

Observatório imobiliário Portugal - julho de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre junho 2019 e julho 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Nisa	N/C	133	↑ 206	Barcelos	-73,17%	258	↓ -131
Vila Nova de Poiares	206,47%	179	↑ 99	Santarem	-74,63%	212	↓ -122
Sertã	236,77%	262	↑ 93	Marvão	-54,10%	268	↓ -83
Oleiros	186,72%	217	↑ 86	Santa Maria da Feira	-54,71%	276	↓ -82
Vila Velha de Ródão	148,03%	156	↑ 76	Celorico de Basto	-53,80%	278	↓ -74
Idanha-a-Nova	121,81%	171	↑ 69	Beja	-51,77%	281	↓ -72
Fundão	167,12%	116	↑ 62	Ourique	-51,82%	236	↓ -71
Porto de Mós	85,06%	172	↑ 53	Vila Franca de Xira	-48,19%	216	↓ -70
Alcochete	65,69%	170	↑ 41	Bombarral	-49,96%	232	↓ -68
Maia	50,44%	240	↑ 41	Ponte de Sôr	-41,65%	213	↓ -64

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	32,93%	6,24%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	14,39%	-3,75%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Castelo Branco	12,49%	70,55%	3	↑ 1	↑ 5	↑ 4
Leiria	11,55%	-1,93%	4	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Setubal	6,05%	12,99%	5	↑ 1	↓ -1	↓ -1
Santarem	4,94%	-9,79%	6	↓ -1	→ 0	↑ 2
Madere	4,69%	8,10%	7	↑ 1	↓ -2	↓ -1
Porto	4,24%	-8,02%	8	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Coimbra	2,95%	51,02%	9	→ 0	↑ 1	→ 0
Portalegre	1,38%	0,36%	10	↑ 2	↑ 1	↑ 5

N/C: Não Calculável

Concelho as mais visitadas em todas as línguas

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Castelo Branco	6,32%	70,81%	1	↑ 3	↑ 11	↑ 13
Loulé	5,15%	4,54%	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Lisbonne	4,71%	0,49%	3	↓ -1	↓ -1	→ 0
Albufeira	4,52%	13,33%	4	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Portimão	3,86%	4,44%	5	→ 0	↓ -1	↑ 3
Tavira	3,85%	12,91%	6	↑ 1	↑ 1	→ 0
Caldas da Rainha	3,17%	13,18%	7	↑ 1	↓ -2	↑ 5
Olhão	3,10%	21,31%	8	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Penamacor	3,09%	52,37%	9	↑ 4	↑ 66	↑ 66
Cascais	2,89%	17,59%	10	↑ 1	↓ -4	↓ -1
Lagos	2,73%	8,48%	11	↓ -1	↓ -3	↓ -6
Faro	2,45%	9,64%	12	→ 0	↓ -2	↓ -8
Tomar	2,29%	15,27%	13	↑ 1	↑ 7	↑ 11
Óbidos	2,22%	63,60%	14	↑ 6	↑ 7	↑ 3
Silves	1,90%	1,45%	15	→ 0	→ 0	↓ -4
Alcobaça	1,87%	-45,51%	16	↓ -10	↓ -5	↑ 4
Sesimbra	1,67%	58,82%	17	↑ 12	↑ 7	↑ 4
Porto	1,66%	3,45%	18	→ 0	↓ -2	↓ -5
Sintra	1,50%	-1,09%	19	→ 0	→ 0	↓ -4
Lagoa (Algarve)	1,46%	-9,15%	20	↓ -3	↓ -3	↓ -13
Mafra	1,32%	53,03%	21	↑ 11	↑ 8	↑ 5
Ferreira do Zêzere	1,24%	15,17%	22	↑ 6	↓ -8	↑ 24
Funchal	1,21%	5,08%	23	↑ 1	↓ -5	↓ -7
Nazaré	1,15%	-6,68%	24	↓ -1	↑ 8	↑ 1
Aljezur	1,10%	24,66%	25	↑ 5	↑ 3	↓ -7
Setubal	1,08%	-17,34%	26	↓ -4	↓ -3	↓ -3
Figueira da Foz	1,06%	98,39%	27	↑ 14	↑ 26	↑ 25
Torres Vedras	1,01%	-24,72%	28	↓ -7	↓ -15	↑ 12
Lourinhã	0,99%	-44,82%	29	↓ -13	↓ -4	↑ 2
Fundão	0,98%	167,12%	30	↑ 31	↑ 42	↑ 38
Palmela	0,94%	19,20%	31	↑ 2	↓ -1	↑ 5
Vila Nova de Gaia	0,89%	-18,52%	32	↓ -5	↓ -5	↓ -10
Santa Cruz	0,82%	14,89%	33	↑ 2	↓ -2	↓ -4
Calheta (Madere)	0,82%	26,77%	34	↑ 2	→ 0	↓ -7
Nisa	0,76%	N/C	35	↑ 120	↑ 145	↑ 92
São Brás de Alportel	0,74%	-34,38%	36	↓ -10	↑ 8	↓ -17
Vila Real de Santo António	0,65%	-25,21%	37	↓ -6	↑ 11	↓ -4
Vila do Bispo	0,58%	6,11%	38	↑ 1	↑ 2	↓ -1
Oeiras	0,58%	27,72%	39	↑ 10	↑ 2	↑ 20
Marinha Grande	0,56%	48,74%	40	↑ 19	↑ 16	↑ 39

