

Observatório imobiliário Portugal - junho de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre mai 2019 e jun 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Gavião	N/C	188	↑ 297	Fundão	-80,33%	178	↓ -117
Marvão	N/C	185	↑ 202	Vila Nova de Poiares	-43,57%	278	↓ -70
Gouveia	N/C	248	↑ 168	Vila Velha de Ródão	-43,56%	232	↓ -69
Barcelos	N/C	127	↑ 167	Guimarães	-26,99%	222	↓ -45
Ponte de Sôr	N/C	149	↑ 156	Idanha-a-Nova	-22,38%	240	↓ -41
Vila de Rei	N/C	168	↑ 154	Marinha Grande	-34,02%	176	↓ -40
Santarem	N/C	90	↑ 152	Póvoa de Lanhoso	-17,85%	217	↓ -35
Guarda	N/C	179	↑ 144	Oliveira do Hospital	-15,57%	270	↓ -34
Mértola	368,40%	148	↑ 136	Odemira	-14,47%	221	↓ -33
Aljustrel	N/C	202	↑ 136	Santiago do Cacém	-16,08%	218	↓ -33

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	32,57%	7,90%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	15,70%	33,05%	2	→ 0	↑ 1	→ 0
Leiria	12,37%	32,52%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Castelo Branco	7,69%	-27,59%	4	↓ -1	↓ -2	↑ 3
Santarem	5,75%	30,91%	5	↑ 1	↑ 3	↑ 3
Setubal	5,63%	16,40%	6	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Porto	4,84%	28,62%	7	↑ 1	→ 0	↓ -1
Madere	4,55%	19,26%	8	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Coimbra	2,05%	30,58%	9	→ 0	→ 0	↑ 2
Braga	1,99%	61,97%	10	→ 0	↑ 1	↓ -1

N/C: Não Calculável

Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	5,17%	-4,16%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	4,93%	19,78%	2	↑ 1	↑ 1	→ 0
Albufeira	4,20%	6,04%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Castelo Branco	3,89%	-18,26%	4	↓ -2	↓ -3	↑ 12
Portimão	3,88%	38,13%	5	↑ 3	→ 0	↑ 4
Alcobaça	3,60%	122,26%	6	↑ 12	↑ 15	↑ 17
Tavira	3,58%	-0,23%	7	↓ -2	↓ -1	↑ 1
Caldas da Rainha	2,94%	-5,79%	8	↓ -1	↑ 3	↑ 6
Olhão	2,69%	-18,77%	9	↓ -3	→ 0	↑ 1
Lagos	2,65%	2,75%	10	→ 0	↓ -2	↓ -4
Cascais	2,58%	7,41%	11	↑ 1	↓ -4	↓ -4
Faro	2,35%	11,45%	12	↑ 1	↓ -2	↓ -7
Penamacor	2,13%	-11,98%	13	↓ -2	↑ 10	↑ 60
Tomar	2,08%	-22,44%	14	↓ -5	↑ 3	↑ 26
Silves	1,97%	19,23%	15	→ 0	↓ -3	↓ -4
Lourinhã	1,88%	149,82%	16	↑ 13	↑ 20	↑ 11
Lagoa (Algarve)	1,69%	24,28%	17	↑ 3	↑ 1	↓ -13
Porto	1,69%	3,84%	18	↓ -2	↓ -5	↓ -6
Sintra	1,59%	-1,82%	19	↓ -2	→ 0	↓ -6
Óbidos	1,42%	0,37%	20	↓ -1	↓ -5	↓ -2
Torres Vedras	1,41%	151,31%	21	↑ 17	↑ 16	↑ 16
Setubal	1,37%	16,05%	22	→ 0	↓ -6	↑ 4
Nazaré	1,29%	30,61%	23	↑ 1	↑ 8	↓ -1
Funchal	1,21%	-2,05%	24	↓ -3	↓ -10	↓ -9
Santarem	1,18%	N/C	25	↑ 56	↑ 66	↑ 62
São Brás de Alportel	1,18%	57,93%	26	↑ 4	↑ 15	↓ -5
Vila Nova de Gaia	1,15%	26,79%	27	→ 0	↓ -2	↓ -10
Ferreira do Zêzere	1,13%	9,60%	28	↓ -5	↓ -2	↑ 43
Sesimbra	1,11%	13,22%	29	↓ -4	↑ 1	↓ -5
Aljezur	0,93%	6,46%	30	↓ -2	↓ -1	↓ -11
Vila Real de Santo António	0,91%	50,01%	31	↑ 3	↑ 22	→ 0
Mafra	0,91%	-3,43%	32	↓ -6	↓ -4	↓ -4
Palmela	0,83%	30,85%	33	→ 0	↑ 10	↑ 2
Cadaval	0,80%	49,14%	34	↑ 6	↑ 6	↓ -14
Santa Cruz	0,75%	0,96%	35	↓ -4	↓ -3	↓ -6
Calheta (Madere)	0,68%	3,27%	36	↓ -4	↑ 2	↓ -11
Barcelos	0,68%	N/C	37	↑ 78	↑ 50	↑ 112
Abrantes	0,59%	370,75%	38	↑ 65	↑ 104	↑ 109
Vila do Bispo	0,58%	1,95%	39	↓ -2	↑ 5	↓ -9
Leiria	0,57%	138,92%	40	↑ 26	↑ 6	↑ 9

