

# Observatoire immobilier Portugal - mai 2018

## Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre avril 2018 et mai 2018. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Oliveira do Hospital	288,94 %	159	↑ 120	Alcácer do Sal	-63,33 %	152	↓ -68
Ponta Delgada	65,00 %	216	↑ 60	Santana	-55,01 %	212	↓ -62
Braga	50,68 %	188	↑ 35	Ponta do Sol	-29,67 %	208	↓ -28
Tábua	63,41 %	173	↑ 34	Ourém	-27,04 %	192	↓ -27
Penamacor	37,60 %	206	↑ 32	Porto Santo	-28,90 %	204	↓ -26
Vila Nova de Famalicão	18,30 %	217	↑ 24	Tomar	-25,05 %	177	↓ -26
Viana Do Castelo	39,07 %	168	↑ 23	Figueira da Foz	-28,03 %	209	↓ -25
Guimarães	37,89 %	176	↑ 22	Esposende	-29,15 %	220	↓ -23
Alvaiázere	17,86 %	231	↑ 22	Viseu	-23,97 %	224	↓ -22
Mação	14,89 %	223	↑ 21	Coimbra	-22,77 %	199	↓ -22

## Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	45,65 %	-5,84 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	16,08 %	0,49 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	7,90 %	0,84 %	3	↑ 2	↑ 1	→ 0
Madere	7,14 %	-16,12 %	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Setubal	6,55 %	-16,92 %	5	↓ -1	→ 0	↑ 1
Porto	5,94 %	-13,29 %	6	→ 0	→ 0	↓ -1
Castelo Branco	2,25 %	24,65 %	7	→ 0	↑ 1	↑ 3
Braga	1,83 %	38,21 %	8	↑ 2	↑ 7	↑ 1
Coimbra	1,79 %	24,45 %	9	→ 0	↓ -2	↓ -1
Santarem	1,37 %	-8,83 %	10	↓ -2	↓ -1	↑ 1

## Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	8,20 %	-4,34 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	6,07 %	5,23 %	2	↑ 1	↑ 3	↑ 2
Albufeira	5,56 %	-10,05 %	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Faro	4,98 %	0,47 %	4	→ 0	↓ -1	↓ -1
Lagos	4,06 %	-12,35 %	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Tavira	3,96 %	-10,42 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Portimão	3,93 %	-5,47 %	7	→ 0	↑ 1	↑ 3
Cascais	3,65 %	7,94 %	8	→ 0	↑ 2	↑ 1
Olhão	3,44 %	3,76 %	9	↑ 1	→ 0	↓ -2
Lagoa (Algarve)	3,12 %	-6,86 %	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Silves	2,84 %	9,52 %	11	↑ 2	↑ 2	→ 0
Porto	2,76 %	-0,01 %	12	→ 0	→ 0	↑ 1
Funchal	2,40 %	-15,86 %	13	↓ -2	↓ -6	↓ -5
Caldas da Rainha	2,08 %	-5,97 %	14	→ 0	→ 0	→ 0
Vila Nova de Gaia	1,90 %	-0,01 %	15	→ 0	↑ 5	↑ 6
Sintra	1,75 %	-2,57 %	16	↑ 1	↑ 1	→ 0
Sesimbra	1,65 %	5,56 %	17	↑ 2	↓ -1	↑ 12
Castelo Branco	1,58 %	23,37 %	18	↑ 7	↑ 9	↑ 19
Aljezur	1,53 %	-10,07 %	19	↓ -1	↓ -4	↓ -4
Nazaré	1,39 %	5,66 %	20	↑ 3	↑ 9	↓ -2
Alcobaça	1,26 %	-5,80 %	21	→ 0	↓ -3	↓ -4
Mafra	1,26 %	-3,43 %	22	↑ 2	↑ 8	↑ 19
Óbidos	1,22 %	-15,44 %	23	↓ -3	↑ 2	↓ -4
Calheta (Madere)	1,13 %	-15,06 %	24	↓ -2	↓ -3	↑ 4
Santa Cruz	1,11 %	-9,77 %	25	↑ 1	↓ -6	→ 0
Lourinhã	1,02 %	-9,75 %	26	↑ 3	↓ -4	↓ -6
Vila do Bispo	1,02 %	-15,02 %	27	→ 0	↓ -4	↓ -4
São Brás de Alportel	1,00 %	-15,71 %	28	→ 0	↓ -4	↓ -6
Seixal	0,90 %	14,84 %	29	↑ 7	↑ 8	↑ 22
Setubal	0,89 %	-2,96 %	30	→ 0	↓ -4	↑ 2
Cadaval	0,87 %	8,49 %	31	↑ 4	↑ 1	↓ -4
Almada	0,87 %	3,23 %	32	↑ 2	↑ 3	↑ 4
Vila Real de Santo António	0,84 %	-6,97 %	33	↓ -1	↓ -5	↓ -7
Peniche	0,78 %	-7,12 %	34	↓ -1	↑ 4	↑ 14
Palmela	0,78 %	-14,66 %	35	↓ -4	↓ -4	↑ 3
Vila do Conde	0,77 %	32,68 %	36	↑ 9	↑ 23	↑ 4
São Vicente	0,73 %	11,89 %	37	↑ 5	↑ 13	↑ 20
Alcácer do Sal	0,67 %	-63,33 %	38	↓ -22	↑ 7	↑ 14
Torres Vedras	0,67 %	-8,83 %	39	↓ -2	↓ -6	↑ 3
Oliveira do Hospital	0,61 %	288,94 %	40	↑ 69	↑ 38	↑ 4
Castro Marim	0,59 %	-13,99 %	41	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Monchique	0,59 %	-7,42 %	42	↑ 1	↓ -6	↓ -11
Viana Do Castelo	0,54 %	39,07 %	43	↑ 15	↑ 17	↑ 65
Odemira	0,53 %	-8,14 %	44	→ 0	↓ -3	↑ 2
Tábua	0,52 %	63,41 %	45	↑ 22	↑ 1	↑ 13
Matosinhos	0,51 %	8,97 %	46	↑ 2	↑ 2	↓ -11
Ourique	0,51 %	27,74 %	47	↑ 10	↑ 37	↑ 78
Guimarães	0,50 %	37,89 %	48	↑ 14	↑ 18	↑ 8
Tomar	0,49 %	-25,05 %	49	↓ -8	↑ 4	↑ 48
Évora	0,49 %	2,41 %	50	↓ -3	↓ -11	↑ 10

