

Observatório imobiliário Portugal - novembro de 2017

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre outubro 2017 e novembro 2017. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação	Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Esposende	134,36%	162	↑ 92	Oeiras	-40,57%	165	↓ -19
Ferreira do Zêzere	33,32%	182	↑ 44	Cadaval	-37,64%	114	↓ -14
Leiria	24,45%	144	↑ 36	Horta	-32,90%	179	↓ -12
Santarem	27,81%	128	↑ 34	Braga	-32,58%	177	↓ -12
Aveiro	21,98%	155	↑ 31	Ribeira Brava	-28,77%	180	↓ -10
Tomar	18,26%	141	↑ 28	Mafra	-35,92%	133	↓ -10
Ponta do Sol	11,33%	151	↑ 28	Lourinhã	-42,20%	103	↓ -10
Machico	17,81%	169	↑ 27	Portimão	-30,05%	62	↓ -10
São Vicente	8,36%	147	↑ 26	Torres Vedras	-31,84%	143	↓ -9
Odemira	5,99%	149	↑ 25	Lagos	-29,26%	44	↓ -8

Distritos os mais visitados em todas as línguas

País	% das pesquisas por país	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Algarve	52,53%	-23,20%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Lisbonne	14,69%	-29,18%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Madere	8,93%	-5,80%	3	↑ 1	↑ 1	→ 0
Leiria	7,71%	-19,37%	4	↓ -1	↓ -1	→ 0
Setubal	5,88%	-28,82%	5	→ 0	→ 0	↑ 2
Porto	4,34%	-25,96%	6	→ 0	→ 0	→ 0
Santarem	1,72%	55,99%	7	↑ 2	↑ 4	↑ 1
Castelo Branco	0,87%	-14,92%	8	↑ 2	↑ 7	↑ 1
Braga	0,85%	-8,25%	9	↑ 2	↑ 1	N/C
Coimbra	0,62%	-62,93%	10	↓ -3	↓ -3	N/C

Conselho as mais visitadas em todas as línguas

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	9,95%	-14,29%	1	→ 0	↑ 1	→ 0
Albufeira	7,47%	-27,58%	2	→ 0	↓ -1	→ 0
Faro	6,04%	-28,50%	3	→ 0	↑ 1	→ 0
Lisbonne	5,19%	-22,99%	4	↑ 1	↑ 2	→ 0
Tavira	4,98%	-20,51%	5	↑ 1	→ 0	↑ 5
Lagos	4,82%	-29,26%	6	↓ -2	↓ -3	↑ 1
Olhão	4,17%	-25,81%	7	→ 0	→ 0	↑ 1
Cascais	3,56%	-28,83%	8	→ 0	→ 0	↓ -3
Funchal	3,54%	-9,26%	9	↑ 1	↑ 1	→ 0
Portimão	3,35%	-30,05%	10	↓ -1	↓ -1	↓ -4
Lagoa (Algarve)	2,87%	-17,31%	11	→ 0	→ 0	↑ 1
Silves	2,61%	-11,39%	12	↑ 2	→ 0	↓ -1
Caldas da Rainha	2,50%	-18,93%	13	↓ -1	→ 0	↑ 2
Porto	2,46%	1,87%	14	↑ 2	↑ 1	↑ 3
Sintra	1,96%	-23,00%	15	→ 0	↑ 1	↑ 5
Sesimbra	1,92%	-35,92%	16	↓ -3	↑ 3	↑ 16
Calheta (Madere)	1,66%	-0,28%	17	↑ 6	↑ 10	↓ -4
Aljezur	1,62%	-28,20%	18	↓ -1	↓ -1	↓ -2
Santa Cruz	1,47%	-8,06%	19	↑ 6	↑ 3	↑ 6
Vila Nova de Gaia	1,39%	-24,83%	20	↓ -1	→ 0	↑ 14
Óbidos	1,35%	-17,13%	21	↑ 3	↑ 4	→ 0
Alcobaça	1,34%	-24,19%	22	↓ -2	↓ -8	↓ -4
Nazaré	1,24%	-29,72%	23	↓ -2	↓ -5	↑ 3
Lourinhã	1,16%	-42,20%	24	↓ -6	↑ 2	↓ -1
Vila Real de Santo António	1,12%	-21,67%	25	↑ 2	↓ -1	↑ 5
Vila do Bispo	1,11%	-24,40%	26	→ 0	↓ -3	↓ -4
São Brás de Alportel	1,09%	-12,88%	27	↑ 1	↓ -6	↓ -8
Cadaval	1,07%	-37,64%	28	↓ -6	↑ 4	↓ -4
Setubal	1,00%	-19,02%	29	→ 0	↑ 2	↑ 6
Almada	0,82%	-25,26%	30	→ 0	↓ -2	↓ -3
Santarem	0,75%	27,81%	31	↑ 13	↑ 36	↑ 2
Seixal	0,74%	-6,89%	32	↑ 5	↑ 8	↑ 28
Monchique	0,72%	-15,88%	33	↑ 2	↑ 4	↓ -4
Peniche	0,70%	-17,78%	34	↑ 2	↑ 1	↑ 21
Mafra	0,68%	-35,92%	35	↓ -4	↓ -2	↑ 9
Castro Marim	0,62%	-28,80%	36	↓ -2	→ 0	↓ -8
Figueira da Foz	0,62%	-31,09%	37	↓ -5	↑ 1	↑ 1
Tomar	0,61%	18,26%	38	↑ 9	↑ 12	↑ 59
Torres Vedras	0,60%	-31,84%	39	↓ -6	↑ 3	↑ 12
Leiria	0,58%	24,45%	40	↑ 13	↑ 8	↑ 5
Palmela	0,54%	-17,42%	41	↑ 1	↑ 6	↓ -1
São Vicente	0,54%	8,36%	42	↑ 7	↑ 15	↑ 29
Odemira	0,53%	5,99%	43	↑ 7	↑ 11	↑ 3
Ponta do Sol	0,52%	11,33%	44	↑ 8	↓ -1	↓ -5
Castelo Branco	0,52%	-20,86%	45	↓ -2	↑ 16	↑ 13
Aveiro	0,51%	21,98%	46	↑ 12	↑ 10	↑ 27
Alcácer do Sal	0,50%	-25,11%	47	↓ -6	↓ -18	↑ 14
Matosinhos	0,49%	-29,86%	48	↓ -8	↓ -18	↑ 48
Esposende	0,47%	134,36%	49	↑ 49	↑ 39	↑ 139
Oeiras	0,47%	-40,57%	50	↓ -12	↓ -16	↓ -7