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Figueira da Foz	0,56%	-2,04%	41	↓ -5	↓ -17	↑ 41
Vila Franca de Xira	0,53%	99,13%	42	↑ 21	↑ 24	↑ 72
Mértola	0,51%	368,40%	43	↑ 67	↑ 114	↑ 136
Ponte de Sôr	0,50%	N/C	44	↑ 76	↑ 115	↑ 142
Castro Marim	0,50%	42,68%	45	↑ 6	↑ 26	↑ 1
Peniche	0,50%	-6,40%	46	↓ -5	↑ 10	↓ -10
Alvaiázere	0,48%	-6,76%	47	↓ -5	↑ 48	↑ 72
Ponta do Sol	0,48%	61,56%	48	↑ 9	↑ 20	↑ 13
Oeiras	0,48%	10,31%	49	↓ -5	↓ -15	↑ 8
Almada	0,47%	5,25%	50	↓ -7	↓ -1	↓ -18
Braga	0,47%	-13,72%	51	↓ -12	↑ 1	↓ -8
Figueiró dos Vinhos	0,47%	202,63%	52	↑ 37	↓ -4	↑ 130
Bombarral	0,46%	309,87%	53	↑ 54	↑ 37	↓ -12
Ourique	0,45%	47,07%	54	↑ 2	↓ -7	↓ -3
Vila de Rei	0,44%	N/C	55	↑ 73	↑ 71	↑ 85
Coimbra	0,42%	6,78%	56	↓ -9	↓ -11	↑ 11
Proença-a-Nova	0,41%	5,95%	57	↓ -8	↓ -24	↑ 36
Alcácer do Sal	0,40%	18,76%	58	↓ -6	→ 0	↓ -19
Marinha Grande	0,40%	-34,02%	59	↓ -24	↓ -5	↑ 32
Matosinhos	0,39%	-1,60%	60	↓ -12	↓ -3	↓ -7
Fundão	0,38%	-80,33%	61	↓ -47	↓ -22	↑ 2
Guarda	0,38%	N/C	62	↑ 67	↑ 117	↑ 142
Ílhavo	0,38%	144,56%	63	↑ 24	↓ -1	↑ 41
Seixal	0,37%	28,72%	64	↓ -6	↓ -29	↓ -30
Viana Do Castelo	0,36%	70,58%	65	↑ 5	↑ 18	↓ -6
Marvão	0,36%	N/C	66	↑ 103	↑ 61	↑ 115
Vila do Conde	0,36%	25,92%	67	↓ -6	↓ -12	↓ -25
Gavião	0,34%	N/C	68	↑ 165	↑ 153	↑ 195
Santa Maria da Feira	0,34%	45,42%	69	→ 0	↑ 8	↑ 63
Valongo	0,33%	116,07%	70	↑ 18	↑ 37	↑ 20
Gondomar	0,33%	59,39%	71	↑ 1	↑ 11	↑ 15
São Vicente	0,33%	108,88%	72	↑ 14	↑ 40	↓ -25
Aljustrel	0,32%	N/C	73	↑ 66	↑ 111	↑ 51
Celorico de Basto	0,31%	137,24%	74	↑ 27	↑ 63	↑ 11
Monchique	0,30%	5,16%	75	↓ -16	↓ -15	↓ -27
Tábua	0,30%	85,39%	76	↑ 8	↓ -6	↓ -16
Beja	0,29%	79,86%	77	↑ 5	↑ 2	↓ -39
Alcochete	0,29%	21,55%	78	↓ -11	↓ -11	↓ -23
Grândola	0,29%	25,22%	79	↓ -11	↑ 10	↓ -23
Montemor-o-Novo	0,29%	336,32%	80	↑ 54	↑ 36	↑ 54

