

Observatório imobiliário - dezembro de 2019

Top 10 das subidas e descidas no ranking

Esta tabela apresenta as regiões com as variações de procura mais significativas entre novembro 2019 e dezembro 2019. Apenas são consideradas as cidades com mais de 3000 visitas no mês.

Top 10 das subidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Chamusca, Portugal	N/A	284	↑ 262
Phocide, Grèce	N/A	276	↑ 259
Bénévent, Italie	N/A	141	↑ 243
Cuba, Portugal	N/A	256	↑ 192
Fafe, Portugal	N/A	143	↑ 186
Cantanhede, Portugal	362,39%	220	↑ 163
Bergame, Italie	350,85%	196	↑ 162
Plaisance, Italie	351,76%	209	↑ 159
Avellino, Italie	357,97%	161	↑ 158
Bellune, Italie	282,41%	157	↑ 139

Top 10 das descidas	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação
Pesaro et Urbino, Italie	-67,43%	288	↓ -125
Oleiros, Portugal	-61,58%	245	↓ -98
Fermo, Italie	-49,53%	253	↓ -78
Machico, Portugal	-45,73%	251	↓ -72
Câmara de Lobos, Portugal	-34,00%	291	↓ -65
Tábua, Portugal	-29,82%	281	↓ -58
Vila de Rei, Portugal	-45,36%	217	↓ -58
Aisne, France	-44,61%	159	↓ -50
Abrantes, Portugal	-22,87%	239	↓ -45
Cantal, France	-41,39%	148	↓ -42

Países mais visitados

País	% das pesquisas por país	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
France	54,40%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Portugal	25,47%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,27%	3	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	6,58%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Grèce	2,90%	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,36%	6	↑ 1	→ 0	→ 0
Tunisie	0,31%	7	↓ -1	↑ 1	↑ 2
Israël	0,26%	8	→ 0	↑ 1	↓ -1
Emirats Arabes Unis	0,13%	9	↑ 1	↑ 2	↑ 15
Royaume-Uni	0,11%	10	↓ -1	↓ -3	→ 0

