

Observatoire immobilier Portugal - août 2019

Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre juillet 2019 et août 2019. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Alpiarça	N/C	185	↑ 182	Abrantes	-41,87 %	233	↓ -58
Montemor-o-Velho	338,02 %	236	↑ 117	Oleiros	-38,00 %	269	↓ -52
Gavião	272,35 %	151	↑ 97	Viana Do Castelo	-25,12 %	215	↓ -38
Ílhavo	223,36 %	198	↑ 93	Vila de Rei	-28,80 %	262	↓ -37
Ponte de Sôr	261,75 %	124	↑ 89	Santarem	-21,77 %	249	↓ -37
Caminha	165,22 %	170	↑ 65	Alvaiázere	-23,81 %	211	↓ -35
Cartaxo	84,06 %	281	↑ 46	Leiria	-19,30 %	202	↓ -33
Alcoutim	85,76 %	271	↑ 45	Torres Vedras	-21,59 %	139	↓ -29
Moita	72,33 %	260	↑ 41	Monchique	-17,84 %	212	↓ -27
São Vicente	74,66 %	145	↑ 36	Barcelos	-19,11 %	282	↓ -24

Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	34,42 %	24,81 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	13,28 %	10,26 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	11,52 %	10,08 %	3	→ 0	→ 0	↑ 4
Leiria	10,76 %	11,24 %	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Setubal	6,23 %	22,90 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Santarem	5,06 %	22,35 %	6	→ 0	→ 0	↑ 2
Porto	5,05 %	42,41 %	7	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Madere	4,76 %	21,24 %	8	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Coimbra	2,71 %	9,39 %	9	→ 0	→ 0	→ 0
Portalegre	1,55 %	33,92 %	10	→ 0	↑ 5	N/C

Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	5,73 %	32,93 %	1	↑ 1	→ 0	→ 0
Castelo Branco	5,67 %	7,08 %	2	↓ -1	→ 0	↑ 13
Albufeira	4,85 %	28,19 %	3	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Lisbonne	4,46 %	13,05 %	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Tavira	4,17 %	29,42 %	5	↑ 1	→ 0	↑ 2
Lagos	3,63 %	58,67 %	6	↑ 5	↑ 4	↓ -1
Penamacor	3,18 %	22,71 %	7	↑ 2	↑ 4	↑ 78
Olhão	3,04 %	17,21 %	8	→ 0	↓ -2	↑ 2
Portimão	2,99 %	-7,42 %	9	↓ -4	↓ -1	↓ -1
Caldas da Rainha	2,93 %	10,54 %	10	↓ -3	↓ -3	↑ 4
Faro	2,77 %	35,19 %	11	↑ 1	↑ 2	↓ -7
Porto	2,69 %	93,46 %	12	↑ 6	↑ 4	→ 0
Tomar	2,56 %	33,67 %	13	→ 0	↓ -4	↑ 25
Cascais	2,39 %	-0,91 %	14	↓ -4	↓ -2	↓ -5
Óbidos	1,87 %	0,87 %	15	↓ -1	↑ 4	↑ 5
Silves	1,80 %	13,18 %	16	↓ -1	↓ -1	↓ -5
Alcobaça	1,78 %	13,85 %	17	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	1,52 %	23,72 %	18	↑ 2	↑ 2	↓ -12
Sintra	1,44 %	15,23 %	19	→ 0	↓ -2	↓ -3
Sesimbra	1,32 %	-5,40 %	20	↓ -3	↑ 5	↑ 1
Funchal	1,32 %	30,02 %	21	↑ 2	→ 0	↓ -8
Palmela	1,20 %	52,56 %	22	↑ 9	↑ 11	↑ 11
Mafra	1,09 %	-1,70 %	23	↓ -2	↑ 3	↑ 6
Aljezur	1,08 %	17,88 %	24	↑ 1	↑ 4	↓ -7
Ferreira do Zêzere	1,07 %	2,57 %	25	↓ -3	↓ -2	↑ 39
Lourinhã	0,95 %	14,89 %	26	↑ 3	↑ 3	↑ 1
Vila Nova de Gaia	0,94 %	26,09 %	27	↑ 5	→ 0	↓ -1
Nazaré	0,94 %	-2,53 %	28	↓ -4	↓ -4	↓ -9
Figueira da Foz	0,94 %	5,30 %	29	↓ -2	↑ 7	↑ 26
Setubal	0,93 %	2,80 %	30	↓ -4	↓ -8	↓ -5
Ponte de Sôr	0,84 %	261,75 %	31	↑ 41	↑ 89	↑ 169
Vila Real de Santo António	0,78 %	43,64 %	32	↑ 5	↑ 2	↓ -4
Santa Cruz	0,77 %	11,46 %	33	→ 0	↓ -2	↓ -9
Cadaval	0,74 %	70,04 %	34	↑ 10	↑ 6	↓ -2
Fundão	0,73 %	-10,53 %	35	↓ -5	↓ -21	↑ 45
Calheta (Madere)	0,70 %	2,08 %	36	↓ -2	↓ -4	↓ -13
Figueiró dos Vinhos	0,70 %	51,48 %	37	↑ 5	↑ 52	↑ 117
Torres Vedras	0,66 %	-21,59 %	38	↓ -10	→ 0	↓ -3
São Brás de Alportel	0,66 %	7,31 %	39	↓ -3	↓ -9	↓ -17
Guarda	0,64 %	53,44 %	40	↑ 6	↑ 89	↑ 105

