

Observatório imobiliário Portugal - abril de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre mars 2019 e abril 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Fornos de Algodres	N/C	265	↑ 292	Idanha-a-Nova	-84,36%	244	↓ -162
Abrantes	N/C	111	↑ 217	Mação	-77,63%	280	↓ -139
Póvoa de Lanhoso	N/C	143	↑ 215	Penamacor	-80,23%	214	↓ -128
Gavião	N/C	248	↑ 198	Fundão	-64,03%	208	↓ -81
Celorico de Basto	N/C	131	↑ 189	Figueira da Foz	-64,27%	167	↓ -78
Constância	N/C	183	↑ 185	Tábua	-49,73%	273	↓ -71
Ponte de Sôr	N/C	176	↑ 175	Proença-a-Nova	-54,66%	186	↓ -70
Aljustrel	N/C	232	↑ 152	Santiago do Cacém	-45,82%	211	↓ -49
Paredes	N/C	250	↑ 146	Castelo Branco	-76,18%	58	↓ -48
Porto de Mós	346,94%	137	↑ 143	Alcácer do Sal	-40,70%	219	↓ -45

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	33,14%	-6,34%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	16,94%	7,03%	2	↑ 1	→ 0	→ 0
Leiria	11,41%	26,16%	3	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Setubal	7,75%	12,72%	4	↑ 1	↑ 1	→ 0
Madere	5,88%	13,12%	5	↑ 1	↑ 1	↓ -2
Santarem	5,58%	34,57%	6	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Porto	5,13%	17,28%	7	→ 0	→ 0	↓ -1
Castelo Branco	3,48%	-78,54%	8	↓ -6	↓ -5	↓ -1
Braga	3,28%	136,15%	9	↑ 2	↑ 1	↑ 1
Coimbra	1,88%	-39,50%	10	↓ -1	↓ -1	↓ -1

Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	5,94%	-10,87%	1	↑ 1	↑ 1	→ 0
Lisbonne	4,70%	-18,26%	2	↑ 1	↑ 2	↑ 1
Albufeira	4,65%	3,05%	3	↑ 1	→ 0	↓ -1
Portimão	3,88%	-11,86%	4	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Caldas da Rainha	3,40%	49,69%	5	↑ 6	↑ 2	↑ 9
Cascais	3,32%	4,31%	6	↑ 1	↑ 4	↑ 2
Tavira	3,01%	-16,49%	7	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lagos	2,88%	-5,63%	8	→ 0	→ 0	↓ -3
Olhão	2,87%	-3,91%	9	→ 0	↑ 2	↑ 1
Faro	2,36%	-16,34%	10	→ 0	↓ -1	↓ -6
Alcobaça	2,33%	66,06%	11	↑ 10	↑ 5	↑ 10
Castelo Branco	2,14%	-76,18%	12	↓ -11	↓ -11	↑ 13
Torres Vedras	2,07%	151,52%	13	↑ 24	↑ 21	↑ 24
Ferreira do Zêzere	2,01%	69,42%	14	↑ 12	↑ 33	↑ 57
Silves	1,89%	-5,40%	15	↓ -3	→ 0	↓ -2
Porto	1,85%	-5,41%	16	↓ -3	↑ 2	↓ -4
Lagoa (Algarve)	1,68%	2,54%	17	↑ 1	↓ -3	↓ -8
Funchal	1,67%	-4,64%	18	↓ -4	↓ -5	↓ -7
Sintra	1,65%	3,27%	19	→ 0	↓ -2	↓ -2
Tomar	1,52%	-7,74%	20	↓ -3	↑ 7	↑ 21
Óbidos	1,49%	-12,07%	21	↓ -6	↓ -2	↓ -1
Braga	1,41%	182,18%	22	↑ 30	↑ 9	↑ 54
Setubal	1,39%	-16,68%	23	↓ -7	↓ -2	↑ 7
Sesimbra	1,38%	44,37%	24	↑ 6	↓ -1	↓ -5
Lourinhã	1,25%	50,99%	25	↑ 11	↑ 8	↑ 4
Cadaval	1,12%	44,16%	26	↑ 14	↑ 9	↑ 9
Vila Nova de Gaia	1,12%	-10,37%	27	↓ -2	↓ -7	↓ -12
Aljezur	1,11%	3,50%	28	↑ 1	↓ -4	↓ -10
Mafra	1,07%	-4,55%	29	↓ -1	↑ 8	↓ -5
Palmela	1,03%	53,23%	30	↑ 13	↑ 2	↑ 1
Santa Cruz	0,97%	11,66%	31	↑ 1	↓ -6	↓ -5
Nazaré	0,91%	0,03%	32	↓ -1	↓ -2	↓ -9
Abrantes	0,90%	N/C	33	↑ 109	↑ 71	↑ 120
Calheta (Madere)	0,86%	7,33%	34	↑ 4	↓ -8	↓ -12
Seixal	0,79%	-5,39%	35	→ 0	↑ 13	↑ 1
Montijo	0,78%	112,93%	36	↑ 28	↑ 18	↑ 67
Leiria	0,75%	18,82%	37	↑ 9	↑ 30	↑ 18
Portalegre	0,71%	118,96%	38	↑ 34	↑ 70	↑ 84
Celorico de Basto	0,69%	N/C	39	↑ 98	↑ 127	↑ 26
Vila do Bispo	0,68%	5,53%	40	↑ 4	↓ -1	↓ -13