Distritos mais visitados por país

França - Departamentos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	7,69%	-15,31%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Var	4,69%	-10,47%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Alpes-Maritimes	3,94%	-12,14%	3	→ 0	→ 0	↑ 4
Aude	3,13%	-16,43%	4	→ 0	→ 0	↓ -1
Gard	3,12%	-14,12%	5	→ 0	↑ 1	↑ 4
Lot-et-Garonne	3,08%	-11,73%	6	↑ 1	↓ -1	→ 0
Lot	2,96%	-16,38%	7	↓ -1	↑ 3	↑ 1
Charente	2,72%	-21,88%	8	→ 0	↑ 3	↑ 3
Hérault	2,65%	-6,48%	9	↑ 2	→ 0	↓ -5
Gers	2,54%	-19,29%	10	↓ -1	↓ -2	→ 0
Côtes-d'Armor	2,42%	-12,06%	11	↑ 1	↓ -4	↓ -6
Saône-et-Loire	2,40%	1,26%	12	↑ 4	↑ 6	↑ 2
Vaucluse	2,35%	-17,91%	13	↓ -3	↓ -1	↑ 6
Ardèche	2,28%	-5,64%	14	→ 0	↓ -1	↑ 2
Gironde	2,27%	1,38%	15	↑ 4	↑ 4	↑ 3
Pyrénées-orientales	2,17%	-9,52%	16	↓ -1	→ 0	↑ 4
Finistère	2,09%	-9,17%	17	→ 0	↓ -3	↓ -2
Aveyron	2,05%	-19,92%	18	↓ -5	↑ 5	↓ -5
Charente-Maritime	1,93%	-14,21%	19	↓ -1	↓ -2	↓ -7
Morbihan	1,92%	-11,78%	20	↑ 2	→ 0	↑ 3
Haute-Vienne	1,87%	-2,09%	21	↑ 2	→ 0	↓ -4
Paris	1,84%	-0,53%	22	↑ 2	↑ 2	↑ 2
Corrèze	1,63%	-26,93%	23	↓ -3	↓ -1	↓ -1
Pyrénées-Atlantiques	1,61%	-26,79%	24	↓ -3	↓ -9	↓ -3
Nièvre	1,48%	-5,44%	25	→ 0	→ 0	↑ 1
Haute-Garonne	1,25%	-9,58%	26	→ 0	↑ 7	↑ 2
Haute-Savoie	1,24%	2,64%	27	↑ 5	↑ 5	↑ 10
Tarn-et-Garonne	1,19%	-9,26%	28	→ 0	↑ 7	↑ 2
Landes	1,17%	-13,02%	29	↓ -2	↑ 1	↓ -2
Creuse	1,16%	-10,48%	30	↓ -1	↓ -4	↓ -5
Tarn	1,13%	-8,22%	31	→ 0	↑ 6	↓ -2
Bouches-du-Rhône	1,10%	-4,01%	32	↑ 2	↓ -4	↑ 2
Manche	1,02%	-18,79%	33	↓ -3	↓ -6	↓ -1
Ariège	0,92%	-17,85%	34	↑ 1	↓ -5	↓ -3
Allier	0,90%	-6,58%	35	↑ 3	↑ 8	↑ 3
Haute-Saône	0,88%	-2,17%	36	↑ 6	↓ -2	↑ 13
Yonne	0,86%	-5,21%	37	↑ 3	↓ -6	↑ 10
Seine-Maritime	0,86%	-5,15%	38	↑ 3	↓ -2	↑ 3
Hautes-Pyrénées	0,82%	-23,88%	39	↓ -3	→ 0	↑ 1
Drôme	0,82%	-11,11%	40	↓ -1	↓ -2	↑ 2
Côte-d'Or	0,80%	-2,72%	41	↑ 4	↓ -1	↑ 7
Deux-Sèvres	0,75%	-35,95%	42	↓ -9	↓ -1	↓ -9
Vienne	0,75%	-28,47%	43	↓ -6	↓ -1	↓ -4
Calvados	0,73%	-16,88%	44	↓ -1	→ 0	↓ -9
Orne	0,72%	22,11%	45	↑ 9	↑ 6	↑ 1
Indre-et-Loire	0,71%	1,15%	46	↑ 1	↑ 1	↑ 9
Savoie	0,68%	13,84%	47	↑ 6	↑ 8	↑ 13
Alpes-de-Haute-Provence	0,64%	-25,74%	48	↓ -4	↓ -2	↑ 6
Mayenne	0,60%	-15,44%	49	↓ -1	↑ 1	↓ -13
Puy-de-Dôme	0,58%	-22,34%	50	↓ -4	↑ 3	↓ -7
Cher	0,55%	-21,86%	51	↓ -2	↓ -6	→ 0

Espanha - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Alicante	35,56%	33,04%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	13,21%	7,14%	2	→ 0	→ 0	→ 0
Ténérife	8,60%	4,52%	3	→ 0	↑ 2	→ 0
Gérone	7,60%	-1,05%	4	→ 0	↓ -1	→ 0
Tarragone	5,47%	23,13%	5	→ 0	↓ -1	→ 0
Valence	5,09%	16,57%	6	→ 0	→ 0	↑ 1
Barcelone	3,81%	17,13%	7	↑ 1	→ 0	↑ 2
Murcie	3,71%	-7,59%	8	↓ -1	→ 0	↓ -2
Las Palmas des Grandes Canaries	3,12%	9,51%	9	→ 0	↑ 1	↑ 1
Séville	2,38%	95,51%	10	↑ 4	↑ 4	↑ 5
Almería	2,25%	-10,51%	11	↓ -1	↓ -2	↓ -3
Cadix	1,94%	2,89%	12	↓ -1	→ 0	↑ 1
Iles Baléares	1,66%	-1,43%	13	→ 0	↓ -2	↑ 1
Grenade	1,58%	-6,37%	14	↓ -2	↓ -1	↑ 2
Castellón	1,12%	19,83%	15	→ 0	→ 0	↑ 3
Huelva	0,78%	15,43%	16	→ 0	↑ 1	↑ 1
Jaén	0,61%	60,03%	17	↑ 2	↑ 1	↓ -6
Madrid	0,56%	-8,61%	18	↓ -1	↓ -2	↑ 1
La Corogne	0,48%	19,64%	19	↓ -1	↑ 1	↑ 1
Cordoue	0,48%	55,57%	20	↑ 1	↓ -1	↓ -8

