

Observatório imobiliário - abril de 2022

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre mars 2022 e abril 2022. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Cartaxo, Portugal	N/C	118	↑ 157	Fornos de Algodres, Portugal	-72,45%	255	↓ -88
Valpaços, Portugal	242,66%	242	↑ 128	Oliveira do Hospital, Portugal	-64,24%	173	↓ -58
Vila de Rei, Portugal	197,57%	208	↑ 109	La Corogne, Espagne	-48,80%	232	↓ -43
Territoire-de-Belfort, France	106,74%	219	↑ 75	Arganil, Portugal	-51,74%	165	↓ -40
Côme, Italie	94,47%	238	↑ 71	Freixo de Espada à Cinta, Portugal	-51,18%	216	↓ -37
Achaïe, Grèce	81,45%	196	↑ 55	Nazaré, Portugal	-39,61%	124	↓ -36
Águeda, Portugal	51,53%	256	↑ 52	Espinho, Portugal	-44,23%	225	↓ -34
Raguse, Italie	67,64%	197	↑ 49	Porto, Portugal	-29,59%	99	↓ -33
Castelo Branco, Portugal	86,16%	134	↑ 47	Ourique, Portugal	-41,57%	230	↓ -30
Fermo, Italie	49,33%	239	↑ 47	Portalegre, Portugal	-36,52%	246	↓ -29

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	63,88%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	14,26%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	10,88%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	5,94%	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Italie	4,08%	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Maroc	0,32%	6	→ 0	→ 0	↑ 4
Emirats Arabes Unis	0,23%	7	→ 0	→ 0	↑ 2
Israël	0,14%	8	→ 0	→ 0	↓ -1
Albanie	0,10%	9	→ 0	↑ 2	↓ -3
Brésil	0,07%	10	↑ 1	→ 0	↑ 1

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	7,23%	-5,72%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	5,97%	4,35%	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Var	5,54%	-2,49%	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Gard	3,16%	10,02%	4	↑ 1	→ 0	→ 0
Hérault	3,01%	-7,95%	5	↓ -1	→ 0	↑ 3
Aude	2,70%	3,35%	6	↑ 2	↑ 1	→ 0
Vaucluse	2,64%	11,79%	7	↑ 2	↑ 3	↓ -2
Lot-et-Garonne	2,53%	-8,79%	8	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Gironde	2,46%	12,26%	9	↑ 3	↑ 4	↑ 6
Gers	2,37%	-16,06%	10	↓ -4	↑ 2	↓ -1

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	32,51%	-6,61%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,80%	-7,32%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	12,75%	1,66%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	7,91%	-24,54%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	5,31%	-9,61%	5	→ 0	↑ 1	↑ 2
Tarragone	4,63%	10,32%	6	↑ 2	↑ 1	→ 0
Barcelone	3,81%	-11,43%	7	→ 0	↑ 1	↓ -2
Valence	3,61%	-30,96%	8	↓ -2	↓ -3	↑ 1
Almería	2,41%	50,74%	9	↑ 3	↑ 2	↑ 2
Iles Baléares	1,85%	-16,60%	10	↓ -1	→ 0	→ 0

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	7,08%	-7,64%	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Albufeira	5,84%	-11,32%	2	→ 0	→ 0	↓ -1
Lisbonne	5,05%	-18,50%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Tavira	4,23%	1,45%	4	↑ 2	↑ 2	→ 0
Lagos	4,07%	-5,89%	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Olhão	3,97%	-23,79%	6	↓ -2	↓ -1	↑ 1
Portimão	3,33%	-7,26%	7	↑ 1	↑ 1	↑ 6
Tomar	3,33%	60,92%	8	↑ 9	↑ 6	↑ 10
Faro	3,23%	-11,21%	9	↓ -2	↓ -2	↑ 3
Funchal	2,89%	-8,91%	10	↑ 1	→ 0	↑ 6

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	37,92%	-6,53%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attique	8,44%	32,39%	2	↑ 1	→ 0	→ 0
La Canée	7,98%	45,55%	3	↑ 1	→ 0	→ 0
Chalcidique	6,58%	-25,62%	4	↓ -2	→ 0	↑ 2
Corfou	5,11%	8,57%	5	↑ 1	↑ 3	↑ 6
Zakynthos	4,45%	16,04%	6	↑ 3	↓ -1	↑ 6
Céphalonie	4,31%	4,49%	7	↑ 1	→ 0	↑ 2
Cyclades	4,13%	25,40%	8	↑ 2	↑ 3	↓ -1
Magnésie	3,56%	-31,32%	9	↓ -4	↓ -3	↓ -5
Eubée	3,40%	-22,14%	10	↓ -3	→ 0	↓ -2

