

Observatório imobiliário - novembro de 2017

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre outubro 2017 e novembro 2017. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Esposende, Portugal	134,36%	162	↑ 92
Lecce, Italie	125,12%	89	↑ 62
Vibo Valentia, Italie	53,74%	175	↑ 48
Ferreira do Zêzere, Portugal	33,32%	182	↑ 44
Massa, Italie	58,40%	94	↑ 37
Leiria, Portugal	24,45%	144	↑ 36
Santarem, Portugal	27,81%	128	↑ 34
Huelva, Espagne	33,03%	172	↑ 34
Haute-Loire, France	55,25%	91	↑ 33
Moselle, France	22,68%	163	↑ 32

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Terni, Italie	-68,03%	150	↓ -48
Livourne, Italie	-58,28%	166	↓ -46
Sassari, Italie	-69,51%	140	↓ -46
Marne, France	-57,47%	183	↓ -44
Grosseto, Italie	-58,26%	160	↓ -41
Meuse, France	-52,79%	185	↓ -37
Pérouse, Italie	-50,59%	115	↓ -26
Eure, France	-52,99%	100	↓ -20
Ille-et-Vilaine, France	-40,43%	76	↓ -20
Oeiras, Portugal	-40,57%	165	↓ -19

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	68,90%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	17,22%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,63%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	3,20%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	0,84%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,12%	6	→ 0	N/A	N/A
Israël	0,09%	7	→ 0	↑ 1	↓ -1

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	8,85%	-19,94%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,52%	-23,51%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Aude	4,32%	-23,36%	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Hérault	3,30%	-23,49%	4	→ 0	↑ 2	→ 0
Lot-et-Garonne	3,05%	-20,05%	5	↑ 3	→ 0	↑ 2
Alpes-Maritimes	2,87%	-16,53%	6	↑ 5	↑ 3	↑ 5
Lot	2,80%	-27,66%	7	→ 0	↑ 4	↓ -2
Gard	2,77%	-29,32%	8	↓ -2	→ 0	↓ -2
Charente	2,72%	-28,56%	9	→ 0	↓ -2	→ 0
Charente-Maritime	2,60%	-19,80%	10	↑ 2	→ 0	↓ -2
Saône-et-Loire	2,57%	-11,58%	11	↑ 4	↑ 5	↑ 5
Gers	2,49%	-36,61%	12	↓ -7	→ 0	↓ -2
Côtes-d'Armor	2,41%	-34,17%	13	↓ -3	↓ -9	↑ 4
Gironde	2,30%	-23,61%	14	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Haute-Vienne	2,28%	-20,74%	15	↑ 1	↑ 3	↑ 5
Pyrénées-orientales	2,25%	-22,54%	16	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Ardèche	1,99%	-8,63%	17	↑ 3	↓ -2	↓ -3
Vaucluse	1,79%	-17,03%	18	↑ 3	↑ 2	↑ 4
Finistère	1,77%	-22,52%	19	↓ -2	↓ -2	↓ -1
Morbihan	1,75%	-21,76%	20	↓ -1	↓ -1	↑ 1
Corrèze	1,69%	-16,17%	21	↑ 1	↑ 1	↓ -6
Pyrénées-Atlantiques	1,63%	-14,53%	22	↑ 2	↓ -1	↑ 4
Creuse	1,58%	-9,11%	23	↑ 4	↑ 5	↑ 1
Aveyron	1,56%	-30,32%	24	↓ -6	↓ -1	↑ 1
Tarn	1,36%	-23,43%	25	→ 0	↓ -1	↓ -2
Manche	1,28%	-34,53%	26	↓ -3	↓ -1	↓ -7
Nièvre	1,22%	-30,75%	27	↓ -1	↑ 2	→ 0
Vienne	1,20%	-3,39%	28	↑ 5	↑ 16	↑ 10
Tarn-et-Garonne	1,20%	-10,51%	29	↑ 1	↓ -3	↑ 5
Landes	1,16%	-5,73%	30	↑ 5	↑ 1	↑ 5
Mayenne	1,15%	7,62%	31	↑ 8	↑ 11	↑ 14
Paris	1,14%	-6,53%	32	↑ 4	↑ 3	↑ 5
Orne	1,08%	-25,99%	33	↓ -4	↑ 7	↓ -1
Haute-Garonne	1,07%	-14,53%	34	↓ -2	→ 0	↓ -3
Allier	1,04%	-17,08%	35	↓ -4	↑ 3	↓ -7
Deux-Sèvres	0,98%	-35,51%	36	↓ -8	↓ -9	↓ -7
Hautes-Pyrénées	0,95%	-14,62%	37	↑ 1	↓ -1	↓ -4
Ariège	0,93%	-24,77%	38	↓ -4	↓ -6	↓ -8
Calvados	0,91%	-19,46%	39	↓ -2	↓ -9	↑ 4
Cantal	0,90%	10,22%	40	↑ 6	↑ 17	↑ 10
Cher	0,84%	16,91%	41	↑ 9	↑ 6	↓ -1
Puy-de-Dôme	0,80%	-15,16%	42	↓ -1	↓ -9	↓ -3
Seine-Maritime	0,78%	1,06%	43	↑ 6	↑ 3	↓ -2
Drôme	0,75%	-13,58%	44	→ 0	↓ -7	→ 0
Côte-d'Or	0,74%	-29,17%	45	↓ -5	↓ -6	↑ 4
Yonne	0,73%	7,92%	46	↑ 6	↑ 9	↑ 7
Bouches-du-Rhône	0,71%	-15,09%	47	↓ -2	↓ -4	↑ 1
Haute-Savoie	0,70%	-12,33%	48	↓ -1	↓ -3	↓ -6
Vendée	0,65%	-27,86%	49	↓ -7	↓ -1	↑ 3
Haute-Saône	0,59%	-10,72%	50	↑ 4	↓ -1	↓ -14
Alpes-de-Haute-Provence	0,58%	-24,90%	51	↓ -3	↓ -1	↓ -4