Portugal - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lisbonne	7,22%	10,04%	1	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Castelo Branco	6,72%	-11,27%	2	↓ -1	↑ 3	↑ 17
Loulé	5,27%	-9,01%	3	→ 0	↓ -2	↓ -2
Albufeira	3,96%	-13,94%	4	→ 0	↓ -1	↓ -2
Penamacor	3,44%	-20,11%	5	→ 0	↑ 4	↑ 84
Faro	2,98%	-2,61%	6	↑ 3	↑ 6	↑ 2
Portimão	2,96%	-7,83%	7	→ 0	↓ -3	→ 0
Cascais	2,75%	-22,20%	8	↓ -2	↑ 2	↓ -2
Olhão	2,57%	-10,85%	9	↑ 3	↓ -2	↑ 2
Sintra	2,57%	32,05%	10	↑ 7	↑ 7	↑ 2
Tomar	2,41%	-23,14%	11	↓ -3	↑ 10	↑ 3
Lagos	2,37%	-19,00%	12	↓ -1	↓ -4	↓ -8
Porto	2,05%	-31,37%	13	↓ -3	→ 0	↑ 3
Torres Vedras	2,04%	147,29%	14	↑ 20	↑ 23	↑ 15
Tavira	1,94%	-27,39%	15	↓ -2	↓ -9	↓ -10
Alcobaça	1,91%	-13,02%	16	↓ -2	↓ -2	↑ 1
Silves	1,91%	-2,21%	17	↓ -1	↑ 1	↓ -8
Óbidos	1,85%	-2,58%	18	→ 0	↓ -3	↑ 13
Funchal	1,58%	-12,43%	19	→ 0	↑ 1	↓ -6
Caldas da Rainha	1,57%	-23,85%	20	↓ -5	↓ -4	↓ -5
Lagoa (Algarve)	1,49%	-5,62%	21	↓ -1	↓ -10	↓ -11
Sesimbra	1,36%	-11,03%	22	↓ -1	↑ 1	↑ 3
Cadaval	1,28%	55,33%	23	↑ 12	↑ 13	↓ -2
Nazaré	1,25%	21,85%	24	↑ 3	↑ 5	↑ 2
Figueira da Foz	1,03%	51,62%	25	↑ 17	↑ 30	↑ 21
Santa Cruz	1,01%	-25,07%	26	↓ -4	↑ 4	↑ 2
Aljezur	1,01%	-8,19%	27	↓ -2	↓ -8	↓ -4
Guarda	1,01%	6,67%	28	↑ 3	↓ -4	↑ 154
Palmela	0,99%	21,14%	29	↑ 8	↓ -3	↑ 3
São Brás de Alportel	0,98%	-23,65%	30	↓ -7	↑ 2	→ 0
Ponta do Sol	0,95%	46,83%	31	↑ 12	↑ 11	↑ 22
Alcácer do Sal	0,94%	83,37%	32	↑ 21	↑ 17	↑ 47
Alvaiázere	0,91%	58,73%	33	↑ 14	↑ 21	↑ 104
Mafra	0,90%	-12,21%	34	↓ -6	↓ -12	↓ -7
Vila Nova de Gaia	0,88%	-8,09%	35	↓ -5	↓ -1	↓ -17
Ferreira do Zêzere	0,87%	24,78%	36	↑ 5	↓ -9	↑ 64
Seixal	0,83%	56,94%	37	↑ 14	↑ 14	↑ 19
Oeiras	0,83%	-3,10%	38	↓ -5	↓ -13	↑ 12
Vila Velha de Ródão	0,82%	0,23%	39	↓ -3	↑ 31	↑ 34
Setubal	0,80%	-10,01%	40	↓ -8	↓ -7	↓ -20
Fundão	0,77%	-34,93%	41	↓ -17	↓ -10	↑ 10
Calheta (Madere)	0,76%	-4,85%	42	↓ -4	↓ -3	↓ -20
Proença-a-Nova	0,71%	36,76%	43	↑ 9	↑ 67	↑ 64
Marinha Grande	0,71%	169,46%	44	↑ 32	↑ 42	↓ -7
Lourinhã	0,71%	-34,89%	45	↓ -19	↓ -17	↓ -6
Porto de Mós	0,65%	0,33%	46	↓ -2	↓ -3	↑ 25
Almada	0,65%	-9,64%	47	↓ -7	↓ -3	↓ -3
Idanha-a-Nova	0,61%	5,37%	48	↓ -2	↑ 25	↑ 39
Fafe	0,59%	511,32%	49	↑ 87	↑ 62	↑ 5
Vila Real de Santo António	0,56%	-26,78%	50	↓ -11	↓ -10	↓ -14