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	19,01%	-4,38%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pérouse	9,19%	-8,09%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Sienna	8,31%	-11,42%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Pise	8,20%	41,82%	4	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Terni	8,16%	24,03%	5	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Imperia	4,26%	-0,43%	6	→ 0	→ 0	↓ -1
Florence	4,13%	18,25%	7	↑ 2	↑ 2	↑ 4
Arezzo	3,99%	6,82%	8	→ 0	↓ -1	↓ -1
Olbia-Tempio	3,83%	-7,59%	9	↓ -2	↓ -1	↓ -5
Coni	2,41%	-5,58%	10	↑ 1	→ 0	↑ 13

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,77%	-5,72%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	France	3,94%	4,35%	2	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Var	France	3,66%	-2,49%	3	↑ 1	↓ -1	→ 0
Alicante	Espagne	3,59%	-6,61%	4	↓ -2	→ 0	↓ -2
Lassithi	Grèce	2,25%	-6,53%	5	→ 0	↑ 11	↑ 10
Gard	France	2,09%	10,02%	6	↑ 2	↓ -1	↓ -1
Hérault	France	1,98%	-7,95%	7	↓ -1	→ 0	↑ 3
Málaga	Espagne	1,86%	-7,32%	8	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Aude	France	1,78%	3,35%	9	↑ 2	→ 0	↓ -2
Vaucluse	France	1,74%	11,79%	10	↑ 2	↑ 2	↓ -4
Lot-et-Garonne	France	1,67%	-8,79%	11	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Gironde	France	1,63%	12,26%	12	↑ 3	↑ 3	↑ 7
Gers	France	1,56%	-16,06%	13	↓ -4	↑ 1	↓ -2
Lot	France	1,48%	0,35%	14	→ 0	↓ -1	↓ -2
Paris	France	1,47%	-0,82%	15	↓ -2	↓ -4	↑ 9
Gérone	Espagne	1,41%	1,66%	16	↑ 1	↑ 5	↑ 4
Bouches-du-Rhône	France	1,32%	11,88%	17	↑ 4	↑ 5	↑ 14
Côtes-d'Armor	France	1,26%	6,71%	18	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Ardèche	France	1,25%	0,64%	19	↓ -1	↓ -9	↓ -6
Pyrénées-orientales	France	1,21%	-0,36%	20	↓ -1	↓ -3	↑ 2
Charente	France	1,21%	-14,30%	21	↓ -5	↓ -3	↓ -7
Charente-Maritime	France	1,05%	-9,71%	22	→ 0	↓ -2	↓ -6
Saône-et-Loire	France	1,02%	4,32%	23	↑ 2	↑ 3	↑ 2
Finistère	France	1,00%	21,14%	24	↑ 6	↑ 5	↑ 2
Loulé	Portugal	0,93%	-7,64%	25	↓ -1	↑ 2	↓ -4
Morbihan	France	0,90%	7,72%	26	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Ténérife	Espagne	0,88%	-24,54%	27	↓ -4	↓ -3	↑ 16
Pyrénées-Atlantiques	France	0,86%	3,52%	28	↑ 1	↑ 6	↓ -10
Haute-Garonne	France	0,85%	13,24%	29	↑ 5	↑ 4	↑ 22
Haute-Vienne	France	0,79%	-8,89%	30	↓ -4	↓ -7	↓ -1
Albufeira	Portugal	0,77%	-11,32%	31	↓ -4	↓ -1	↓ -14
Tarn-et-Garonne	France	0,75%	-2,73%	32	→ 0	↑ 9	↑ 6
Haute-Savoie	France	0,75%	-2,38%	33	→ 0	↓ -8	↓ -3
Corrèze	France	0,72%	0,19%	34	↑ 3	↓ -2	↑ 8
Brindisi	Italie	0,71%	-4,38%	35	→ 0	↑ 1	↑ 10
Seine-et-Marne	France	0,69%	11,74%	36	↑ 6	↑ 14	↑ 76
Rhône	France	0,68%	20,23%	37	↑ 8	↑ 14	↑ 109
Côte-d'Or	France	0,67%	52,91%	38	↑ 23	↑ 24	↑ 12
Tarn	France	0,67%	6,64%	39	↑ 2	→ 0	↓ -7
Lisbonne	Portugal	0,66%	-18,50%	40	↓ -9	↓ -9	↓ -13

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.