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	43,78%	-17,23%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	12,85%	-16,03%	2	→ 0	→ 0	↑ 1
Ténérife	9,69%	-11,36%	3	→ 0	→ 0	↓ -1
Gérone	5,34%	-17,82%	4	→ 0	→ 0	↑ 2
Las Palmas des Grandes Canaries	5,31%	1,91%	5	↑ 2	↑ 2	↓ -1
Tarragone	4,36%	-30,71%	6	↓ -1	→ 0	↓ -1
Murcie	3,89%	-27,56%	7	↓ -1	↓ -2	↑ 2
Barcelone	3,12%	7,12%	8	↑ 2	→ 0	→ 0
Valence	2,92%	-17,10%	9	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Almería	2,91%	-14,79%	10	↓ -1	↓ -1	↓ -3
Grenade	1,70%	-22,05%	11	→ 0	↑ 1	→ 0
Iles Baléares	1,44%	-25,91%	12	→ 0	↓ -1	→ 0
Cadix	1,29%	-3,16%	13	→ 0	→ 0	↑ 1
Séville	0,72%	16,41%	14	↑ 2	↑ 2	↑ 17
Huelva	0,69%	33,03%	15	↑ 4	↑ 4	↑ 8

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	9,95%	-14,29%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Albufeira	7,47%	-27,58%	2	→ 0	↓ -1	→ 0
Faro	6,04%	-28,50%	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	5,19%	-22,99%	4	↑ 1	↑ 2	→ 0
Tavira	4,98%	-20,51%	5	↑ 1	→ 0	↑ 5
Lagos	4,82%	-29,26%	6	↓ -2	↓ -3	↑ 1
Olhão	4,17%	-25,81%	7	→ 0	→ 0	↑ 1
Cascais	3,56%	-28,83%	8	→ 0	→ 0	↓ -3
Funchal	3,54%	-9,26%	9	↑ 1	↑ 1	→ 0
Portimão	3,35%	-30,05%	10	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Lagoa (Algarve)	2,87%	-17,31%	11	→ 0	→ 0	↑ 1
Silves	2,61%	-11,39%	12	↑ 2	→ 0	↓ -1
Caldas da Rainha	2,50%	-18,93%	13	↓ -1	→ 0	↑ 2
Porto	2,46%	1,87%	14	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Sintra	1,96%	-23,00%	15	→ 0	↑ 1	↑ 5
Sesimbra	1,92%	-35,92%	16	↓ -3	↑ 3	↑ 16
Calheta (Madere)	1,66%	-0,28%	17	↑ 6	↑ 10	↓ -4
Aljezur	1,62%	-28,20%	18	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Santa Cruz	1,47%	-8,06%	19	↑ 6	↑ 3	↑ 6
Vila Nova de Gaia	1,39%	-24,83%	20	↓ -1	→ 0	↑ 14
Óbidos	1,35%	-17,13%	21	↑ 3	↑ 4	→ 0
Alcobaça	1,34%	-24,19%	22	↓ -2	↓ -8	↓ -4
Nazaré	1,24%	-29,72%	23	↓ -2	↓ -5	↑ 3
Lourinhã	1,16%	-42,20%	24	↓ -6	↑ 2	↓ -1
Vila Real de Santo António	1,12%	-21,67%	25	↑ 2	↓ -1	↑ 5
Vila do Bispo	1,11%	-24,40%	26	→ 0	↓ -3	↓ -4
