprar la casa de sus sueños y felizmente vivir ahí.