

Observatório imobiliário - maio de 2018

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre abril 2018 e mai 2018. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Oliveira do Hospital, Portugal	288,94%	159	↑ 120	Eure-et-Loir, France	-62,20%	171	↓ -72
Catane, Italie	176,96%	184	↑ 97	Ferrare, Italie	-59,16%	233	↓ -70
Ponta Delgada, Portugal	65,00%	216	↑ 60	Alcácer do Sal, Portugal	-63,33%	152	↓ -68
Ain, France	110,51%	112	↑ 57	Santana, Portugal	-55,01%	212	↓ -62
Cagliari, Italie	100,70%	147	↑ 49	Séville, Espagne	-28,25%	145	↓ -30
Terni, Italie	93,86%	98	↑ 47	Haute-Loire, France	-26,91%	166	↓ -29
Turin, Italie	55,00%	197	↑ 37	Ponta do Sol, Portugal	-29,67%	208	↓ -28
Brescia, Italie	51,98%	181	↑ 36	Ourém, Portugal	-27,04%	192	↓ -27
Braga, Portugal	50,68%	188	↑ 35	Porto Santo, Portugal	-28,90%	204	↓ -26
Tábua, Portugal	63,41%	173	↑ 34	Tomar, Portugal	-25,05%	177	↓ -26

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	65,12%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	17,67%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	11,00%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,03%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	1,83%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,13%	6	→ 0	↑ 1	→ 0
Maroc	0,10%	7	→ 0	↓ -1	N/A
Albanie	0,09%	8	→ 0	→ 0	→ 0
Croatie	0,04%	9	↑ 1	↑ 1	↓ -2

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	9,33%	3,56%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Aude	4,29%	2,43%	2	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Var	4,15%	-4,68%	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Alpes-Maritimes	3,08%	0,00%	4	↑ 4	↑ 2	↑ 2
Gard	3,06%	6,82%	5	↑ 5	↑ 4	→ 0
Hérault	2,93%	-5,26%	6	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Lot	2,92%	-8,97%	7	↓ -2	↓ -3	→ 0
Lot-et-Garonne	2,84%	-18,62%	8	↓ -4	↓ -1	→ 0
Côtes-d'Armor	2,82%	-11,80%	9	↓ -3	↓ -1	↑ 3
Gers	2,45%	-14,09%	10	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Charente-Maritime	2,42%	-9,63%	11	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Charente	2,29%	-25,27%	12	↓ -3	→ 0	↓ -2
Morbihan	2,27%	13,18%	13	↑ 6	↑ 9	↑ 8
Aveyron	2,27%	3,35%	14	↓ -1	↑ 5	↑ 6
Gironde	2,20%	0,79%	15	↓ -1	→ 0	↓ -1
Vaucluse	2,13%	0,42%	16	→ 0	↑ 1	↑ 1
Pyrénées-orientales	2,05%	-0,45%	17	↑ 1	↓ -3	↓ -6
Saône-et-Loire	1,95%	-7,39%	18	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Ardèche	1,93%	-1,93%	19	↑ 1	↓ -1	→ 0
Haute-Vienne	1,92%	-9,92%	20	↓ -5	↓ -7	↓ -2
Finistère	1,79%	5,45%	21	↑ 3	↑ 2	↓ -6
Corrèze	1,71%	17,56%	22	↑ 4	↑ 3	↑ 1
Nièvre	1,58%	-12,99%	23	↓ -1	↑ 7	↑ 5
Creuse	1,45%	-23,22%	24	↓ -3	↓ -4	↑ 3
Tarn	1,43%	17,82%	25	↑ 5	↑ 1	→ 0
Pyrénées-Atlantiques	1,40%	-1,01%	26	↑ 1	↓ -5	↓ -4
Deux-Sèvres	1,31%	-25,55%	27	↓ -4	↑ 1	↑ 2
Calvados	1,25%	29,22%	28	↑ 8	↑ 9	↑ 8
Tarn-et-Garonne	1,17%	-4,25%	29	→ 0	→ 0	↓ -3
Landes	1,11%	-2,72%	30	↑ 2	↑ 5	→ 0
Paris	1,08%	-8,20%	31	→ 0	→ 0	↑ 3
Haute-Garonne	1,04%	-3,48%	32	↑ 1	↑ 1	→ 0
Manche	1,00%	-27,14%	33	↓ -5	↓ -6	↓ -9
Mayenne	0,96%	16,27%	34	↑ 9	↑ 2	↑ 8
Bouches-du-Rhône	0,88%	1,14%	35	↑ 5	↑ 8	↑ 3
Vienne	0,87%	-42,88%	36	↓ -11	↑ 3	↑ 4
Ariège	0,86%	-16,73%	37	↓ -3	↑ 1	↓ -6
Drôme	0,85%	-1,19%	38	↑ 3	↑ 3	↑ 6
Allier	0,85%	-6,44%	39	→ 0	↓ -15	↓ -4
Hautes-Pyrénées	0,83%	-11,79%	40	↓ -2	↓ -6	↓ -3
Orne	0,82%	-13,95%	41	↓ -4	↓ -9	↓ -8
Puy-de-Dôme	0,82%	5,23%	42	↑ 2	↓ -2	↓ -3
Seine-Maritime	0,75%	-25,57%	43	↓ -8	↑ 2	↑ 2
Vendée	0,73%	-3,74%	44	↑ 1	↑ 6	↑ 6
Yonne	0,66%	15,53%	45	↑ 6	↑ 6	↑ 9
Ille-et-Vilaine	0,60%	3,40%	46	↑ 4	↑ 7	↑ 10
Côte-d'Or	0,58%	-8,09%	47	→ 0	→ 0	↑ 2
Alpes-de-Haute-Provence	0,57%	-10,24%	48	→ 0	↓ -6	↓ -2
Cantal	0,56%	42,88%	49	↑ 8	↓ -1	↑ 12
Cher	0,56%	-16,01%	50	↓ -4	↑ 2	↓ -9
Haute-Saône	0,56%	-33,17%	51	↓ -9	↓ -5	→ 0

