

Observatório imobiliário - julho de 2018

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre juin 2018 e juillet 2018. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Crémone, Italie	N/A	230	↑ 186	Lecce, Italie	-60,14%	194	↓ -85
Fronteira, Portugal	N/A	243	↑ 152	Bari, Italie	-42,27%	252	↓ -68
Brescia, Italie	N/A	112	↑ 145	Argolida, Grèce	-35,17%	248	↓ -60
Portalegre, Portugal	243,32%	215	↑ 92	Anadia, Portugal	-38,46%	239	↓ -59
Vila Velha de Ródão, Portugal	273,69%	247	↑ 91	Terni, Italie	-34,99%	154	↓ -48
Moita, Portugal	191,71%	216	↑ 84	Oliveira do Hospital, Portugal	-30,38%	211	↓ -44
Ponte de Lima, Portugal	236,17%	251	↑ 81	Ourém, Portugal	-37,48%	180	↓ -44
Paredes, Portugal	143,27%	191	↑ 79	Massa, Italie	-24,83%	133	↓ -40
Rimini, Italie	196,49%	244	↑ 77	Cadaval, Portugal	-25,04%	135	↓ -39
Valença, Portugal	193,37%	245	↑ 75	Albacète, Espagne	-25,21%	158	↓ -35

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	64,36%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	18,79%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,41%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,77%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	2,07%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Albanie	0,17%	6	→ 0	↑ 2	↑ 1
Maroc	0,16%	7	↑ 1	→ 0	N/A
Israël	0,14%	8	↓ -1	↓ -2	↓ -2
Croatie	0,07%	9	→ 0	↑ 1	↓ -1
Tunisie	0,04%	10	→ 0	↓ -1	↑ 4

