

Observatório imobiliário Portugal - fevereiro de 2020

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre janeiro 2020 e fevereiro 2020. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Pinhel	N/C	190	↑ 247	Lousã	-73,91%	276	↓ -113
Alcanena	N/C	116	↑ 242	Porto Santo	-75,14%	226	↓ -108
Aljustrel	N/C	139	↑ 229	Abrantes	-73,80%	230	↓ -103
Mação	N/C	162	↑ 195	Fundão	-82,66%	143	↓ -97
Fafe	261,71%	169	↑ 161	Matosinhos	-67,64%	187	↓ -82
Murtosa	273,86%	272	↑ 151	Idanha-a-Nova	-57,62%	261	↓ -69
Leiria	294,44%	93	↑ 131	Odivelas	-61,25%	218	↓ -66
Ponte de Sôr	154,14%	278	↑ 115	Montijo	-55,00%	232	↓ -58
Bombarral	275,10%	88	↑ 112	Alcochete	-56,82%	192	↓ -57
Águeda	106,71%	266	↑ 101	Cadaval	-60,73%	142	↓ -56

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	32,65%	-20,95%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	17,78%	-13,23%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	11,70%	14,13%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Castelo Branco	9,40%	-24,14%	4	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Santarem	6,08%	-7,68%	5	↑ 2	↑ 2	→ 0
Madere	5,38%	-28,42%	6	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Setubal	4,99%	-23,10%	7	↑ 1	↓ -1	↓ -3
Porto	4,74%	-32,72%	8	↓ -2	→ 0	↓ -1
Coimbra	1,81%	-31,80%	9	→ 0	→ 0	→ 0
Aveiro	1,29%	58,79%	10	↑ 3	↑ 6	↑ 3

N/C: Não Calculável

Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	5,44%	-20,19%	1	→ 0	↑ 2	→ 0
Lisbonne	5,38%	-15,68%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	5,30%	0,67%	3	→ 0	↓ -2	↑ 9
Lagos	3,84%	1,27%	4	↑ 3	↑ 7	↑ 5
Tavira	3,70%	4,79%	5	↑ 3	↑ 8	↑ 1
Albufeira	3,59%	-18,66%	6	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Faro	3,43%	0,24%	7	↑ 2	↑ 2	↓ -2
Penamacor	3,37%	24,97%	8	↑ 7	↓ -3	↑ 60
Tomar	3,18%	-4,09%	9	↑ 2	↓ -1	↑ 10
Cascais	3,05%	-28,55%	10	↓ -4	↓ -4	↑ 1
Portimão	2,51%	-43,48%	11	↓ -7	↓ -4	↓ -7
Olhão	2,50%	-12,97%	12	↑ 2	→ 0	↓ -2
Sintra	2,39%	6,22%	13	↑ 4	↑ 4	↑ 9
Óbidos	2,37%	51,93%	14	↑ 9	↑ 4	↑ 7
Porto	2,36%	-21,50%	15	↓ -2	↓ -5	↓ -1
Lourinhã	2,15%	50,41%	16	↑ 12	↑ 10	↑ 19
Lagoa (Algarve)	1,91%	-43,54%	17	↓ -7	↑ 3	↑ 1
Torres Vedras	1,88%	54,49%	18	↑ 14	↑ 16	↑ 22
Funchal	1,88%	-9,03%	19	↓ -1	→ 0	↓ -2
Alcobaça	1,79%	18,59%	20	↑ 4	↓ -6	↓ -12
Silves	1,72%	-35,49%	21	↓ -5	↓ -5	↓ -6
Caldas da Rainha	1,57%	-16,96%	22	↓ -3	↓ -7	↓ -15
Bombarral	1,33%	275,10%	23	↑ 43	↑ 58	↑ 59
Leiria	1,18%	294,44%	24	↑ 48	↑ 41	↑ 18
Figueira da Foz	1,05%	49,63%	25	↑ 20	↑ 17	↑ 3
Aljezur	1,04%	-41,48%	26	↓ -6	↓ -1	↓ -1
Seixal	1,02%	47,36%	27	↑ 19	↑ 24	↑ 12
Vila Nova de Gaia	1,01%	-38,43%	28	↓ -7	↑ 2	↓ -12
Sesimbra	0,98%	-32,73%	29	↓ -2	↓ -8	↓ -5
Nazaré	0,98%	-27,29%	30	→ 0	↓ -3	↓ -3
Alvaiázere	0,90%	-2,15%	31	↑ 5	↑ 16	↑ 22
Guarda	0,88%	-40,71%	32	↓ -7	↓ -1	↑ 158
Mafra	0,85%	-7,38%	33	↑ 4	↓ -5	↑ 4
Santa Cruz	0,85%	-32,76%	34	↓ -3	↓ -12	↓ -5
Alcanena	0,83%	N/C	35	↑ 98	↑ 53	↑ 195
Calheta (Madere)	0,79%	-24,28%	36	↓ -2	↑ 2	↓ -5
Setubal	0,76%	5,74%	37	↑ 5	↓ -5	↓ -24
São Brás de Alportel	0,74%	-46,42%	38	↓ -9	↓ -15	→ 0
Ferreira do Zêzere	0,67%	-57,99%	39	↓ -17	↑ 2	↓ -19
Vila do Bispo	0,65%	-8,53%	40	↑ 4	↑ 9	↑ 8