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	39,84%	1,84%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	11,49%	-17,36%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	6,70%	1,07%	3	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Murcie	6,18%	-7,30%	4	↓ -1	↑ 1	↑ 3
Tarragone	6,02%	9,83%	5	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Ténérife	5,84%	-8,75%	6	↓ -1	↓ -3	↓ -3
Valence	2,95%	3,58%	7	↑ 2	↑ 1	↑ 5
Almería	2,81%	-14,53%	8	↓ -1	↑ 1	→ 0
Barcelone	2,65%	-13,96%	9	↓ -1	↑ 1	→ 0
Albacète	2,45%	64,73%	10	↑ 5	↑ 3	↑ 4
Grenade	2,13%	-3,16%	11	↓ -1	→ 0	↓ -1
Cadix	2,11%	-2,83%	12	↓ -1	↑ 2	↑ 1
Las Palmas des Grandes Canaries	1,70%	-21,58%	13	↓ -1	↓ -6	↓ -7
Lugo	1,46%	24,01%	14	↑ 2	↑ 2	↑ 12
Îles Baléares	1,37%	-33,22%	15	↓ -2	↓ -3	↓ -4
Séville	1,07%	-28,25%	16	↓ -2	↓ -1	↑ 3
Jaén	0,87%	-0,26%	17	→ 0	→ 0	→ 0
Huelva	0,77%	-12,10%	18	→ 0	↑ 2	↓ -3
Castellón	0,62%	-18,89%	19	→ 0	↓ -1	↑ 3
Cordoue	0,61%	2,13%	20	→ 0	↓ -1	→ 0
La Corogne	0,35%	-26,53%	21	→ 0	→ 0	→ 0

