

# Observatoire immobilier Portugal - septembre 2018

## Top 10 des montées et descentes dans le classement

Ce tableau présente les régions ayant connu les plus fortes variations de recherches entre août 2018 et septembre 2018. Seules les localités ayant plus de 3000 visites dans le mois sont prises en compte.

Top 10 des montées	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement	Top 10 des descentes	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement
Arraiolos	N/C	90	↑ 241	São Vicente	-51,79 %	214	↓ -61
Vendas Novas	N/C	161	↑ 158	Odemira	-27,09 %	210	↓ -33
Montemor-o-Novo	N/C	160	↑ 157	Felgueiras	-30,44 %	251	↓ -25
Arganil	399,72 %	117	↑ 156	Ribeira Brava	-19,63 %	212	↓ -23
Caminha	254,86 %	96	↑ 104	Viana Do Castelo	-23,71 %	197	↓ -23
Chaves	142,98 %	242	↑ 78	Tábua	-26,73 %	174	↓ -23
Ourém	159,55 %	94	↑ 77	Marinha Grande	-11,89 %	203	↓ -16
Boticas	105,01 %	192	↑ 77	Óbidos	-29,47 %	114	↓ -15
Amadora	125,37 %	230	↑ 77	Figueira da Foz	-9,43 %	204	↓ -14
Mação	107,40 %	148	↑ 71	Guimarães	-20,18 %	220	↓ -13

## Districts les plus visités toutes langues confondues

Pays	% des recherches par pays	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Algarve	43,90 %	7,72 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	14,43 %	19,50 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Setubal	7,11 %	19,28 %	3	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Leiria	6,43 %	-14,97 %	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Madere	6,13 %	-1,85 %	5	↓ -1	→ 0	↓ -2
Porto	4,45 %	-10,16 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Santarem	3,48 %	51,38 %	7	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Castelo Branco	3,21 %	22,84 %	8	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Evora	3,04 %	N/C	9	↑ 5	↑ 4	↑ 5
Coimbra	2,41 %	31,17 %	10	↓ -1	↑ 1	↓ -3

## Conseil les plus visitées toutes langues confondues

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	6,96 %	-3,97 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,60 %	-0,13 %	2	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	5,51 %	25,24 %	3	→ 0	↓ -1	↑ 1
Lagoa (Algarve)	5,24 %	48,20 %	4	↑ 2	→ 0	↑ 7
Tavira	3,98 %	13,70 %	5	↑ 2	↑ 3	↑ 1
Faro	3,79 %	-4,16 %	6	↓ -2	↓ -1	↓ -3
Lagos	3,62 %	-0,22 %	7	↓ -2	↓ -1	↓ -2
Cascais	3,49 %	18,28 %	8	↑ 1	↓ -1	→ 0
Portimão	3,26 %	-1,64 %	9	↓ -1	→ 0	→ 0
Silves	3,08 %	26,85 %	10	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Olhão	3,00 %	15,05 %	11	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Castelo Branco	2,21 %	24,69 %	12	↑ 3	↑ 4	↑ 16
Porto	2,12 %	7,37 %	13	↓ -1	↓ -1	→ 0
Funchal	1,92 %	0,12 %	14	↓ -1	↑ 1	↓ -4
São Brás de Alportel	1,91 %	66,16 %	15	↑ 7	↑ 6	↑ 8
Sintra	1,59 %	11,01 %	16	→ 0	↓ -3	↓ -1
Caldas da Rainha	1,45 %	-23,29 %	17	↓ -3	↓ -3	↓ -3
Setubal	1,40 %	42,42 %	18	↑ 7	↑ 8	↑ 15
Arraiolos	1,23 %	N/C	19	↑ 121	↑ 79	↑ 124
Aljezur	1,20 %	-11,02 %	20	↓ -3	↓ -1	↓ -4
Sesimbra	1,16 %	-0,90 %	21	→ 0	↑ 3	↓ -3
Ourém	1,16 %	159,55 %	22	↑ 21	↑ 11	↑ 45
Nazaré	1,15 %	-11,73 %	23	↓ -4	↓ -1	↓ -3
Caminha	1,14 %	254,86 %	24	↑ 35	↑ 72	↑ 76
Calheta (Madere)	1,12 %	5,36 %	25	↓ -2	→ 0	↓ -1
Alcobaça	1,12 %	-15,68 %	26	↓ -8	↓ -3	↑ 1
Vila Nova de Gaia	1,04 %	7,22 %	27	↓ -1	↓ -10	↓ -10
Santa Cruz	1,03 %	1,26 %	28	↓ -4	↑ 1	↓ -7
Tomar	0,93 %	68,41 %	29	↑ 9	↑ 11	↑ 15
Óbidos	0,86 %	-29,47 %	30	↓ -10	↓ -12	↓ -4
Arganil	0,82 %	399,72 %	31	↑ 69	↑ 80	↑ 80
Mafra	0,81 %	19,12 %	32	↓ -3	↓ -4	→ 0
Lourinhã	0,75 %	-7,06 %	33	↓ -6	↓ -6	↓ -8
Vila Real de Santo António	0,75 %	-5,57 %	34	↓ -6	↓ -3	↓ -15
Grândola	0,68 %	72,46 %	35	↑ 12	↑ 21	↑ 14
Vila do Bispo	0,67 %	-0,38 %	36	↓ -6	↓ -6	↓ -14
Palmela	0,66 %	7,94 %	37	↓ -4	↓ -2	↑ 5
Cadaval	0,64 %	0,80 %	38	↓ -6	↓ -18	↓ -9
Santiago do Cacém	0,63 %	65,63 %	39	↑ 10	↑ 33	↑ 39
Almada	0,57 %	6,30 %	40	↓ -1	↓ -8	↓ -10
Mação	0,56 %	107,40 %	41	↑ 28	↑ 35	↑ 45
Torres Vedras	0,56 %	-4,14 %	42	↓ -7	↓ -5	↓ -3
Alcácer do Sal	0,53 %	-18,90 %	43	↓ -12	↓ -4	↓ -8
Aveiro	0,50 %	22,59 %	44	↑ 2	↑ 18	↑ 8
Peniche	0,50 %	-17,63 %	45	↓ -11	↓ -9	↓ -7
Coimbra	0,49 %	69,16 %	46	↑ 19	↑ 21	↓ -5
Seixal	0,48 %	10,33 %	47	↓ -5	↓ -13	↓ -2
Montemor-o-Novo	0,48 %	N/C	48	↑ 83	↑ 86	↑ 81
Vendas Novas	0,48 %	N/C	49	↑ 84	↑ 57	↑ 14
Evora	0,46 %	77,31 %	50	↑ 20	↑ 2	↑ 8