Grécia - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Lassithi	46,19%	0,38%	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	8,62%	15,05%	2	→ 0	→ 0	↑ 2
Attique	8,02%	15,52%	3	→ 0	↑ 1	↓ -1
Chalcidique	5,18%	-19,26%	4	→ 0	↓ -1	↓ -1
Cyclades	5,07%	-18,30%	5	→ 0	→ 0	↑ 5
Eubée	4,53%	3,96%	6	→ 0	↑ 11	↑ 14
Arcadie	3,66%	126,47%	7	↑ 7	↑ 7	↑ 5
Magnésie	3,64%	85,84%	8	↑ 3	↑ 1	→ 0
Thessalonique	3,41%	48,55%	9	→ 0	↓ -1	↓ -4
Argolide	2,84%	52,95%	10	↑ 2	→ 0	↑ 4
Réthymnon	1,96%	-21,08%	11	↓ -4	↓ -5	↓ -4
Laconie	1,87%	-19,57%	12	↓ -4	↑ 3	↑ 1
Zakynthos	1,82%	36,38%	13	↑ 3	↓ -2	↑ 8
Messénie	1,70%	-20,24%	14	↓ -4	↓ -2	↑ 2
Phocide	1,47%	2.054,14%	15	↑ 17	↑ 21	↑ 17