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Póvoa de Lanhoso	0,28%	-17,85%	81	↓ -28	↑ 83	↑ 81
Santiago do Cacém	0,27%	-16,08%	82	↓ -28	↓ -31	↓ -10
Odemira	0,26%	-14,47%	83	↓ -28	↓ -2	↓ -29
Guimarães	0,26%	-26,99%	84	↓ -34	↓ -15	↓ -39
Ovar	0,26%	22,42%	85	↓ -14	↓ -10	↓ -7
Aveiro	0,25%	-10,37%	86	↓ -26	↓ -36	↓ -24
Porto de Mós	0,25%	66,29%	87	↑ 6	↑ 24	↓ -21
Portalegre	0,24%	62,83%	88	↑ 6	↓ -16	↑ 41
Caminha	0,24%	56,87%	89	↑ 2	↓ -26	↑ 7
Lousã	0,24%	102,35%	90	↑ 16	↑ 31	↑ 127
Arganil	0,23%	70,30%	91	↑ 8	↓ -7	↑ 20
Odivelas	0,23%	25,65%	92	↓ -15	↓ -19	↓ -28
Vila Velha de Ródão	0,23%	-43,56%	93	↓ -47	↓ -66	↑ 58
Ribeira Brava	0,23%	24,11%	94	↓ -16	↓ -14	↓ -19
Montijo	0,23%	62,42%	95	↑ 2	↓ -31	↓ -15
Mação	0,22%	38,38%	96	↓ -11	↓ -54	↓ -20
Idanha-a-Nova	0,22%	-22,38%	97	↓ -35	↓ -77	↗ 0
Ourém	0,21%	10,30%	98	↓ -24	↓ -1	↓ -65
Póvoa de Varzim	0,21%	110,81%	99	↑ 17	↑ 25	↑ 9
Marco de Canaveses	0,20%	55,27%	100	↑ 2	↑ 8	↓ -1
Azambuja	0,20%	148,24%	101	↑ 21	↑ 47	↑ 37
Machico	0,20%	-1,65%	102	↓ -29	↓ -14	↓ -18
Gouveia	0,20%	N/C	103	↑ 83	↑ 122	↑ 159
Evora	0,19%	36,00%	104	↓ -8	↓ -19	↓ -52
Calheta	0,19%	44,89%	105	↓ -5	↑ 1	↑ 129
Benavente	0,18%	17,66%	106	↓ -16	↓ -13	↑ 25
Porto Santo	0,18%	1,22%	107	↓ -28	↓ -7	↓ -33
Baião	0,17%	-7,69%	108	↓ -33	↑ 6	↑ 57
Loures	0,17%	55,62%	109	↓ -1	↑ 4	↑ 12
Santana	0,17%	4,87%	110	↓ -27	↓ -12	↓ -40
Porto Moniz	0,17%	129,92%	111	↑ 20	↓ -50	↑ 16
Mangualde	0,17%	8,80%	112	↓ -20	↑ 114	↑ 101
Câmara de Lobos	0,16%	14,11%	113	↓ -18	↓ -17	↓ -48
Estremoz	0,16%	191,44%	114	↑ 31	↑ 35	↓ -37
Oliveira do Hospital	0,16%	-15,57%	115	↓ -39	↓ -23	↓ -71
Torres Novas	0,15%	61,56%	116	↑ 2	↑ 18	↑ 10
Redondo	0,15%	176,57%	117	↑ 30	↑ 60	↑ 51
Vila Nova de Poiares	0,14%	-43,57%	118	↓ -54	↓ -53	↑ 37

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	10,48%	-20,55%	75	↓ -17	↓ -3	↓ -25
Loulé	9,67%	-21,45%	82	↓ -19	↓ -15	↓ -40
Olhão	7,15%	-12,07%	117	↓ -12	↓ -1	↓ -18
Tavira	6,36%	-9,23%	129	↓ -12	↑ 1	↓ -31
Faro	6,17%	-11,33%	133	↓ -14	↓ -8	↓ -67
Alcobaça	6,16%	76,45%	134	↑ 77	↑ 127	↑ 106
Caldas da Rainha	4,93%	-35,52%	159	↓ -51	↓ -52	↓ -11
Lisbonne	4,81%	-3,88%	164	↓ -14	↓ -40	↓ -54
Lagos	4,24%	-17,10%	185	↓ -36	↓ -12	↓ -81
Portimão	3,64%	-18,39%	207	↓ -38	↓ -27	↓ -57

Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	7,41%	-12,55%	93	↓ -10	↓ -20	↓ -7
Tavira	7,02%	-1,97%	105	↓ -6	↑ 12	↑ 28
Lisbonne	6,64%	14,56%	110	↑ 6	↓ -5	↑ 4
Albufeira	5,84%	12,71%	118	↑ 10	↑ 10	↑ 33
Lagos	5,26%	1,20%	128	↓ -1	↓ -7	↓ -5
Cascais	5,25%	21,19%	130	↑ 16	↑ 28	↑ 7
Caldas da Rainha	4,04%	18,39%	161	↑ 19	↑ 62	↑ 36
Portimão	3,71%	-1,99%	168	↓ -6	↓ -1	↑ 19
Óbidos	3,64%	146,65%	173	↑ 167	↑ 82	↑ 91
Castelo Branco	3,55%	-34,36%	178	↓ -55	↓ -68	↑ 249

Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lisbonne	5,71%	30,86%	19	↑ 15	↑ 6	↑ 26
Castelo Branco	5,65%	-9,20%	20	↓ -1	↓ -14	↑ 121
Portimão	4,74%	84,34%	27	↑ 35	↑ 8	↑ 65
Loulé	4,69%	11,61%	29	↑ 6	→ 0	↑ 18
Alcobaça	4,30%	174,02%	32	↑ 77	↑ 132	↑ 236
Penamacor	3,24%	-0,90%	49	↓ -2	↑ 60	↑ 878
Albufeira	3,09%	36,88%	50	↑ 24	↑ 14	↑ 65
Caldas da Rainha	2,79%	0,45%	55	↑ 1	↑ 97	↑ 160
Tavira	2,62%	8,00%	59	↑ 6	↑ 17	↑ 152
Cascais	2,43%	9,08%	64	↑ 13	↓ -7	↑ 18

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.