N/C : Non calculable

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Peniche	0,63 %	54,08 %	41	↑ 7	→ 0	↓ -7
São Vicente	0,60 %	74,66 %	42	↑ 18	↑ 44	↓ -5
Vila do Bispo	0,59 %	20,89 %	43	↓ -5	↓ -6	↓ -13
Alcochete	0,59 %	53,26 %	44	↑ 7	↑ 23	↑ 17
Oeiras	0,59 %	20,76 %	45	↓ -6	↓ -1	↑ 5
Vila Velha de Ródão	0,59 %	28,57 %	46	↓ -3	→ 0	↑ 26
Gavião	0,58 %	272,35 %	47	↑ 44	↑ 186	↑ 138
Almada	0,56 %	34,95 %	48	↓ -1	↓ -5	↓ -9
Porto de Mós	0,55 %	47,01 %	49	↑ 4	↑ 44	↑ 37
Alcácer do Sal	0,53 %	55,53 %	50	↑ 11	↑ 2	↓ -19
Marinha Grande	0,52 %	11,74 %	51	↓ -11	↓ -16	↑ 2
Proença-a-Nova	0,49 %	35,35 %	52	↑ 3	↓ -3	↑ 86
Ponta do Sol	0,46 %	13,87 %	53	↓ -4	↑ 4	↑ 15
Caminha	0,46 %	165,22 %	54	↑ 27	↑ 37	↑ 5
Coimbra	0,44 %	-4,75 %	55	↓ -14	↓ -8	↑ 10
Matosinhos	0,41 %	-1,57 %	56	↓ -11	↓ -8	↓ -4
Seixal	0,40 %	39,67 %	57	↑ 11	↑ 1	↓ -16
Idanha-a-Nova	0,38 %	0,69 %	58	↓ -6	↑ 4	↑ 38
Alpiarça	0,38 %	N/C	59	↑ 110	↑ 225	↑ 215
Castro Marim	0,38 %	3,38 %	60	↓ -6	↓ -9	↓ -20
Vila do Conde	0,36 %	24,38 %	61	↑ 6	→ 0	↓ -5
Vila Franca de Xira	0,35 %	63,22 %	62	↑ 12	↑ 1	↑ 55
Vila Nova de Poiares	0,34 %	-3,26 %	63	↓ -4	↑ 1	↑ 58
Braga	0,34 %	1,27 %	64	→ 0	↓ -25	↓ -20
Ílhavo	0,32 %	223,36 %	65	↑ 54	↑ 22	↑ 19
Lousã	0,32 %	-1,99 %	66	↓ -1	↑ 40	↑ 80
Montemor-o-Novo	0,32 %	-5,11 %	67	↓ -5	↑ 67	↑ 64
Leiria	0,31 %	-19,30 %	68	↓ -18	↓ -2	↓ -2
Odivelas	0,31 %	37,24 %	69	↑ 4	↑ 8	↑ 40
Grândola	0,29 %	-2,72 %	70	↓ -4	↓ -2	↓ -23
Alvaiázere	0,28 %	-23,81 %	71	↓ -14	↓ -29	↑ 48
Monchique	0,27 %	-17,84 %	72	↓ -9	↓ -13	↓ -30
Aveiro	0,27 %	73,77 %	73	↑ 17	↓ -13	↓ -27
Viana Do Castelo	0,26 %	-25,12 %	74	↓ -16	↓ -4	↓ -29
Montijo	0,26 %	0,52 %	75	↓ -6	↑ 22	↓ -2
Bombarral	0,25 %	40,00 %	76	↑ 4	↑ 31	↓ -25
Ourém	0,23 %	41,82 %	77	↑ 11	↓ -3	↓ -34
Gondomar	0,22 %	-8,17 %	78	↓ -8	↓ -6	↑ 15
Odemira	0,21 %	7,64 %	79	↓ -2	↓ -24	↓ -31
Abrantes	0,21 %	-41,87 %	80	↓ -24	↑ 23	↑ 59