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Celorico de Basto	0,64%	88,38%	41	↑ 27	↑ 38	↑ 29
Aljustrel	0,58%	N/C	42	↑ 98	↑ 41	↑ 145
Pedrógão Grande	0,58%	74,42%	43	↑ 27	↑ 110	↑ 158
Cadaval	0,57%	-60,73%	44	↓ -18	↓ -9	↑ 12
Fundão	0,57%	-82,66%	45	↓ -33	↓ -21	↑ 17
Almada	0,55%	-16,18%	46	↑ 3	↓ -6	↓ -5
Palmela	0,54%	-3,05%	47	↑ 8	↓ -10	↓ -17
Vila Real de Santo António	0,53%	-25,07%	48	↓ -5	↓ -9	↓ -2
Oeiras	0,50%	-50,85%	49	↓ -14	↓ -16	↓ -13
Ponta do Sol	0,50%	-22,15%	50	→ 0	↓ -7	↑ 8
Castro Marim	0,49%	-28,03%	51	↓ -4	↑ 10	↑ 16
Coimbra	0,48%	-19,17%	52	↑ 1	↑ 4	↑ 2
Machico	0,48%	-29,03%	53	↓ -5	↑ 9	↑ 42
Mação	0,46%	N/C	54	↑ 78	↑ 45	↓ -3
Peniche	0,44%	-24,40%	55	↓ -1	↓ -5	↑ 10
Fafe	0,41%	261,71%	56	↑ 60	↑ 80	↑ 120
Marinha Grande	0,38%	43,17%	57	↑ 20	↑ 19	↑ 28
Amadora	0,36%	-9,75%	58	↑ 2	↑ 28	↑ 70
Alcácer do Sal	0,35%	-43,19%	59	↓ -7	↓ -6	↑ 20
Matosinhos	0,34%	-67,64%	60	↓ -27	↓ -15	↑ 1
Ribeira Brava	0,33%	-4,60%	61	↑ 6	↑ 5	↑ 15
Pinhel	0,32%	N/C	62	↑ 127	↑ 156	↑ 161
Alcochete	0,31%	-56,82%	63	↓ -22	↑ 4	↑ 23
Monchique	0,30%	-40,75%	64	↓ -7	↓ -4	↓ -20
Oliveira de Azeméis	0,30%	50,53%	65	↑ 24	↑ 167	↑ 73
Vila do Conde	0,29%	-24,06%	66	↓ -4	↑ 3	↓ -11
Grândola	0,27%	-24,09%	67	↓ -2	↑ 11	↑ 31
Odivelas	0,24%	-61,25%	68	↓ -17	↓ -11	↑ 9
Alcoutim	0,24%	39,94%	69	↑ 27	↑ 27	↑ 54
Braga	0,23%	-5,04%	70	↑ 15	↓ -6	↓ -38
Torres Novas	0,22%	-11,51%	71	↑ 10	↑ 68	→ 0
Loures	0,22%	-33,05%	72	↓ -1	→ 0	↑ 50
Porto Santo	0,22%	-75,14%	73	↓ -35	↓ -14	↑ 26
Ourique	0,21%	-21,00%	74	↑ 4	↓ -16	↓ -15
Ovar	0,21%	-14,17%	75	↑ 8	↑ 29	↑ 25
Abrantes	0,21%	-73,80%	76	↓ -37	↓ -8	↑ 48
Santarem	0,21%	-9,09%	77	↑ 9	↓ -22	↓ -28
Montijo	0,20%	-55,00%	78	↓ -19	↑ 9	↓ -12
Santana	0,20%	2,20%	79	↑ 11	↑ 19	↑ 27
Amarante	0,19%	-35,88%	80	↓ -6	↑ 64	↑ 64