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,20%	-4,34%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	6,07%	5,23%	2	↑ 1	↑ 3	↑ 2
Albufeira	5,56%	-10,05%	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Faro	4,98%	0,47%	4	→ 0	↓ -1	↓ -1
Lagos	4,06%	-12,35%	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Tavira	3,96%	-10,42%	6	→ 0	→ 0	→ 0
Portimão	3,93%	-5,47%	7	→ 0	↑ 1	↑ 3
Cascais	3,65%	7,94%	8	→ 0	↑ 2	↑ 1
Olhão	3,44%	3,76%	9	↑ 1	→ 0	↓ -2
Lagoa (Algarve)	3,12%	-6,86%	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Silves	2,84%	9,52%	11	↑ 2	↑ 2	→ 0
Porto	2,76%	-0,01%	12	→ 0	→ 0	↑ 1
Funchal	2,40%	-15,86%	13	↓ -2	↓ -6	↓ -5
Caldas da Rainha	2,08%	-5,97%	14	→ 0	→ 0	→ 0
Vila Nova de Gaia	1,90%	-0,01%	15	→ 0	↑ 5	↑ 6
Sintra	1,75%	-2,57%	16	↑ 1	↑ 1	→ 0
Sesimbra	1,65%	5,56%	17	↑ 2	↓ -1	↑ 12
Castelo Branco	1,58%	23,37%	18	↑ 7	↑ 9	↑ 19
Aljezur	1,53%	-10,07%	19	↓ -1	↓ -4	↓ -4
Nazaré	1,39%	5,66%	20	↑ 3	↑ 9	↓ -2
Alcobaça	1,26%	-5,80%	21	→ 0	↓ -3	↓ -4
Mafra	1,26%	-3,43%	22	↑ 2	↑ 8	↑ 19
Óbidos	1,22%	-15,44%	23	↓ -3	↑ 2	↓ -4
Calheta (Madere)	1,13%	-15,06%	24	↓ -2	↓ -3	↑ 4
Santa Cruz	1,11%	-9,77%	25	↑ 1	↓ -6	→ 0
Lourinhã	1,02%	-9,75%	26	↑ 3	↓ -4	↓ -6
Vila do Bispo	1,02%	-15,02%	27	→ 0	↓ -4	↓ -4
São Brás de Alportel	1,00%	-15,71%	28	→ 0	↓ -4	↓ -6
Seixal	0,90%	14,84%	29	↑ 7	↑ 8	↑ 22
Setubal	0,89%	-2,96%	30	→ 0	↓ -4	↑ 2
Cadaval	0,87%	8,49%	31	↑ 4	↑ 1	↓ -4
Almada	0,87%	3,23%	32	↑ 2	↑ 3	↑ 4
Vila Real de Santo António	0,84%	-6,97%	33	↓ -1	↓ -5	↓ -7
Peniche	0,78%	-7,12%	34	↓ -1	↑ 4	↑ 14
Palmela	0,78%	-14,66%	35	↓ -4	↓ -4	↑ 3
Vila do Conde	0,77%	32,68%	36	↑ 9	↑ 23	↑ 4
São Vicente	0,73%	11,89%	37	↑ 5	↑ 13	↑ 20
Alcácer do Sal	0,67%	-63,33%	38	↓ -22	↑ 7	↑ 14
Torres Vedras	0,67%	-8,83%	39	↓ -2	↓ -6	↑ 3
Oliveira do Hospital	0,61%	288,94%	40	↑ 69	↑ 38	↑ 4
Castro Marim	0,59%	-13,99%	41	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Monchique	0,59%	-7,42%	42	↑ 1	↓ -6	↓ -11
Viana Do Castelo	0,54%	39,07%	43	↑ 15	↑ 17	↑ 65
Odemira	0,53%	-8,14%	44	→ 0	↓ -3	↑ 2
Tábua	0,52%	63,41%	45	↑ 22	↑ 1	↑ 13
Matosinhos	0,51%	8,97%	46	↑ 2	↑ 2	↓ -11
Ourique	0,51%	27,74%	47	↑ 10	↑ 37	↑ 78
Guimarães	0,50%	37,99%	48	↑ 1	↑ 18	↑ 8
Tomar	0,49%	-25,05%	49	↓ -8	↑ 4	↑ 48
Evora	0,49%	2,41%	50	↓ -3	↓ -11	↑ 10

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lasithi	27,74%	-19,22%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalkidiki	17,99%	21,38%	2	→ 0	↑ 2	→ 0
Chania	9,18%	3,32%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Thessaloniki	8,37%	8,17%	4	↑ 1	↑ 8	↓ -1
Attiki	7,20%	-16,10%	5	↓ -1	↓ -3	→ 0
Irakleio	5,75%	18,74%	6	↑ 1	↑ 1	↑ 6
Rethymni	5,41%	1,32%	7	↓ -1	↓ -2	↑ 8
Argolida	3,85%	13,67%	8	→ 0	↓ -2	↓ -1
Kerkyra	2,98%	-8,80%	9	→ 0	↑ 10	↑ 9
Korinthia	2,59%	-3,57%	10	→ 0	↑ 5	↑ 4
Kyklades	2,32%	24,90%	11	↑ 2	↓ -1	↓ -2
Pieria	2,24%	25,28%	12	↑ 2	↑ 4	↑ 9
Lakonia	2,19%	-2,74%	13	↓ -2	↓ -4	→ 0
Dodekanisos	2,18%	10,82%	14	↓ -2	↓ -1	↓ -3

