

Observatório imobiliário Portugal - maio de 2018

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre abril 2018 e mai 2018. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Oliveira do Hospital	288,94%	159	↑ 120	Alcácer do Sal	-63,33%	152	↓ -68
Ponta Delgada	65,00%	216	↑ 60	Santana	-55,01%	212	↓ -62
Braga	50,68%	188	↑ 35	Ponta do Sol	-29,67%	208	↓ -28
Tábua	63,41%	173	↑ 34	Ourém	-27,04%	192	↓ -27
Penamacor	37,60%	206	↑ 32	Porto Santo	-28,90%	204	↓ -26
Vila Nova de Famalicão	18,30%	217	↑ 24	Tomar	-25,05%	177	↓ -26
Viana Do Castelo	39,07%	168	↑ 23	Figueira da Foz	-28,03%	209	↓ -25
Guimarães	37,89%	176	↑ 22	Esposende	-29,15%	220	↓ -23
Alvaiázere	17,86%	231	↑ 22	Viseu	-23,97%	224	↓ -22
Mação	14,89%	223	↑ 21	Coimbra	-22,77%	199	↓ -22

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	45,65%	-5,84%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	16,08%	0,49%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Leiria	7,90%	0,84%	3	↑ 2	↑ 1	→ 0
Madere	7,14%	-16,12%	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Setubal	6,55%	-16,92%	5	↓ -1	→ 0	↑ 1
Porto	5,94%	-13,29%	6	→ 0	→ 0	↓ -1
Castelo Branco	2,25%	24,65%	7	→ 0	↑ 1	↑ 3
Braga	1,83%	38,21%	8	↑ 2	↑ 7	↑ 1
Coimbra	1,79%	24,45%	9	→ 0	↓ -2	↓ -1
Santarem	1,37%	-8,83%	10	↓ -2	↓ -1	↑ 1

Conselho as mais visitadas em todas as línguas

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	8,20%	-4,34%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	6,07%	5,23%	2	↑ 1	↑ 3	↑ 2
Albufeira	5,56%	-10,05%	3	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Faro	4,98%	0,47%	4	→ 0	↓ -1	↓ -1
Lagos	4,06%	-12,35%	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Tavira	3,96%	-10,42%	6	→ 0	→ 0	→ 0
Portimão	3,93%	-5,47%	7	→ 0	↑ 1	↑ 3
Cascais	3,65%	7,94%	8	→ 0	↑ 2	↑ 1
Olhão	3,44%	3,76%	9	↑ 1	→ 0	↓ -2
Lagoa (Algarve)	3,12%	-6,86%	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Silves	2,84%	9,52%	11	↑ 2	↑ 2	→ 0
Porto	2,76%	-0,01%	12	→ 0	→ 0	↑ 1
Funchal	2,40%	-15,86%	13	↓ -2	↓ -6	↓ -5
Caldas da Rainha	2,08%	-5,97%	14	→ 0	→ 0	→ 0
Vila Nova de Gaia	1,90%	-0,01%	15	→ 0	↑ 5	↑ 6
Sintra	1,75%	-2,57%	16	↑ 1	↑ 1	→ 0
Sesimbra	1,65%	5,56%	17	↑ 2	↓ -1	↑ 12
Castelo Branco	1,58%	23,37%	18	↑ 7	↑ 9	↑ 19
Aljezur	1,53%	-10,07%	19	↓ -1	↓ -4	↓ -4
Nazaré	1,39%	5,66%	20	↑ 3	↑ 9	↓ -2
Alcobaça	1,26%	-5,80%	21	→ 0	↓ -3	↓ -4
Mafra	1,26%	-3,43%	22	↑ 2	↑ 8	↑ 19
Óbidos	1,22%	-15,44%	23	↓ -3	↑ 2	↓ -4
Calheta (Madere)	1,13%	-15,06%	24	↓ -2	↓ -3	↑ 4
Santa Cruz	1,11%	-9,77%	25	↑ 1	↓ -6	→ 0
Lourinhã	1,02%	-9,75%	26	↑ 3	↓ -4	↓ -6
Vila do Bispo	1,02%	-15,02%	27	→ 0	↓ -4	↓ -4
São Brás de Alportel	1,00%	-15,71%	28	→ 0	↓ -4	↓ -6
Seixal	0,90%	14,84%	29	↑ 7	↑ 8	↑ 22
Setubal	0,89%	-2,96%	30	→ 0	↓ -4	↑ 2
Cadaval	0,87%	8,49%	31	↑ 4	↑ 1	↓ -4
Almada	0,87%	3,23%	32	↑ 2	↑ 3	↑ 4
Vila Real de Santo António	0,84%	-6,97%	33	↓ -1	↓ -5	↓ -7
Peniche	0,78%	-7,12%	34	↓ -1	↑ 4	↑ 14
Palmela	0,78%	-14,66%	35	↓ -4	↓ -4	↑ 3
Vila do Conde	0,77%	32,68%	36	↑ 9	↑ 23	↑ 4
São Vicente	0,73%	11,89%	37	↑ 5	↑ 13	↑ 20
Alcácer do Sal	0,67%	-63,33%	38	↓ -22	↑ 7	↑ 14
Torres Vedras	0,67%	-8,83%	39	↓ -2	↓ -6	↑ 3
Oliveira do Hospital	0,61%	288,94%	40	↑ 69	↑ 38	↑ 4
Castro Marim	0,59%	-13,99%	41	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Monchique	0,59%	-7,42%	42	↑ 1	↓ -6	↓ -11
Viana Do Castelo	0,54%	39,07%	43	↑ 15	↑ 17	↑ 65
Odemira	0,53%	-8,14%	44	→ 0	↓ -3	↑ 2
Tábua	0,52%	63,41%	45	↑ 22	↑ 1	↑ 13
Matosinhos	0,51%	8,97%	46	↑ 2	↑ 2	↓ -11
Ourique	0,51%	27,74%	47	↑ 10	↑ 37	↑ 78
Guimarães	0,50%	37,89%	48	↑ 14	↑ 18	↑ 8
Tomar	0,49%	-25,05%	49	↓ -8	↑ 4	↑ 48
Evora	0,49%	2,41%	50	↓ -3	↓ -11	↑ 10