N/C: Não Calculável

Concelhos as mais visitadas por língua dos visitantes

Francês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	12,98%	-12,18%	25	↑ 5	↑ 28	↑ 29
Albufeira	10,74%	-31,20%	35	↓ -6	↓ -6	↑ 14
Faro	9,34%	-31,80%	44	↓ -8	↑ 5	↑ 20
Olhão	5,87%	-24,13%	74	↓ -2	↑ 6	↑ 39
Tavira	5,80%	-20,70%	75	→ 0	↓ -3	↑ 27
Lagos	5,37%	-35,31%	79	↓ -17	↓ -12	↑ 18
Lisbonne	4,62%	-32,63%	88	↓ -12	↑ 42	↑ 79
Sesimbra	3,43%	-38,09%	115	↓ -24	↑ 77	↑ 213
Portimão	3,17%	-31,37%	122	↓ -17	↑ 16	↓ -2
Caldas da Rainha	3,08%	-20,23%	123	↑ 6	↑ 27	↑ 21

Inglês

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	11,28%	-13,78%	105	↑ 4	↑ 8	↑ 47
Tavira	8,88%	-25,26%	125	↓ -3	↓ -1	↑ 150
Albufeira	8,41%	-13,39%	130	↑ 7	↓ -9	↑ 38
Funchal	8,25%	-14,95%	132	↑ 6	↓ -1	↑ 29
Lisbonne	8,24%	-11,32%	133	↑ 10	↑ 23	↑ 44
Lagos	7,39%	-18,16%	143	↑ 2	→ 0	↑ 133
Faro	6,79%	-20,64%	148	↑ 4	↑ 25	↑ 50
Cascais	5,87%	-21,25%	159	↑ 8	↑ 6	↑ 84
Lagoa (Algarve)	4,81%	-6,79%	182	↑ 27	↓ -7	↑ 122
Porto	4,53%	12,46%	193	↑ 62	↑ 82	↑ 75

Português

Conselho	% das pesquisas por Conselho	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Loulé	16,76%	-19,87%	78	↑ 1	↓ -15	↓ -23
Lisbonne	13,25%	-18,57%	94	↑ 2	↓ -16	↓ -11
Albufeira	10,00%	-26,22%	119	↓ -5	↓ -14	↓ -1
Cascais	9,89%	-23,09%	121	↓ -1	↓ -20	↓ -4
Portimão	8,20%	-22,77%	138	↓ -3	↓ -15	↓ -3
Lagos	4,96%	-29,89%	188	↓ -6	↓ -42	↑ 3
Porto	4,93%	-4,37%	191	↑ 30	↑ 27	↑ 87
Funchal	4,79%	-9,22%	195	↑ 21	↑ 26	↑ 54
Olhão	4,57%	-45,94%	201	↓ -40	↓ -39	↓ -25
Faro	4,35%	-41,06%	210	↓ -37	↓ -28	↓ -94

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um pequeno site francês independente que decidiu traduzir os seus 150 000 anúncios de casas à venda em 18 idiomas e 12 países, para que todos pudessem encontrar a casa dos seus sonhos. E viver nela felizes para sempre.