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Santa Maria da Feira	0,18%	-11,67%	81	↑ 6	↑ 59	↓ -18
Porto de Mós	0,18%	-40,72%	82	↓ -9	↓ -38	↑ 34
Vila Franca de Xira	0,18%	-8,50%	83	↑ 8	↑ 11	↓ -23
Evora	0,17%	-49,23%	84	↓ -15	↓ -11	↑ 9
Ourém	0,16%	-39,99%	85	↓ -6	↓ -15	↓ -52
Idanha-a-Nova	0,16%	-57,62%	86	↓ -23	↓ -40	↑ 6
Viana Do Castelo	0,16%	-15,04%	87	↑ 5	↓ -2	↑ 21
Aveiro	0,15%	-7,58%	88	↑ 9	↑ 7	↓ -31
Odemira	0,15%	-16,82%	89	↑ 4	↑ 2	↑ 1
Águeda	0,15%	106,71%	90	↑ 49	↑ 70	↑ 124
Calheta	0,15%	9,10%	91	↑ 16	↑ 23	↑ 43
Murtosa	0,15%	273,86%	92	↑ 84	↑ 131	↑ 104
Rio Maior	0,15%	42,79%	93	↑ 27	↓ -4	↑ 62
Espinho	0,15%	32,05%	94	↑ 23	↑ 67	↑ 70
Lousã	0,14%	-73,91%	95	↓ -39	↑ 48	↑ 66
Maia	0,14%	-40,95%	96	↓ -12	↑ 10	→ 0
Ponte de Sôr	0,14%	154,14%	97	↑ 59	↑ 10	↑ 76
Câmara de Lobos	0,14%	-18,50%	98	↓ -3	↓ -14	↑ 5
Valongo	0,14%	13,16%	99	↑ 15	↓ -7	↑ 22
Marco de Canaveses	0,14%	3,51%	100	↑ 10	↑ 8	↑ 14
Gondomar	0,14%	-14,92%	101	↓ -1	↑ 11	↓ -27
Tábua	0,14%	-5,87%	102	↑ 3	↓ -20	↓ -24
Montemor-o-Novo	0,14%	-33,74%	103	↓ -15	↑ 7	↑ 23

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	11,06%	-14,39%	97	↓ -10	↑ 24	↓ -30
Albufeira	10,83%	-5,06%	100	→ 0	↓ -4	↓ -45
Castelo Branco	8,17%	72,73%	131	↑ 76	↑ 500	↑ 217
Olhão	6,93%	14,11%	146	↑ 30	↑ 19	↓ -45
Tavira	5,95%	-2,72%	162	↑ 13	↑ 26	↓ -38
Faro	5,14%	-25,93%	176	↓ -17	↓ -7	↓ -74
Caldas da Rainha	4,98%	18,96%	185	↑ 54	↑ 41	↓ -97
Lagos	4,97%	-0,63%	186	↑ 17	↑ 59	↓ -49
Lisbonne	4,68%	-12,17%	198	↓ -5	↑ 54	↓ -56
Portimão	4,03%	-4,43%	219	↑ 15	↑ 17	↓ -69

N/C: Não Calculável

Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	7,97%	-0,01%	89	↑ 6	↑ 24	↑ 15
Penamacor	7,33%	216,99%	98	↑ 175	↑ 665	↑ 503
Lisbonne	6,88%	-11,36%	107	↓ -9	↓ -3	↑ 8
Lagos	5,85%	4,51%	122	↑ 12	↑ 20	↑ 29
Cascais	5,80%	-0,71%	124	↑ 4	↑ 12	↑ 47
Tavira	5,40%	8,53%	133	↑ 16	↑ 7	↓ -13
Albufeira	4,96%	0,34%	141	↑ 10	↑ 17	↑ 4
Faro	4,18%	8,44%	157	↑ 23	↑ 32	↑ 25
Portimão	4,07%	13,13%	160	↑ 30	↑ 79	↑ 18
Castelo Branco	3,74%	73,88%	167	↑ 119	↑ 41	↑ 122

Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Castelo Branco	6,71%	-11,39%	21	↓ -9	↓ -18	↑ 30
Lisbonne	6,21%	-17,30%	24	↓ -11	↓ -14	↑ 1
Loulé	4,64%	-30,71%	33	↓ -15	↓ -10	↓ -2
Tomar	4,62%	-8,82%	35	↓ -1	↓ -4	↑ 88
Lagos	3,50%	3,00%	47	↑ 6	↑ 23	↑ 70
Tavira	3,40%	7,79%	50	↑ 10	↑ 43	↑ 76
Faro	3,30%	13,09%	52	↑ 13	↑ 13	↑ 59
Sintra	3,23%	19,28%	53	↑ 18	↑ 18	↑ 91
Lourinhã	3,14%	86,01%	55	↑ 67	↑ 80	↑ 223
Óbidos	3,01%	90,17%	57	↑ 74	↑ 16	↑ 96

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.