São Brás de Alportel	1,09%	-12,88%	27	↑ 1	↓ -6	↓ -8
Cadaval	1,07%	-37,64%	28	↓ -6	↑ 4	↓ -4
Setubal	1,00%	-19,02%	29	→ 0	↑ 2	↑ 6
Almada	0,82%	-25,26%	30	→ 0	↓ -2	↓ -3
Santarem	0,75%	27,81%	31	↑ 13	↑ 36	↑ 2
Seixal	0,74%	-6,89%	32	↑ 5	↑ 8	↑ 28
Monchique	0,72%	-15,88%	33	↑ 2	↑ 4	↓ -4
Peniche	0,70%	-17,78%	34	↑ 2	↑ 1	↑ 21
Mafra	0,68%	-35,92%	35	↓ -4	↓ -2	↑ 9
Castro Marim	0,62%	-28,80%	36	↓ -2	→ 0	↓ -8
Figueira da Foz	0,62%	-31,09%	37	↓ -5	↑ 1	↑ 1
Tomar	0,61%	18,26%	38	↑ 9	↑ 12	↑ 59
Torres Vedras	0,60%	-31,84%	39	↓ -6	↑ 3	↑ 12
Leiria	0,58%	24,45%	40	↑ 13	↑ 8	↑ 5
Palmela	0,54%	-17,42%	41	↑ 1	↑ 6	↓ -1
São Vicente	0,54%	8,36%	42	↑ 7	↑ 15	↑ 29
Odemira	0,53%	5,99%	43	↑ 7	↑ 11	↑ 3
Ponta do Sol	0,52%	11,33%	44	↑ 8	↓ -1	↓ -5
Castelo Branco	0,52%	-20,86%	45	↓ -2	↑ 16	↑ 13
Aveiro	0,51%	21,98%	46	↑ 12	↑ 10	↑ 27
Alcácer do Sal	0,50%	-25,11%	47	↓ -6	↓ -18	↑ 14
Matosinhos	Green-acres: Observatório imobiliário - novembro de 2017			↓ -18	↓ -18	↑ 48
Esposende	0,47%	134,36%	49	↑ 49	↑ 39	↑ 139
Oeiras	0,47%	-40,57%	50	↓ -12	↓ -16	↓ -7

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lasithi	68,83%	-32,38%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Attiki	17,72%	-30,53%	2	→ 0	↑ 1	↑ 2
Chania	13,45%	-25,86%	3	→ 0	↑ 1	↑ 2

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Brindisi	13,87%	-43,01%	1	→ 0	→ 0	↑ 1
Sienne	10,63%	-45,74%	2	→ 0	→ 0	↑ 2
Lecce	9,80%	125,12%	3	↑ 15	↑ 6	→ 0
Massa	8,65%	58,40%	4	↑ 8	↑ 11	↑ 6
Pise	6,93%	-35,91%	5	↑ 1	↑ 2	↑ 11
Imperia	6,92%	-43,78%	6	↓ -2	↓ -3	↓ -5
Lucques	6,77%	-31,14%	7	↑ 1	↓ -1	↑ 7
Pérouse	6,40%	-50,59%	8	↓ -5	↓ -3	↓ -3
Cagliari	3,83%	-19,92%	9	↑ 6	↓ -1	↑ 11
Sassari	3,67%	-69,51%	10	↓ -5	↓ -6	↓ -3
Pesaro et Urbino	3,41%	14,14%	11	↑ 10	↑ 12	↑ 12
Terni	3,15%	-68,03%	12	↓ -5	→ 0	↓ -3
Grosseto	2,84%	-58,26%	13	↓ -4	→ 0	↓ -2
Crotone	2,79%	18,64%	14	↑ 10	↑ 39	N/A
Livourne	2,79%	-58,28%	15	↓ -5	↑ 1	↑ 14
Arezzo	2,66%	-33,39%	16	↑ 3	↓ -2	↓ -4
Vibo Valentia	2,52%	53,74%	17	↑ 14	↑ 10	N/A
Turin	2,36%	-30,39%	18	↑ 2	↓ -1	↓ -3