N/C: Não Calculável

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	10,63%	-21,70%	40	↓ -7	↓ -11	↓ -5
Albufeira	8,94%	-18,42%	50	↓ -3	↓ -9	↓ -18
Faro	8,09%	-9,82%	58	↑ 5	↓ -20	↓ -10
Lisbonne	5,47%	3,73%	91	↑ 7	↑ 7	↑ 13
Tavira	5,32%	-12,63%	95	↓ -6	↓ -18	↓ -13
Olhão	5,20%	-1,60%	98	↓ -1	↓ -7	↓ -17
Lagos	4,36%	-21,10%	111	↓ -15	↓ -39	↓ -53
Portimão	3,42%	-18,74%	130	↓ -7	↓ -13	↓ -16
Lagoa (Algarve)	3,34%	-42,63%	134	↓ -42	↓ -40	↓ -6
Sesimbra	3,00%	-0,62%	149	↑ 2	↑ 3	↑ 122

Inglês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	9,87%	31,08%	77	↑ 22	↑ 25	↑ 19
Lisbonne	6,62%	14,37%	107	↑ 20	↑ 19	↑ 37
Tavira	6,51%	-10,28%	110	↓ -9	↓ -1	↑ 29
Lagos	6,09%	1,59%	113	↑ 11	↑ 3	↑ 33
Cascais	5,85%	17,38%	116	↑ 30	↑ 29	↑ 69
Albufeira	5,72%	1,67%	120	↑ 13	↑ 13	↑ 14
Faro	5,20%	26,14%	129	↑ 32	↑ 27	↓ -5
Funchal	4,60%	-13,89%	142	↓ -6	↓ -30	↓ -31
Lagoa (Algarve)	4,23%	18,58%	157	↑ 18	↑ 36	↑ 65
Portimão	3,86%	-7,32%	167	↓ -7	↑ 16	↑ 24

Português

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lisbonne	11,27%	1,21%	48	↑ 13	↑ 39	↑ 15
Loulé	10,47%	4,68%	53	↑ 14	↑ 33	↑ 34
Portimão	7,07%	4,02%	87	↑ 8	↑ 48	↑ 65
Cascais	5,67%	5,21%	104	↑ 15	↑ 28	↓ -4
Porto	4,53%	7,93%	124	↑ 17	↑ 30	↑ 32
Albufeira	4,37%	3,45%	127	↑ 13	↑ 17	↑ 2
Vila Nova de Gaia	3,84%	6,78%	141	↑ 14	↑ 122	↑ 125
Silves	3,69%	60,05%	148	↑ 65	↑ 137	↑ 130
Olhão	3,60%	10,72%	153	↑ 14	↑ 86	↑ 36
Lagoa (Algarve)	3,55%	88,70%	156	↑ 92	↑ 174	↑ 96

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 19 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.