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	17,00%	-0,90%	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Sienne	9,94%	12,39%	2	↑ 1	→ 0	↑ 1
Pise	6,99%	2,04%	3	↑ 1	↑ 3	↑ 11
Pérouse	6,67%	-24,61%	4	↓ -2	↑ 11	↑ 1
Terni	6,19%	93,86%	5	↑ 5	↓ -1	↑ 2
Imperia	5,11%	-16,81%	6	↓ -1	↓ -3	↓ -5
Lucques	4,30%	31,24%	7	↑ 2	↑ 12	↓ -3
Grosseto	3,95%	2,58%	8	↓ -2	↓ -1	↑ 3
Massa	3,93%	16,70%	9	↓ -1	↑ 8	→ 0
Livourne	3,89%	33,36%	10	↑ 1	↑ 12	↑ 16
Lecce	3,34%	-1,21%	11	↓ -4	↑ 3	↓ -1
Pesaro et Urbino	3,31%	28,22%	12	→ 0	↑ 4	↑ 3
Cagliari	3,27%	100,70%	13	↑ 7	↓ -5	↓ -1
Arezzo	2,82%	47,92%	14	↑ 4	↑ 6	↑ 2
Florence	2,80%	29,52%	15	↓ -1	↓ -4	↓ -7
Bari	2,05%	41,87%	16	↑ 5	↑ 2	↑ 17
Brescia	2,03%	51,98%	17	↑ 7	↑ 4	↑ 10
Savone	1,91%	-6,39%	18	↓ -3	↓ -13	→ 0
Catane	1,90%	176,96%	19	↑ 15	↑ 7	↑ 24
Sassari	1,82%	-4,69%	20	↓ -3	↓ -8	↓ -14
Turin	1,66%	55,00%	21	↑ 6	↑ 14	↓ -4
Nuoro	1,53%	-22,22%	22	↓ -6	↓ -13	↑ 2
Tarente	1,44%	23,01%	23	↑ 3	↑ 7	↓ -3
Vibo Valentia	1,13%	-4,46%	24	↑ 1	↑ 4	↑ 8
Ferrare	1,02%	-59,16%	25	↓ -12	↑ 2	↓ -2

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	6,27%	3,56%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Alicante	Espagne	4,48%	1,84%	2	→ 0	↓ -1	→ 0
Aude	France	2,88%	2,43%	3	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Var	France	2,79%	-4,68%	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Alpes-Maritimes	France	2,07%	0,00%	5	↑ 4	↑ 2	↑ 2
Gard	France	2,05%	6,82%	6	↑ 5	↑ 4	→ 0
Hérault	France	1,97%	-5,26%	7	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Lot	France	1,96%	-8,97%	8	↓ -2	↓ -3	→ 0
Lot-et-Garonne	France	1,91%	-18,62%	9	↓ -4	↓ -1	→ 0
Côtes-d'Armor	France	1,89%	-11,80%	10	↓ -3	↓ -1	↑ 3
Gers	France	1,65%	-14,09%	11	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Charente-Maritime	France	1,62%	-9,63%	12	↑ 1	↓ -1	↓ -2
Charente	France	1,54%	-25,27%	13	↓ -3	→ 0	↓ -2
Morbihan	France	1,53%	13,18%	14	↑ 8	↑ 11	↑ 10
Aveyron	France	1,52%	3,35%	15	→ 0	↑ 7	↑ 8
Gironde	France	1,48%	0,79%	16	→ 0	↑ 1	↓ -1
Vaucluse	France	1,43%	0,42%	17	↑ 1	↑ 2	↑ 1
Pyrénées-orientales	France	1,38%	-0,45%	18	↑ 2	↓ -2	↓ -6
Loulé	Portugal	1,32%	-4,34%	19	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Saône-et-Loire	France	1,31%	-7,39%	20	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Ardèche	France	1,30%	-1,93%	21	↑ 2	→ 0	→ 0
Málaga	Espagne	1,29%	-17,36%	22	↓ -8	↓ -8	↓ -3
Haute-Vienne	France	1,29%	-9,92%	23	↓ -6	↓ -8	↓ -3
Finistère	France	1,21%	5,45%	24	↑ 3	↑ 2	↓ -8
Corrèze	France	1,15%	17,56%	25	↑ 5	↑ 5	↑ 2
Nièvre	France	1,06%	-12,99%	26	↓ -1	↑ 10	↑ 7
Lisbonne	Portugal	0,98%	5,23%	27	↑ 5	↑ 11	↑ 8
Creuse	France	0,97%	-23,22%	28	↓ -4	↓ -5	↑ 4
Tarn	France	0,96%	17,82%	29	↑ 6	↑ 2	→ 0
Pyrénées-Atlantiques	France	0,94%	-1,01%	30	↑ 1	↓ -6	↓ -5
Albufeira	Portugal	0,90%	-10,05%	31	↓ -2	↓ -4	↓ -5
Deux-Sèvres	France	0,88%	-25,55%	32	↓ -6	↑ 1	↑ 2
Calvados	France	0,84%	29,22%	33	↑ 15	↑ 14	↑ 11
Faro	Portugal	0,80%	0,47%	34	↑ 2	↓ -6	↓ -4
Tarn-et-Garonne	France	0,79%	-4,25%	35	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Gérone	Espagne	0,75%	1,07%	36	↑ 5	↑ 8	↑ 11
Landes	France	0,75%	-2,72%	37	↑ 1	↑ 6	↑ 1
Paris	France	0,72%	-8,20%	38	↓ -1	↓ -1	↑ 4
Haute-Garonne	France	0,70%	-3,48%	39	↑ 3	↑ 2	↑ 1
Murcie	Espagne	0,70%	-7,30%	40	↓ -1	↑ 11	↑ 27

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 19 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.