N/C : Non calculé

## Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

### Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	10,63 %	-21,70 %	40	↓ -7	↓ -11	↓ -5
Albufeira	8,94 %	-18,42 %	50	↓ -3	↓ -9	↓ -18
Faro	8,09 %	-9,82 %	58	↑ 5	↓ -20	↓ -10
Lisbonne	5,47 %	3,73 %	91	↑ 7	↑ 7	↑ 13
Tavira	5,32 %	-12,63 %	95	↓ -6	↓ -18	↓ -13
Olhão	5,20 %	-1,60 %	98	↓ -1	↓ -7	↓ -17
Lagos	4,36 %	-21,10 %	111	↓ -15	↓ -39	↓ -53
Portimão	3,42 %	-18,74 %	130	↓ -7	↓ -13	↓ -16
Lagoa (Algarve)	3,34 %	-42,63 %	134	↓ -42	↓ -40	↓ -6
Sesimbra	3,00 %	-0,62 %	149	↑ 2	↑ 3	↑ 122

## Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	9,87 %	31,08 %	77	↑ 22	↑ 25	↑ 19
Lisbonne	6,62 %	14,37 %	107	↑ 20	↑ 19	↑ 37
Tavira	6,51 %	-10,28 %	110	↓ -9	↓ -1	↑ 29
Lagos	6,09 %	1,59 %	113	↑ 11	↑ 3	↑ 33
Cascais	5,85 %	17,38 %	116	↑ 30	↑ 29	↑ 69
Albufeira	5,72 %	1,67 %	120	↑ 13	↑ 13	↑ 14
Faro	5,20 %	26,14 %	129	↑ 32	↑ 27	↓ -5
Funchal	4,60 %	-13,89 %	142	↓ -6	↓ -30	↓ -31
Lagoa (Algarve)	4,23 %	18,58 %	157	↑ 18	↑ 36	↑ 65
Portimão	3,86 %	-7,32 %	167	↓ -7	↑ 16	↑ 24

## Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lisbonne	11,27 %	1,21 %	48	↑ 13	↑ 39	↑ 15
Loulé	10,47 %	4,68 %	53	↑ 14	↑ 33	↑ 34
Portimão	7,07 %	4,02 %	87	↑ 8	↑ 48	↑ 65
Cascais	5,67 %	5,21 %	104	↑ 15	↑ 28	↓ -4
Porto	4,53 %	7,93 %	124	↑ 17	↑ 30	↑ 32
Albufeira	4,37 %	3,45 %	127	↑ 13	↑ 17	↑ 2
Vila Nova de Gaia	3,84 %	6,78 %	141	↑ 14	↑ 122	↑ 125
Silves	3,69 %	60,05 %	148	↑ 65	↑ 137	↑ 130
Olhão	3,60 %	10,72 %	153	↑ 14	↑ 86	↑ 36
Lagoa (Algarve)	3,55 %	88,70 %	156	↑ 92	↑ 174	↑ 96

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 19 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**