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	6,36%	-19,94%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	4,26%	-17,23%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Var	France	3,24%	-23,51%	3	→ 0	→ 0	↑ 1
Aude	France	3,11%	-23,36%	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Hérault	France	2,37%	-23,49%	5	→ 0	↑ 2	→ 0
Lot-et-Garonne	France	2,19%	-20,05%	6	↑ 3	→ 0	↑ 2
Alpes-Maritimes	France	2,06%	-16,53%	7	↑ 5	↑ 3	↑ 5
Lot	France	2,01%	-27,66%	8	→ 0	↑ 4	↓ -2
Gard	France	1,99%	-29,32%	9	↓ -2	→ 0	↓ -2
Charente	France	1,95%	-28,56%	10	→ 0	↓ -2	→ 0
Charente-Maritime	France	1,87%	-19,80%	11	↑ 2	→ 0	↓ -2
Saône-et-Loire	France	1,84%	-11,58%	12	↑ 4	↑ 5	↑ 5
Gers	France	1,79%	-36,61%	13	↓ -7	→ 0	↓ -2
Côtes-d'Armor	France	1,73%	-34,17%	14	↓ -3	↓ -9	↑ 4
Gironde	France	1,66%	-23,61%	15	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Haute-Vienne	France	1,64%	-20,74%	16	↑ 1	↑ 3	↑ 5
Pyrénées-orientales	France	1,62%	-22,54%	17	↓ -2	↓ -2	↓ -3
Loulé	Portugal	1,52%	-14,29%	18	→ 0	↑ 6	↑ 9
Ardèche	France	1,43%	-8,63%	19	↑ 4	↓ -3	↓ -4
Vaucluse	France	1,29%	-17,03%	20	↑ 4	↑ 2	↑ 3
Finistère	France	1,27%	-22,52%	21	↓ -2	↓ -3	↓ -2
Morbihan	France	1,25%	-21,76%	22	↓ -1	↓ -1	→ 0
Málaga	Espagne	1,25%	-16,03%	23	↑ 2	↓ -3	↑ 8
Corrèze	France	1,21%	-16,17%	24	↑ 2	↑ 2	↓ -8
Pyrénées-Atlantiques	France	1,17%	-14,53%	25	↑ 3	→ 0	↑ 3
Albufeira	Portugal	1,14%	-27,58%	26	↓ -4	↓ -3	↑ 8
Creuse	France	1,13%	-9,11%	27	↑ 5	↑ 6	↓ -2
Aveyron	France	1,12%	-30,32%	28	↓ -8	↓ -1	↓ -2
Tarn	France	0,97%	-23,43%	29	↑ 1	↓ -1	↓ -5
Ténérife	Espagne	0,94%	-11,36%	30	↑ 4	→ 0	→ 0
Manche	France	0,92%	-34,53%	31	↓ -4	↓ -2	↓ -11
Faro	Portugal	0,92%	-28,50%	32	↓ -3	↑ 4	↑ 9
Nièvre	France	0,88%	-30,75%	33	↓ -2	↑ 1	↓ -4
Vienne	France	0,86%	-3,39%	34	↑ 8	↑ 25	↑ 11
Tarn-et-Garonne	France	0,86%	-10,51%	35	↑ 3	↓ -4	↑ 5
Landes	France	0,83%	-5,73%	36	↑ 8	↑ 2	↑ 6
Mayenne	France	0,83%	7,62%	37	↑ 12	↑ 19	↑ 17
Paris	France	0,82%	-6,53%	38	↑ 7	↑ 7	↑ 6
Lisbonne	Portugal	0,79%	-22,99%	39	↓ -2	↑ 1	↑ 14
Orne	France	0,78%	-25,99%	40	↓ -5	↑ 13	↓ -2

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 18 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.