N/C : Non calculable

Observatoire immobilier Portugal - septembre 2018

## Conseils les plus visitées par langue des visiteurs

### Français

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	10,81 %	-23,92 %	47	↓ -6	↓ -5	↓ -16
Albufeira	9,99 %	-35,27 %	53	↓ -16	↓ -3	↓ -23
Faro	8,00 %	-21,69 %	73	↓ -11	↓ -7	↓ -31
Tavira	5,94 %	-16,92 %	102	↓ -9	↓ -4	↓ -22
Lagoa (Algarve)	5,66 %	14,41 %	107	↑ 18	↓ -17	↑ 19
Olhão	5,60 %	-12,42 %	108	↓ -5	↓ -9	↓ -30
Lagos	5,50 %	-15,39 %	112	↓ -10	↓ -8	↓ -45
Portimão	3,86 %	-30,83 %	140	↓ -27	↑ 10	↓ -12
Lisbonne	3,80 %	-22,11 %	143	↓ -16	↓ -33	↓ -53
Caldas da Rainha	3,01 %	-31,79 %	164	↓ -29	↓ -16	↓ -14

## Anglais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Loulé	9,03 %	-18,81 %	105	↓ -10	↓ -19	↓ -6
Lisbonne	8,76 %	-6,01 %	110	↓ -1	↑ 4	↑ 28
Lagos	7,17 %	-10,21 %	123	↓ -1	→ 0	↑ 9
Tavira	6,51 %	-17,03 %	134	↓ -10	↓ -1	↓ -20
Albufeira	5,72 %	-14,95 %	147	↓ -9	↑ 4	↓ -30
Cascais	5,65 %	-16,07 %	148	↓ -11	↓ -11	↑ 9
Faro	5,18 %	-12,58 %	157	↓ -5	↓ -4	↓ -14
Lagoa (Algarve)	4,89 %	-18,90 %	160	↓ -12	↓ -35	↑ 21
Funchal	4,37 %	-17,46 %	172	↓ -4	↓ -7	↓ -39
Portimão	4,02 %	-11,65 %	187	↑ 3	→ 0	↑ 11

## Portugais

Conseil	% des recherches par Conseil	% Variation des visites	Position dans le classement	Changement de position dans le classement mensuel	Changement de position dans le classement trimestriel	Changement de position dans le classement annuel
Lisbonne	7,06 %	69,01 %	22	↑ 37	↑ 23	↑ 50
Loulé	6,79 %	27,69 %	26	↑ 19	↑ 21	↑ 45
Lagoa (Algarve)	6,57 %	117,65 %	29	↑ 59	↑ 48	↑ 173
Albufeira	5,19 %	99,00 %	41	↑ 59	↑ 74	↑ 47
Cascais	4,37 %	62,46 %	46	↑ 52	↑ 36	↑ 45
Silves	4,01 %	75,94 %	51	↑ 61	↑ 58	↑ 198
Castelo Branco	3,52 %	60,89 %	62	↑ 54	↑ 79	↑ 783
Portimão	3,49 %	30,46 %	64	↑ 35	↑ 28	↑ 54
Tavira	3,22 %	135,16 %	70	↑ 94	↑ 141	↑ 97
São Brás de Alportel	2,52 %	274,29 %	99	↑ 193	↑ 200	↑ 456

Les données de notre observatoire immobilier présentent les évolutions du nombre de recherches d'internautes sur toutes les destinations disponibles sur nos sites [www.green-acres.com](http://www.green-acres.com). Avec plus de 12 millions de pages vues par mois, Green-Acres est le leader en Europe des annonces de résidences secondaires à la vente.

**Green-Acres : C'est l'histoire du petit site français indépendant qui décida de traduire ses 150 000 annonces de maisons à vendre dans 19 langues et 12 pays, pour que tout le monde puisse trouver la maison de ses rêves. Et y habiter happily ever after.**