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	7,93%	22,13%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,37%	21,16%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lot	3,58%	53,98%	3	↑ 6	↑ 2	↑ 8
Aude	3,53%	9,25%	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Alpes-Maritimes	3,20%	22,90%	5	↑ 2	↑ 3	↑ 3
Hérault	3,04%	6,98%	6	↓ -2	↑ 1	↑ 3
Gard	2,92%	11,83%	7	↓ -1	↑ 3	↓ -1
Lot-et-Garonne	2,91%	10,60%	8	↓ -3	↓ -4	↑ 2
Côtes-d'Armor	2,66%	6,46%	9	↓ -1	↓ -3	↓ -5
Charente-Maritime	2,64%	25,92%	10	↑ 1	↑ 2	↓ -5
Charente	2,56%	10,36%	11	↓ -1	↓ -2	↓ -4
Ardèche	2,27%	42,85%	12	↑ 7	↑ 8	→ 0
Gers	2,25%	9,88%	13	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Finistère	2,09%	30,66%	14	↑ 4	↑ 10	↑ 4
Vaucluse	2,07%	17,11%	15	↑ 1	↑ 1	↑ 4
Morbihan	2,06%	44,81%	16	↑ 7	↑ 3	↑ 6
Pyrénées-orientales	2,00%	9,60%	17	↓ -3	↑ 1	↓ -2
Saône-et-Loire	1,94%	22,05%	18	↑ 2	↓ -1	↓ -2
Gironde	1,88%	16,25%	19	↓ -2	↓ -5	↓ -6
Creuse	1,86%	2,62%	20	↓ -5	↑ 1	↑ 10
Aveyron	1,69%	7,10%	21	→ 0	↓ -8	↑ 4
Haute-Vienne	1,67%	-8,89%	22	↓ -9	↓ -7	↓ -5
Corrèze	1,61%	8,64%	23	↓ -1	↑ 3	↓ -3
Pyrénées-Atlantiques	1,56%	32,45%	24	→ 0	↑ 3	→ 0
Deux-Sèvres	1,43%	48,99%	25	↑ 4	↓ -2	↑ 2
Nièvre	1,25%	49,24%	26	↑ 7	↓ -4	→ 0
Manche	1,25%	19,02%	27	↓ -2	↑ 1	↓ -6
Allier	1,19%	48,09%	28	↑ 8	↑ 11	↑ 8
Calvados	1,13%	26,46%	29	↑ 1	↑ 7	↓ -1
Ariège	1,12%	46,12%	30	↑ 7	↑ 4	↑ 5
Tarn	1,11%	9,21%	31	↓ -4	↓ -1	↓ -8
Paris	1,07%	3,06%	32	↓ -6	↓ -1	↑ 1
Landes	1,06%	20,31%	33	↓ -2	↓ -1	↓ -2
Mayenne	1,00%	59,69%	34	↑ 11	↑ 9	↑ 12
Tarn-et-Garonne	0,99%	2,77%	35	↓ -7	↓ -6	↓ -6
Bouches-du-Rhône	0,97%	19,18%	36	↓ -2	↑ 4	↑ 3
Vendée	0,95%	62,08%	37	↑ 10	↑ 8	↑ 12
Haute-Garonne	0,93%	5,92%	38	↓ -6	↓ -5	↓ -1
Cher	0,89%	71,03%	39	↑ 9	↑ 7	↑ 11
Haute-Saône	0,86%	102,42%	40	↑ 13	↑ 2	↑ 1
Côte-d'Or	0,85%	27,53%	41	↓ -3	↑ 6	↑ 4
Seine-Maritime	0,84%	30,06%	42	↓ -1	↓ -7	↑ 6
Drôme	0,81%	28,36%	43	→ 0	↓ -2	↓ -5
Vienne	0,81%	1,29%	44	↓ -9	↓ -19	↓ -1
Yonne	0,78%	25,99%	45	↑ 1	↑ 6	↑ 11
Puy-de-Dôme	0,76%	20,86%	46	↓ -2	↓ -2	↓ -12
Ille-et-Vilaine	0,72%	10,13%	47	↓ -7	↑ 3	↑ 5
Orne	0,71%	10,64%	48	↓ -6	↓ -11	↓ -6
Hautes-Pyrénées	0,70%	4,94%	49	↓ -10	↓ -11	↓ -9
Haute-Savoie	0,67%	34,14%	50	↑ 1	↓ -1	↑ 1
Vosges	0,59%	27,11%	51	↑ 1	↑ 1	↑ 2

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	41,02%	5,31%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,24%	20,77%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	7,27%	9,73%	3	→ 0	↑ 1	↑ 2
Ténérife	6,45%	18,19%	4	→ 0	↑ 1	↓ -1
Tarragone	6,01%	20,16%	5	→ 0	↑ 1	↓ -1
Murcie	4,25%	12,14%	6	→ 0	↓ -3	↑ 1
Barcelone	3,59%	49,23%	7	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Valence	3,33%	-0,30%	8	↓ -1	↑ 1	↑ 4
Almería	2,34%	-6,08%	9	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Cadix	2,16%	24,99%	10	→ 0	↑ 1	↑ 3
Grenade	1,82%	14,86%	11	→ 0	↓ -1	→ 0
Iles Baléares	1,51%	20,15%	12	↑ 2	↑ 1	↓ -2
Las Palmas des Grandes Canaries	1,51%	16,82%	13	→ 0	↓ -1	↓ -7
Albacète	1,06%	-25,21%	14	↓ -2	↑ 1	↑ 6
Séville	0,98%	8,04%	15	↑ 1	↓ -1	→ 0
Castellón	0,78%	31,94%	16	↑ 3	↑ 3	→ 0
Huelva	0,69%	5,81%	17	→ 0	↑ 1	↑ 6
Jaén	0,64%	6,66%	18	→ 0	↓ -1	↓ -4
Cordoue	0,50%	6,93%	19	↑ 1	↑ 1	↓ -1
Madrid	0,45%	66,34%	20	↑ 2	↑ 3	↑ 2
La Corogne	0,41%	34,95%	21	→ 0	→ 0	↓ -2