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Oeiras	0,63%	-25,47%	41	↓ -7	↑ 4	↑ 8
Porto de Mós	0,62%	346,94%	42	↑ 69	↑ 57	↑ 48
Porto Moniz	0,62%	50,32%	43	↑ 18	↑ 45	↑ 65
São Brás de Alportel	0,62%	-16,08%	44	↓ -3	↓ -8	↓ -16
Póvoa de Lanhoso	0,60%	N/C	45	↑ 119	↑ 163	↑ 141
Ourique	0,59%	-4,80%	46	↑ 1	↑ 44	↑ 11
Almada	0,54%	2,03%	47	↑ 2	↓ -4	↓ -13
Vila Real de Santo António	0,53%	7,13%	48	↑ 5	↓ -10	↓ -16
Viana Do Castelo	0,51%	102,40%	49	↑ 34	↑ 38	↑ 9
Monchique	0,50%	15,99%	50	↑ 10	↑ 10	↓ -7
Matosinhos	0,49%	9,00%	51	↑ 6	↑ 4	↓ -3
Ílhavo	0,47%	23,26%	52	↑ 10	↑ 55	↑ 41
Figueira da Foz	0,47%	-64,27%	53	↓ -29	↓ -11	↑ 1
Peniche	0,46%	2,73%	54	↑ 2	↓ -4	↓ -21
Vila do Conde	0,46%	-1,82%	55	→ 0	↑ 2	↓ -10
Marinha Grande	0,45%	-4,33%	56	↓ -2	↓ -4	↑ 35
Alvaiázere	0,44%	129,22%	57	↑ 38	↓ -6	↑ 39
Ponte de Sôr	0,43%	N/C	58	↑ 101	↑ 99	↑ 98
Guimarães	0,42%	25,54%	59	↑ 10	↑ 16	↑ 3
Ponta do Sol	0,42%	21,54%	60	↑ 8	↑ 1	↓ -8
Coimbra	0,41%	-36,80%	61	↓ -16	↓ -3	↓ -11
Gondomar	0,40%	55,59%	62	↑ 20	↑ 6	↓ -3
Constância	0,39%	N/C	63	↑ 109	↑ 141	↑ 214
Alcochete	0,39%	13,57%	64	↑ 3	↑ 14	↓ -11
Proença-a-Nova	0,38%	-54,66%	65	↓ -32	↓ -25	↑ 101
Castro Marim	0,37%	12,14%	66	↑ 5	↓ -7	↓ -28
Figueiró dos Vinhos	0,35%	-39,72%	67	↓ -19	↑ 69	↑ 114
Moita	0,34%	271,83%	68	↑ 63	↑ 65	↑ 79
Aveiro	0,34%	-35,46%	69	↓ -19	↓ -3	↓ -13
Ribeira Brava	0,30%	11,57%	70	↑ 10	↓ -5	↑ 7
Grândola	0,30%	24,27%	71	↑ 18	↑ 25	↓ -11
Fundão	0,28%	-64,03%	72	↓ -33	↓ -43	↑ 1
Odivelas	0,28%	-11,65%	73	→ 0	↓ -17	↓ -9
Santiago do Cacém	0,28%	-45,82%	74	↓ -23	↓ -11	↑ 23
Penamacor	0,27%	-80,23%	75	↓ -52	↓ -63	↑ 9
Sines	0,27%	-13,42%	76	↓ -2	↑ 17	↑ 10
Odemira	0,26%	0,14%	77	↑ 4	↓ -5	↓ -33
Alcácer do Sal	0,26%	-40,70%	78	↓ -20	↓ -9	↓ -62
Marco de Canaveses	0,25%	74,76%	79	↑ 29	↑ 26	↑ 36
Santa Maria da Feira	0,25%	-13,92%	80	↓ -3	↑ 5	↓ -1

