

Observatorio Inmobiliario - enero de 2021

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre diciembre 2020 et janvier 2021. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Ponte de Sôr, Portugal	N/C	184	↑ 207	Porto de Mós, Portugal	-57,40 %	218	↓ -93
Gouveia, Portugal	N/C	241	↑ 196	Tarente, Italie	-52,97 %	261	↓ -89
Paredes de Coura, Portugal	N/C	117	↑ 194	Castelo Branco, Portugal	-50,75 %	198	↓ -81
Cosenza, Italie	N/C	115	↑ 181	Teramo, Italie	-50,30 %	263	↓ -80
Coni, Italie	N/C	163	↑ 139	Alcanena, Portugal	-52,27 %	187	↓ -78
Vila Franca de Xira, Portugal	N/C	106	↑ 131	Covilhã, Portugal	-38,73 %	222	↓ -59
Anadia, Portugal	390,53 %	259	↑ 112	Viterbe, Italie	-25,32 %	266	↓ -52
Vila Nova de Cerveira, Portugal	316,45 %	247	↑ 101	Cadaval, Portugal	-32,63 %	162	↓ -50
Ferrare, Italie	226,44 %	193	↑ 77	Alcoutim, Portugal	-35,06 %	142	↓ -50
Céphalonie, Grèce	202,06 %	178	↑ 73	Arganil, Portugal	-26,82 %	210	↓ -46

Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	58,88 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	19,30 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	11,55 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,82 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	3,81 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	0,69 %	6	→ 0	→ 0	↑ 3
Mexique	0,28 %	7	↑ 3	↑ 48	↑ 53
Maroc	0,27 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Israël	0,17 %	9	→ 0	↓ -1	↓ -1
Emirats Arabes Unis	0,12 %	10	↑ 1	↑ 3	↑ 1

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	8,01 %	40,40 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	6,67 %	47,83 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,67 %	36,88 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Gers	3,72 %	42,68 %	4	↑ 1	↑ 4	↑ 5
Gard	3,30 %	35,58 %	5	↑ 2	↑ 2	↓ -1
Lot-et-Garonne	3,29 %	24,58 %	6	↓ -2	→ 0	↓ -1
Vaucluse	3,26 %	38,26 %	7	↑ 1	↑ 2	↑ 4
Aude	3,10 %	26,45 %	8	↓ -2	↓ -4	↓ -1
Ardèche	2,76 %	55,41 %	9	↑ 4	↑ 2	↑ 4
Hérault	2,70 %	25,08 %	10	↓ -1	↑ 2	→ 0

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	40,26 %	36,50 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	17,02 %	46,14 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	8,17 %	25,89 %	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Ténérife	5,60 %	10,72 %	4	→ 0	↑ 1	↓ -1
Murcie	4,79 %	33,73 %	5	↑ 1	↓ -1	→ 0
Tarragone	4,38 %	4,55 %	6	↓ -1	→ 0	↑ 1
Valence	3,68 %	13,58 %	7	→ 0	↑ 1	↓ -1
Barcelone	3,67 %	24,12 %	8	→ 0	↓ -1	→ 0
Las Palmas des Grandes Canarias	1,88 %	30,95 %	9	↑ 1	↑ 2	→ 0
Almería	1,87 %	19,30 %	10	↓ -1	→ 0	→ 0

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	8,44 %	26,46 %	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Albufeira	6,28 %	75,24 %	2	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Lagos	4,55 %	48,32 %	3	↑ 3	↑ 6	↑ 4
Tavira	4,22 %	5,18 %	4	↓ -2	↑ 2	↑ 4
Lisbonne	4,06 %	25,02 %	5	→ 0	↓ -1	↓ -3
Silves	3,76 %	34,45 %	6	↑ 1	↑ 12	↑ 10
Portimão	3,20 %	47,69 %	7	↑ 3	↑ 1	↓ -3
Faro	2,87 %	27,33 %	8	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	2,76 %	30,73 %	9	↑ 4	↑ 5	↑ 1
Cascais	2,73 %	26,59 %	10	↑ 1	→ 0	↓ -4

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	36,64 %	14,81 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	8,42 %	41,70 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Chalcidique	8,22 %	63,00 %	3	↑ 1	→ 0	↑ 1
Magnésie	6,90 %	38,92 %	4	↑ 1	↑ 4	↑ 1
Attique	5,99 %	43,96 %	5	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Cyclades	4,04 %	68,01 %	6	↑ 3	→ 0	↑ 1
Thessalonique	3,96 %	41,22 %	7	↑ 1	↑ 5	↑ 1
Eubée	3,73 %	-33,76 %	8	↓ -5	↓ -3	↑ 1
Arcadie	3,70 %	63,70 %	9	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Réthymnon	3,68 %	27,65 %	10	↓ -3	↓ -3	↑ 3