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	7,80%	23,47%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,88%	36,59%	2	↑ 1	→ 0	→ 0
Lisbonne	5,16%	16,90%	3	↓ -1	→ 0	↑ 3
Faro	4,28%	9,32%	4	↑ 1	→ 0	↓ -1
Lagos	4,00%	21,13%	5	↑ 1	→ 0	↓ -1
Tavira	3,47%	22,55%	6	↑ 2	→ 0	↓ -1
Lagoa (Algarve)	3,47%	-12,08%	7	↓ -3	↑ 2	↑ 4
Portimão	3,42%	25,58%	8	↑ 1	↓ -1	↑ 2
Cascais	3,08%	6,02%	9	↓ -2	↓ -1	→ 0
Olhão	2,97%	13,00%	10	→ 0	→ 0	↓ -3
Silves	2,56%	10,11%	11	→ 0	↑ 2	↑ 1
Caldas da Rainha	2,48%	39,29%	12	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Porto	2,25%	7,88%	13	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Castelo Branco	2,09%	22,86%	14	↑ 2	↑ 11	↑ 27
Sintra	2,06%	11,69%	15	↓ -2	↑ 2	↑ 2
Funchal	2,03%	19,30%	16	↓ -1	↓ -5	↓ -8
Óbidos	1,91%	64,87%	17	↑ 1	↑ 3	↑ 5
Aljezur	1,45%	26,48%	18	↑ 1	→ 0	↓ -2
São Brás de Alportel	1,38%	38,41%	19	↑ 2	↑ 9	↑ 7
Alcobaça	1,30%	32,14%	20	↑ 3	↑ 1	↑ 5
Sesimbra	1,30%	33,89%	21	↑ 3	↓ -2	↓ -1
Vila Nova de Gaia	1,28%	9,45%	22	↓ -5	↓ -7	↓ -4
Setubal	1,21%	42,53%	23	↑ 3	↑ 7	↑ 6
Tomar	1,17%	146,99%	24	↑ 16	↑ 17	↑ 19
Nazaré	1,13%	14,48%	25	↓ -3	↓ -2	↓ -10
Mafra	1,12%	38,01%	26	↑ 2	↓ -2	↑ 9
Calheta (Madere)	1,11%	17,74%	27	↓ -2	↓ -5	↓ -8
Alcácer do Sal	0,99%	91,41%	28	↑ 11	↓ -12	↑ 9
Santa Cruz	0,92%	16,36%	29	→ 0	↓ -3	↓ -8
Seixal	0,89%	36,10%	30	↑ 4	↑ 6	↑ 18
Lourinhã	0,82%	-2,65%	31	↓ -4	↓ -2	↓ -4
Almada	0,82%	21,03%	32	→ 0	↑ 2	↓ -1
Vila Real de Santo António	0,82%	16,62%	33	↓ -2	↓ -1	↓ -10
Cadaval	0,78%	-25,04%	34	↓ -14	↑ 1	↓ -6
Tábua	0,73%	170,14%	35	↑ 25	↑ 32	↑ 7
Palmela	0,70%	10,17%	36	↓ -1	↓ -5	↑ 16
Vila do Bispo	0,69%	-2,83%	37	↓ -7	↓ -10	↓ -13
Bombarral	0,60%	34,79%	38	↑ 3	↑ 36	↑ 48
Peniche	0,59%	-6,30%	39	↓ -3	↓ -6	↓ -5
Torres Vedras	0,55%	-3,11%	40	↓ -3	↓ -3	↑ 6
Monchique	0,54%	35,66%	41	↑ 7	↑ 2	↓ -3
Castro Marim	0,53%	21,65%	42	↑ 4	↓ -4	↓ -6
São Vicente	0,51%	22,69%	43	↑ 4	↓ -1	↑ 16
Braga	0,47%	6,33%	44	↓ -1	↑ 32	↑ 16
Leiria	0,45%	22,15%	45	↑ 4	↑ 10	↑ 5
Ferreira do Zêzere	0,44%	102,38%	46	↑ 25	↑ 25	↑ 25
Vila do Conde	0,43%	-2,21%	47	↓ -5	↓ -2	↑ 28
Ourique	0,42%	29,98%	48	↑ 13	↑ 9	↑ 92
Ourém	0,42%	-37,48%	49	↓ -16	↓ -3	↑ 35
Alcochete	0,40%	29,68%	50	↑ 5	↑ 3	↑ 19