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Santarem	0,25%	12,99%	81	↑ 10	↓ -37	↑ 19
Penela	0,24%	162,17%	82	↑ 46	↑ 61	↑ 67
Aljustrel	0,24%	N/C	83	↑ 101	↑ 65	↑ 9
Arganil	0,24%	-4,88%	84	→ 0	↑ 33	↑ 21
Evora	0,23%	-5,11%	85	→ 0	↓ -5	↓ -38
Vila Franca de Xira	0,23%	-33,85%	86	↓ -20	↓ -15	↓ -16
Machico	0,23%	-3,57%	87	↑ 1	↓ -6	↓ -21
Amadora	0,23%	-5,86%	88	↓ -2	↑ 30	↑ 30
Idanha-a-Nova	0,22%	-84,36%	89	↓ -69	↓ -61	↑ 5
Alenquer	0,22%	74,10%	90	↑ 25	↑ 29	↑ 12
Santana	0,22%	29,51%	91	↑ 7	↑ 1	↓ -51
Câmara de Lobos	0,22%	14,37%	92	↑ 4	↓ -1	↓ -24
Gavião	0,21%	N/C	93	↑ 128	↑ 184	↑ 190
Ovar	0,21%	-30,58%	94	↓ -19	↓ -20	↓ -25
Paredes	0,21%	N/C	95	↑ 98	↑ 107	↑ 45
Oliveira do Hospital	0,20%	-3,31%	96	↓ -4	↑ 20	↑ 13
Porto Santo	0,20%	24,24%	97	↑ 3	↓ -11	↓ -46
Maia	0,20%	29,83%	98	↑ 6	↓ -19	↓ -18
Bombarral	0,19%	-17,59%	99	↓ -9	↓ -16	↓ -25
Beja	0,19%	-28,87%	100	↓ -21	↑ 27	↑ 75
São Vicente	0,18%	35,29%	101	↑ 11	↓ -7	↓ -59
Vila de Rei	0,18%	93,61%	102	↑ 24	↓ -61	↑ 44
Avis	0,18%	317,11%	103	↑ 70	↑ 93	↑ 112
Ponte de Lima	0,18%	14,46%	104	↓ -2	↑ 42	↑ 22
Chamusca	0,18%	118,27%	105	↑ 33	↑ 26	↑ 119
Fornos de Algodres	0,18%	N/C	106	↑ 182	↑ 173	↑ 182
Alcoutim	0,18%	188,86%	107	↑ 46	↑ 54	↑ 80
Loures	0,18%	29,88%	108	↑ 5	↑ 5	↑ 24
Estremoz	0,17%	171,60%	109	↑ 40	↑ 29	↑ 7
Ourém	0,17%	-10,09%	110	↓ -13	↓ -40	↓ -64
Tábua	0,17%	-49,73%	111	↓ -41	↓ -49	↓ -44
Barcelos	0,16%	-32,22%	112	↓ -25	↓ -1	↑ 36
Paredes de Coura	0,16%	315,99%	113	↑ 68	↓ -11	↑ 125
Valongo	0,16%	4,82%	114	↓ -7	↓ -11	↓ -26
Mação	0,16%	-77,63%	115	↓ -73	↓ -6	↓ -26
Lousã	0,15%	49,14%	116	↑ 5	↑ 46	↑ 25

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	11,37%	-9,48%	74	↓ -7	↓ -12	↓ -41
Albufeira	11,19%	-4,59%	76	↓ -4	↓ -23	↓ -29
Faro	6,62%	-7,74%	123	↑ 2	↓ -28	↓ -60
Olhão	6,37%	-14,23%	130	↓ -14	↓ -21	↓ -33
Tavira	6,11%	-12,01%	134	↓ -4	↓ -32	↓ -45
Caldas da Rainha	6,01%	-24,51%	136	↓ -29	↓ -8	↓ -10
Lagos	5,07%	0,40%	169	↑ 4	↓ -22	↓ -73
Lisbonne	4,72%	-34,55%	174	↓ -50	↓ -13	↓ -76
Portimão	3,98%	-16,43%	201	↓ -21	↓ -18	↓ -78
Alcobaça	3,80%	33,38%	205	↑ 56	↑ 12	↓ -6

Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,88%	-19,49%	95	↓ -22	↓ -5	↑ 4
Lisbonne	6,79%	-16,52%	115	↓ -10	↑ 4	↑ 12
Tavira	6,46%	-9,41%	121	↓ -4	↓ -7	↓ -20
Lagos	6,44%	-7,98%	122	↓ -1	↑ 11	↑ 2
Albufeira	5,35%	-21,28%	152	↓ -24	↓ -11	↓ -19
Cascais	5,28%	-2,59%	155	↑ 3	↑ 15	↓ -9
Portimão	5,00%	-2,78%	164	↑ 3	↑ 20	↓ -4
Caldas da Rainha	3,90%	19,00%	197	↑ 26	↑ 24	↑ 45
Funchal	3,79%	-15,85%	202	↓ -19	↓ -48	↓ -66
Faro	3,46%	-23,29%	212	↓ -31	↓ -35	↓ -51

Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	5,39%	-7,78%	27	↑ 2	↑ 10	↑ 40
Lisbonne	5,38%	-15,37%	28	↓ -3	↑ 1	↑ 33
Portimão	4,34%	-13,93%	37	↓ -2	↑ 10	↑ 58
Cascais	3,87%	20,53%	43	↑ 14	↑ 20	↑ 76
Albufeira	3,84%	31,21%	44	↑ 20	↓ -1	↑ 96
Caldas da Rainha	3,62%	184,52%	46	↑ 106	↑ 8	↑ 246
Torres Vedras	3,05%	325,05%	58	↑ 172	↑ 164	↑ 455
Castelo Branco	3,01%	-77,06%	60	↓ -54	↓ -50	↑ 399
Ferreira do Zêzere	2,90%	99,01%	63	↑ 69	↑ 225	↑ 933
Alcobaça	2,59%	115,52%	69	↑ 95	↑ 48	↑ 225

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.