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Coimbra	0,55%	36,62%	41	↑ 15	↑ 20	↑ 23
Figueiró dos Vinhos	0,55%	23,69%	42	↑ 10	↑ 25	↑ 137
Vila Velha de Ródão	0,54%	148,03%	43	↑ 50	↑ 78	↑ 49
Cadaval	0,52%	-31,12%	44	↓ -10	↓ -18	↓ -10
Matosinhos	0,50%	36,41%	45	↑ 15	↑ 6	↑ 15
Guarda	0,50%	37,25%	46	↑ 16	↑ 101	↑ 115
Almada	0,50%	11,06%	47	↑ 3	→ 0	↓ -15
Peniche	0,49%	3,08%	48	↓ -2	↑ 6	↓ -9
Ponta do Sol	0,49%	6,59%	49	↓ -1	↑ 11	↑ 20
Leiria	0,46%	-15,45%	50	↓ -10	↓ -13	↓ -5
Alcochete	0,46%	65,69%	51	↑ 27	↑ 13	↓ -1
Idanha-a-Nova	0,46%	121,81%	52	↑ 45	↑ 37	↑ 48
Porto de Mós	0,45%	85,06%	53	↑ 34	↓ -11	↑ 35
Castro Marim	0,44%	-7,61%	54	↓ -9	↑ 12	↓ -12
Proença-a-Nova	0,43%	11,58%	55	↑ 2	↑ 10	↑ 71
Abrantes	0,43%	-22,98%	56	↓ -18	↓ -23	↑ 72
Alvaiázere	0,43%	-5,14%	57	↓ -10	→ 0	↑ 61
Viana Do Castelo	0,42%	21,60%	58	↑ 7	↓ -9	↓ -1
Vila Nova de Poiares	0,42%	206,47%	59	↑ 59	↑ 67	↑ 75
São Vicente	0,41%	30,68%	60	↑ 12	↑ 41	↓ -17
Alcácer do Sal	0,41%	6,89%	61	↓ -3	↑ 17	↓ -33
Montemor-o-Novo	0,40%	44,45%	62	↑ 18	↑ 77	↑ 69
Monchique	0,40%	38,95%	63	↑ 12	↓ -13	↓ -22
Braga	0,40%	-10,61%	64	↓ -13	↓ -42	↓ -20
Lousã	0,39%	72,72%	65	↑ 25	↑ 51	↑ 92
Grândola	0,35%	27,86%	66	↑ 13	↑ 5	↓ -11
Vila do Conde	0,35%	2,94%	67	→ 0	↓ -12	↓ -20
Seixal	0,35%	-2,80%	68	↓ -4	↓ -33	↓ -38
Montijo	0,30%	40,26%	69	↑ 26	↓ -33	↑ 41
Gondomar	0,29%	-8,59%	70	↑ 1	↓ -8	↑ 21
Santarem	0,28%	-74,63%	71	↓ -46	↑ 10	↑ 27
Ponte de Sôr	0,28%	-41,65%	72	↓ -28	↓ -14	↑ 102
Odivelas	0,27%	21,91%	73	↑ 19	→ 0	↑ 5
Vila Franca de Xira	0,26%	-48,19%	74	↓ -32	↑ 12	↑ 29
Oleiros	0,26%	186,72%	75	↑ 59	↑ 134	↑ 85
Vila de Rei	0,24%	-42,23%	76	↓ -21	↑ 26	↑ 78
Odemira	0,23%	-6,06%	77	↑ 6	→ 0	↓ -26
Machico	0,23%	20,55%	78	↑ 25	↑ 9	↓ -2
Calheta	0,22%	21,41%	79	↑ 26	↑ 39	↑ 140
Bombarral	0,22%	-49,96%	80	↓ -27	↑ 19	↓ -42