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lasithi	28,97%	35,37%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Chalkidiki	19,04%	39,01%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Chania	8,23%	16,97%	3	↑ 1	→ 0	→ 0
Thessaloniki	7,73%	9,80%	4	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Attiki	7,23%	24,93%	5	→ 0	↓ -1	↓ -1
Irakleio	4,87%	-5,50%	6	→ 0	↑ 1	↑ 8
Kerkyra	4,68%	39,30%	7	↑ 1	↑ 2	↑ 8
Rethymni	4,36%	4,29%	8	↓ -1	↓ -2	↑ 13
Kyklades	2,80%	60,56%	9	↑ 3	↑ 4	↑ 2
Korinthia	2,47%	20,94%	10	→ 0	→ 0	↑ 7
Dodekanisos	2,12%	11,27%	11	→ 0	↑ 1	↑ 2
Pieria	2,03%	31,53%	12	↑ 2	↑ 2	↑ 16
Argolida	1,92%	-35,17%	13	↓ -4	↓ -5	↓ -7
Lakonia	1,89%	22,42%	14	↑ 1	↓ -3	↓ -6
Magnisia	1,66%	3,86%	15	↓ -2	↑ 1	↓ -8

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	18,03%	39,18%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Pise	7,51%	101,88%	2	↑ 3	↑ 2	↑ 12
Teramo	7,39%	138,17%	3	↑ 8	↑ 60	↑ 53
Pérouse	6,76%	23,50%	4	↓ -2	↓ -2	→ 0
Grosseto	5,60%	62,31%	5	↑ 4	↑ 1	↑ 10
Sienne	5,51%	7,77%	6	↓ -3	↓ -3	↓ -3
Lucques	5,20%	67,98%	7	↑ 5	↑ 2	→ 0
Imperia	4,50%	31,74%	8	↑ 2	↓ -3	↓ -6
Brescia	4,31%	N/A	9	↑ 24	↑ 15	↑ 30
Massa	3,26%	-24,83%	10	↓ -6	↓ -2	↑ 10
Livourne	3,11%	47,28%	11	↑ 5	→ 0	↓ -5
Cagliari	3,08%	39,40%	12	↑ 3	↑ 8	→ 0
Pesaro et Urbino	3,05%	34,85%	13	↑ 1	↓ -1	↑ 5
Arezzo	2,91%	28,17%	14	↓ -1	↑ 4	↑ 2
Florence	2,49%	30,91%	15	↑ 2	↓ -1	↓ -2
Terni	2,42%	-34,99%	16	↓ -10	↓ -6	↑ 1
Turin	1,87%	81,06%	17	↑ 9	↑ 10	↑ 4
Ferrare	1,82%	73,03%	18	↑ 7	↓ -5	↑ 8
Tarente	1,53%	27,78%	19	↑ 2	↑ 7	↑ 9
Nuoro	1,46%	25,31%	20	↑ 2	↓ -4	↓ -1
Lecce	1,43%	-60,14%	21	↓ -13	↓ -14	↓ -13
Sassari	1,39%	65,65%	22	↑ 6	↓ -5	↓ -17
Rome	1,35%	72,67%	23	↑ 8	↓ -1	→ 0
Savone	1,33%	10,05%	24	↓ -4	↓ -9	↓ -2
Crémone	0,98%	N/A	25	↑ 33	N/A	↑ 57
Rimini	0,88%	196,49%	26	↑ 15	↑ 15	↑ 5
Bari	0,82%	-42,27%	27	↓ -8	↓ -6	↑ 9