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Pérouse	13,30 %	37,96 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Brindisi	13,28 %	-3,08 %	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Sienne	8,59 %	47,92 %	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Pise	8,42 %	78,05 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Terni	4,96 %	59,07 %	5	→ 0	↑ 1	→ 0
Ascoli Piceno	4,47 %	51,36 %	6	→ 0	↓ -1	↑ 9
Cosenza	4,01 %	N/C	7	↑ 31	↑ 39	↑ 27
Imperia	3,69 %	79,59 %	8	↑ 2	↑ 3	↓ -1
Olbia-Tempio	3,39 %	42,46 %	9	↓ -2	↓ -2	↑ 10
Macerata	3,27 %	127,24 %	10	↑ 6	↑ 6	↑ 1

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Dordogne	France	4,89 %	40,40 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,79 %	36,50 %	2	↓ -1	→ 0	→ 0
Var	France	4,07 %	47,83 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,46 %	36,88 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Gers	France	2,27 %	42,68 %	5	↑ 1	↑ 4	↑ 5
Málaga	Espagne	2,02 %	46,14 %	6	↑ 4	↑ 4	↑ 7
Gard	France	2,01 %	35,58 %	7	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Lot-et-Garonne	France	2,01 %	24,58 %	8	↓ -3	↓ -1	↓ -2
Vaucluse	France	1,99 %	38,26 %	9	→ 0	↑ 2	↑ 6
Aude	France	1,89 %	26,45 %	10	↓ -3	↓ -5	↓ -2
Ardèche	France	1,68 %	55,41 %	11	↑ 6	↑ 3	↑ 6
Hérault	France	1,65 %	25,08 %	12	↓ -1	↑ 3	→ 0
Loulé	Portugal	1,57 %	26,46 %	13	↑ 1	↑ 3	↓ -2
Lot	France	1,51 %	20,78 %	14	↓ -1	↓ -8	↓ -7
Charente	France	1,40 %	9,74 %	15	↓ -3	↓ -2	↓ -6
Lassithi	Grèce	1,40 %	14,81 %	16	↓ -1	↑ 6	↑ 5
Pyrénées-Atlantiques	France	1,35 %	16,01 %	17	↓ -1	↑ 6	↑ 10
Gironde	France	1,35 %	38,98 %	18	↑ 2	↑ 2	→ 0
Paris	France	1,32 %	25,70 %	19	↓ -1	↑ 12	↑ 9
Charente-Maritime	France	1,24 %	38,53 %	20	↑ 1	↓ -3	↑ 2
Haute-Savoie	France	1,18 %	32,60 %	21	↑ 1	↑ 9	↑ 15
Albufeira	Portugal	1,17 %	75,24 %	22	↑ 11	↓ -3	↑ 8
Côtes-d'Armor	France	1,11 %	5,56 %	23	↓ -4	↓ -5	↓ -4
Pyrénées-orientales	France	1,08 %	23,06 %	24	↓ -1	→ 0	↓ -4
Finistère	France	1,07 %	39,26 %	25	↑ 2	↑ 3	↓ -1
Saône-et-Loire	France	1,04 %	30,23 %	26	↓ -1	↓ -5	↓ -10
Gérone	Espagne	0,97 %	25,89 %	27	↓ -1	↓ -2	↑ 12
Nièvre	France	0,96 %	24,95 %	28	→ 0	↑ 30	↑ 12
Tarn	France	0,92 %	29,55 %	29	↑ 2	↑ 7	↑ 25
Morbihan	France	0,86 %	27,66 %	30	↑ 2	↓ -1	↑ 4
Corrèze	France	0,85 %	16,61 %	31	↓ -1	↑ 2	→ 0
Lagos	Portugal	0,85 %	48,32 %	32	↑ 7	↑ 7	↑ 5
Bouches-du-Rhône	France	0,82 %	43,90 %	33	↑ 7	↑ 8	↑ 17
Tavira	Portugal	0,78 %	5,18 %	34	↓ -5	→ 0	↑ 7
Lisbonne	Portugal	0,75 %	25,02 %	35	↑ 2	↓ -8	↓ -21
Haute-Vienne	France	0,75 %	-7,90 %	36	↓ -12	↓ -10	↓ -13
Aveyron	France	0,72 %	37,07 %	37	↑ 4	↑ 1	↓ -11
Haute-Saône	France	0,70 %	74,82 %	38	↑ 15	↑ 18	↑ 18
Silves	Portugal	0,70 %	34,45 %	39	↑ 3	↑ 32	↑ 19
Ténérife	Espagne	0,67 %	10,72 %	40	↓ -2	↑ 7	↓ -5

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de una pagina francesa independiente que decide traducir sus 288 000 anuncios de propiedades en venta en 20 idiomas y 56 paises, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus suenos y vivir feliz por siempre.