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Caminha	0,21%	-9,06%	81	↑ 8	↑ 41	→ 0
Ourique	0,21%	-51,82%	82	↓ -28	↓ -36	↓ -34
Porto Santo	0,20%	18,96%	83	↑ 24	↑ 14	↓ -18
Ribeira Brava	0,20%	-9,55%	84	↑ 10	↓ -14	↓ -22
Maia	0,19%	50,44%	85	↑ 35	↑ 13	↑ 27
Evora	0,19%	4,72%	86	↑ 18	↓ -1	↓ -33
Oliveira do Hospital	0,19%	26,95%	87	↑ 28	↑ 9	↓ -20
Ourém	0,19%	-5,92%	88	↑ 10	↑ 22	↓ -39
Estremoz	0,19%	23,13%	89	↑ 25	↑ 20	↑ 32
Aveiro	0,18%	-23,59%	90	↓ -4	↓ -21	↓ -27
Gavião	0,18%	-43,72%	91	↓ -23	↑ 2	↑ 39
Amadora	0,18%	51,23%	92	↑ 30	↓ -4	↑ 17
Mação	0,18%	-13,21%	93	↑ 3	↑ 22	↓ -27
Salvaterra de Magos	0,18%	44,83%	94	↑ 27	↑ 54	↑ 113
Arganil	0,18%	-18,75%	95	↓ -4	↓ -11	↑ 18
Valongo	0,18%	-43,42%	96	↓ -26	↑ 18	↑ 6
Barcelos	0,17%	-73,17%	97	↓ -60	↑ 15	↑ 38
Ovar	0,17%	-29,34%	98	↓ -13	↓ -4	↓ -16
Santana	0,17%	7,18%	99	↑ 11	↓ -8	↑ 12
Sertão	0,17%	236,77%	100	↑ 65	↑ 20	↑ 102
Póvoa de Varzim	0,17%	-16,01%	101	↓ -2	↑ 16	↑ 3
Terras de Bouro	0,16%	65,12%	102	↑ 29	↑ 56	↑ 67
Tábua	0,16%	-42,94%	103	↓ -27	↑ 8	↓ -68
Guimarães	0,16%	-35,02%	104	↓ -20	↓ -45	↓ -46
Marvão	0,16%	-54,10%	105	↓ -39	↑ 31	↑ 90
Loures	0,16%	-5,48%	106	↑ 3	↑ 2	↑ 18
Vieira do Minho	0,15%	33,35%	107	↑ 17	↑ 74	↑ 39
Santa Maria da Feira	0,14%	-54,71%	108	↓ -39	↓ -28	↑ 29
Benavente	0,14%	-19,22%	109	↓ -3	↑ 40	↑ 31
Celorico de Basto	0,14%	-53,80%	110	↓ -36	↓ -71	↓ -24
Câmara de Lobos	0,13%	-11,87%	111	↑ 2	↓ -19	↓ -37
Beja	0,13%	-51,77%	112	↓ -35	↓ -12	↑ 35

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

N/C: Não Calculável

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Albufeira	9,79%	22,71%	75	→ 0	↑ 1	↓ -27
Loulé	8,86%	20,38%	84	↓ -2	↓ -10	↓ -44
Olhão	6,46%	18,68%	111	↑ 6	↑ 19	↓ -14
Caldas da Rainha	6,22%	65,79%	117	↑ 42	↑ 19	↓ -8
Tavira	5,95%	22,80%	128	↑ 1	↑ 6	↓ -27
Faro	5,11%	8,84%	147	↓ -14	↓ -24	↓ -76
Alcobaca	4,50%	-3,97%	163	↓ -29	↑ 42	↑ 51
Portimão	3,60%	30,13%	189	↑ 18	↑ 12	↓ -60
Lisbonne	3,47%	-5,27%	193	↓ -29	↓ -19	↓ -56
Óbidos	3,40%	137,96%	198	↑ 148	↑ 36	↓ -29

Inglês

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	7,41%	17,53%	96	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Lisbonne	6,21%	9,88%	106	↑ 4	↑ 9	↓ -4
Castelo Branco	6,14%	103,36%	107	↑ 71	↑ 187	↑ 150
Tavira	6,10%	2,07%	108	↓ -3	↑ 13	↑ 16
Lagos	5,29%	18,20%	132	↓ -4	↓ -10	↓ -19
Albufeira	5,16%	5,19%	139	↓ -20	↑ 13	↑ 9
Cascais	4,72%	5,65%	146	↓ -16	↑ 9	↓ -15
Faro	3,95%	31,89%	170	↑ 11	↑ 42	↓ -27
Silves	3,68%	28,04%	174	↑ 15	↑ 48	↑ 62
Caldas da Rainha	3,64%	6,01%	175	↓ -14	↑ 22	↑ 50

Português

Concelho	% das pesquisas por Concelho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Castelo Branco	9,52%	63,26%	12	↑ 8	↑ 48	↑ 103
Lisbonne	5,79%	-1,84%	28	↓ -9	→ 0	↑ 17
Portimão	4,89%	-0,15%	34	↓ -7	↑ 3	↑ 54
Loulé	4,43%	-8,51%	41	↓ -12	↓ -14	↑ 1
Penamacor	4,04%	20,90%	45	↑ 4	↑ 458	↑ 724
Albufeira	3,50%	9,92%	54	↓ -4	↓ -10	↑ 14
Tomar	3,29%	36,92%	59	↑ 7	↑ 41	↑ 217
Tavira	3,19%	18,03%	62	↓ -3	↑ 40	↑ 101
Cascais	3,11%	23,66%	64	→ 0	↓ -21	↑ 30
Caldas da Rainha	2,98%	3,28%	66	↓ -11	↓ -20	↑ 110

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.