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	5,25%	22,13%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,92%	5,31%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	2,89%	21,16%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Lot	France	2,37%	53,98%	4	↑ 6	↑ 2	↑ 8
Aude	France	2,34%	9,25%	5	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Alpes-Maritimes	France	2,12%	22,90%	6	↑ 2	↑ 3	↑ 3
Hérault	France	2,01%	6,98%	7	↓ -2	↑ 1	↑ 3
Gard	France	1,93%	11,83%	8	↓ -1	↑ 3	↓ -1
Lot-et-Garonne	France	1,93%	10,60%	9	↓ -3	↓ -4	↑ 2
Côtes-d'Armor	France	1,76%	6,46%	10	↓ -1	↓ -3	↓ -5
Charente-Maritime	France	1,74%	25,92%	11	↑ 1	↑ 2	↓ -5
Charente	France	1,69%	10,36%	12	↓ -1	↓ -2	↓ -4
Ardèche	France	1,50%	42,85%	13	↑ 8	↑ 10	→ 0
Gers	France	1,49%	9,88%	14	↓ -1	↓ -2	↑ 1
Loulé	Portugal	1,39%	23,47%	15	↑ 3	↑ 6	↑ 7
Finistère	France	1,38%	30,66%	16	↑ 4	↑ 11	↑ 3
Vaucluse	France	1,37%	17,11%	17	→ 0	↑ 1	↑ 3
Morbihan	France	1,36%	44,81%	18	↑ 8	↑ 4	↑ 8
Pyrénées-orientales	France	1,32%	9,60%	19	↓ -4	↑ 1	↓ -3
Saône-et-Loire	France	1,28%	22,05%	20	↑ 2	↓ -1	↓ -3
Málaga	Espagne	1,27%	20,77%	21	↑ 2	↓ -7	↑ 2
Gironde	France	1,24%	16,25%	22	↓ -3	↓ -6	↓ -8
Creuse	France	1,23%	2,62%	23	↓ -7	↑ 1	↑ 14
Aveyron	France	1,12%	7,10%	24	→ 0	↓ -9	↑ 5
Haute-Vienne	France	1,11%	-8,89%	25	↓ -11	↓ -8	↓ -7
Corrèze	France	1,07%	8,64%	26	↓ -1	↑ 4	↓ -5
Albufeira	Portugal	1,05%	36,59%	27	↑ 2	↑ 2	↓ -2
Pyrénées-Atlantiques	France	1,03%	32,45%	28	→ 0	↑ 3	→ 0
Deux-Sèvres	France	0,94%	48,99%	29	↑ 7	↓ -3	↑ 2
Lisbonne	Portugal	0,92%	16,90%	30	↓ -3	↑ 2	↑ 16
Nièvre	France	0,82%	49,24%	31	↑ 12	↓ -6	↓ -1
Manche	France	0,82%	19,02%	32	→ 0	↑ 1	↓ -8
Brindisi	Italie	0,79%	39,18%	33	↑ 9	↑ 18	↑ 39
Allier	France	0,78%	48,09%	34	↑ 12	↑ 19	↑ 10
Faro	Portugal	0,76%	9,32%	35	↓ -4	↑ 1	↓ -3
Calvados	France	0,75%	26,46%	36	↑ 2	↑ 12	↓ -3
Ariège	France	0,74%	46,12%	37	↑ 12	↑ 8	↑ 6
Tarn	France	0,73%	9,21%	38	↓ -4	↓ -3	↓ -11
Lagos	Portugal	0,71%	21,13%	39	→ 0	↑ 1	↑ 1
Paris	France	0,71%	3,06%	40	↓ -7	↓ -3	↑ 1

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 19 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.