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Porto Santo	0,21 %	23,09 %	81	↑ 2	↓ -2	↓ -7
Montemor-o-Velho	0,21 %	338,02 %	82	↑ 76	↑ 58	↑ 106
Ourique	0,21 %	18,60 %	83	↓ -1	↓ -27	↓ -23
Ovar	0,21 %	41,90 %	84	↑ 14	↓ -13	↑ 3
Ribeira Brava	0,20 %	24,52 %	85	↓ -1	↓ -7	↓ -31
Calheta	0,20 %	9,82 %	86	↓ -7	↑ 14	↑ 116
Sertã	0,20 %	39,64 %	87	↑ 13	↑ 92	↑ 139
Estremoz	0,20 %	25,43 %	88	↑ 1	↑ 57	↓ -11
Oliveira do Hospital	0,19 %	20,47 %	89	↓ -2	↓ -13	↓ -22
Machico	0,19 %	1,13 %	90	↓ -12	↓ -17	↓ -9
Mação	0,19 %	22,43 %	91	↑ 2	↓ -6	↓ -22
Santarem	0,19 %	-21,77 %	92	↓ -21	↓ -11	↓ -4
Santana	0,18 %	27,67 %	93	↑ 6	↓ -10	↓ -17
Marco de Canaveses	0,17 %	53,13 %	94	↑ 22	↑ 8	↓ -37
Guimarães	0,16 %	22,08 %	95	↑ 9	↓ -45	↓ -32
Celorico de Basto	0,16 %	40,86 %	96	↑ 14	↑ 5	↓ -1
Evora	0,16 %	-0,52 %	97	↓ -11	↓ -1	↓ -27
Amadora	0,16 %	0,88 %	98	↓ -6	↑ 6	↑ 27
Moita	0,15 %	72,33 %	99	↑ 25	↑ 60	↑ 62
Vieira do Minho	0,14 %	12,67 %	100	↑ 7	↑ 23	↑ 37
Vila de Rei	0,14 %	-28,80 %	101	↓ -25	↑ 27	↑ 56
Redondo	0,14 %	50,14 %	102	↑ 19	↑ 45	↑ 62
Santa Maria da Feira	0,14 %	14,02 %	103	↑ 5	↓ -34	↑ 26
Tábua	0,14 %	1,42 %	104	↓ -1	↓ -20	↓ -68
Oleiros	0,13 %	-38,00 %	105	↓ -30	↓ -60	↑ 55
Arganil	0,13 %	-12,45 %	106	↓ -11	↓ -7	↓ -6
Alcoutim	0,13 %	85,76 %	107	↑ 28	↑ 25	↑ 65
Portalegre	0,13 %	26,22 %	108	↑ 9	↓ -14	↑ 8
Loures	0,13 %	-0,14 %	109	↓ -3	↓ -1	↑ 6
Póvoa de Varzim	0,13 %	-10,70 %	110	↓ -9	↑ 6	↓ -32
Baião	0,12 %	32,45 %	111	↑ 11	↓ -36	↑ 82
Torres Novas	0,12 %	49,36 %	112	↑ 14	↑ 6	↓ -37
Cartaxo	0,12 %	84,06 %	113	↑ 27	↓ -15	↑ 38
Barcelos	0,12 %	-19,11 %	114	↓ -17	↑ 1	↑ 39
Porto Moniz	0,11 %	53,64 %	115	↑ 14	↑ 16	↓ -25

Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Albufeira	11,03 %	38,81 %	60	↑ 15	↓ -2	↓ -23
Loulé	8,60 %	19,59 %	75	↑ 9	↓ -12	↓ -34
Caldas da Rainha	7,83 %	55,09 %	86	↑ 31	↑ 22	↑ 49
Castelo Branco	5,57 %	172,57 %	120	↑ 132	↑ 72	↑ 147
Tavira	5,21 %	7,84 %	128	→ 0	↓ -11	↓ -35
Faro	5,12 %	23,42 %	130	↑ 17	↓ -11	↓ -68
Lagos	4,19 %	55,54 %	154	↑ 47	↓ -5	↓ -52
Olhão	3,99 %	-23,75 %	162	↓ -51	↓ -57	↓ -59
Alcobça	3,78 %	3,56 %	172	↓ -9	↑ 39	↓ -9
Portimão	3,76 %	28,44 %	174	↑ 15	↓ -5	↓ -61

Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	7,25 %	4,64 %	95	↑ 1	↓ -12	→ 0
Lisbonne	6,58 %	13,12 %	109	↓ -3	↑ 7	→ 0
Lagos	5,58 %	12,74 %	125	↑ 7	↑ 2	↓ -3
Castelo Branco	5,33 %	-7,22 %	134	↓ -27	↓ -11	↑ 169
Tavira	5,24 %	-8,22 %	137	↓ -29	↓ -38	↓ -13
Albufeira	4,91 %	1,59 %	148	↓ -9	↓ -20	↓ -10
Cascais	4,80 %	8,48 %	150	↓ -4	↓ -4	↓ -13
Caldas da Rainha	3,98 %	16,84 %	175	→ 0	↑ 5	↑ 28
Óbidos	3,62 %	59,03 %	189	↑ 58	↑ 151	↑ 89
Faro	3,45 %	-6,78 %	197	↓ -27	↑ 8	↓ -45

Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Castelo Branco	7,38 %	-2,32 %	17	↓ -5	↑ 2	↑ 99
Loulé	5,59 %	59,25 %	28	↑ 13	↑ 7	↑ 17
Lisbonne	5,13 %	11,66 %	30	↓ -2	↑ 4	↑ 29
Penamacor	4,25 %	32,42 %	37	↑ 8	↑ 10	↑ 952
Tavira	4,11 %	62,17 %	38	↑ 24	↑ 27	↑ 126
Albufeira	3,77 %	35,48 %	43	↑ 11	↑ 31	↑ 57
Porto	3,57 %	169,59 %	48	↑ 82	↑ 78	↑ 96
Olhão	3,29 %	47,47 %	52	↑ 21	→ 0	↑ 125
Lagos	3,16 %	103,36 %	56	↑ 47	↑ 64	↑ 93
Tomar	3,15 %	20,68 %	57	↑ 2	↓ -18	↑ 392

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites www.green-acres.com. Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

Green-Acres : C'est l'histoire du site français indépendant qui décida de traduire ses 288 000 annonces de maisons à vendre dans 20 langues et 56 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.