Itália - Distritos mais visitados

Distrito	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Pérouse	9,86%	49,46%	1	↑ 1	↑ 1	↑ 4
Brindisi	9,01%	-41,96%	2	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Pise	5,87%	29,23%	3	→ 0	↑ 4	→ 0
Sienne	4,25%	-2,55%	4	→ 0	→ 0	→ 0
Terni	2,85%	-20,16%	5	→ 0	↓ -2	↑ 19
Livourne	2,67%	19,84%	6	↑ 4	↓ -1	↑ 2
Grosseto	2,45%	36,36%	7	↑ 6	↑ 6	↑ 6
Bénévent	2,44%	N/A	8	↑ 74	↑ 24	↑ 68
Palermes	2,37%	85,25%	9	↑ 9	↑ 59	↓ -7
Imperia	2,16%	-15,84%	10	↓ -3	↓ -2	↑ 1
Macerata	1,99%	-22,67%	11	↓ -5	↓ -1	↑ 37
Bellune	1,99%	282,41%	12	↑ 31	↑ 60	↑ 55
Florence	1,97%	-17,45%	13	↓ -4	↓ -1	↓ -4
Avellino	1,94%	357,97%	14	↑ 37	↑ 32	N/A
Foggia	1,89%	135,51%	15	↑ 12	↑ 62	N/A
Ascoli Piceno	1,81%	1,80%	16	↓ -2	↓ -5	↑ 22
Arezzo	1,74%	-4,49%	17	↓ -5	→ 0	↓ -10
Teramo	1,60%	107,80%	18	↑ 12	↑ 7	↑ 14
Ancône	1,57%	-35,75%	19	↓ -11	↑ 4	↑ 21
Bari	1,51%	16,33%	20	↓ -3	↑ 2	↑ 9
Tarente	1,45%	13,66%	21	↓ -2	↑ 3	↑ 2
Olbia-Tempio	1,43%	6,30%	22	↓ -6	↓ -6	N/A
Trente	1,42%	90,26%	23	↑ 9	↑ 41	↑ 28
Brescia	1,40%	100,82%	24	↑ 10	↓ -3	↓ -14
Lecce	1,38%	71,01%	25	↑ 1	↑ 2	↓ -10
Bergame	1,37%	350,85%	26	↑ 42	↑ 22	↑ 2
Parme	1,36%	210,81%	27	↑ 22	↑ 62	↑ 14
Salerno	1,35%	51,11%	28	↓ -4	↑ 13	↑ 41
Savone	1,35%	50,68%	29	↓ -6	→ 0	↓ -4
Aoste	1,25%	150,62%	30	↑ 16	↑ 5	↑ 30
Plaisance	1,21%	351,76%	31	↑ 42	↑ 6	↑ 16
Catane	1,14%	42,20%	32	↓ -4	↑ 24	↑ 14
Lucques	1,12%	5,05%	33	↓ -12	↓ -27	↓ -15
Venise	1,10%	58,97%	34	↑ 1	↑ 32	↑ 37
Trévises	1,02%	-3,91%	35	↓ -13	↑ 15	N/A
Ravenns	0,97%	153,25%	36	↑ 21	↑ 23	↑ 9
Pavie	0,96%	251,80%	37	↑ 35	↑ 25	↑ 28
Trapani	0,95%	142,78%	38	↑ 17	↑ 17	↑ 11
Cagliari	0,94%	39,82%	39	↓ -3	↓ -11	↓ -6
Chieti	0,92%	91,66%	40	↑ 7	↓ -21	↓ -13
Viterbe	0,90%	117,17%	41	↑ 13	↓ -1	↓ -24
Agrigente	0,85%	11,40%	42	↓ -11	↑ 54	↑ 21
Fermo	0,83%	-49,53%	43	↓ -28	↓ -34	N/A
Milan	0,83%	37,90%	44	↓ -5	↑ 8	↓ -22
Nuoro	0,81%	47,38%	45	↓ -3	↓ -30	↓ -26
Côme	0,79%	51,86%	46	↓ -1	↑ 32	↓ -2
Alexandrie	0,78%	7,77%	47	↓ -14	↓ -27	↑ 15
Cosenza	0,77%	118,61%	48	↑ 13	↑ 22	↑ 20
Crémone	0,75%	124,98%	49	↑ 13	↑ 45	↑ 38
Gênes	0,73%	17,82%	50	↓ -12	↑ 3	↓ -34
Pistoia	0,72%	123,95%	51	↑ 13	↑ 7	↑ 4

Top 40 das regiões visitadas, para qualquer país

Distrito	País	% das pesquisas por distritos	% variação das visitas	Posição na classificação	Mudança de posição na classificação Mensal	Mudança de posição na classificação Trimestral	Mudança de posição na classificação Anual
Dordogne	France	4,37%	-15,31%	1	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	3,39%	33,04%	2	↑ 2	↑ 1	→ 0
Var	France	2,67%	-10,47%	3	↓ -1	↓ -1	→ 0
Alpes-Maritimes	France	2,24%	-12,14%	4	↓ -1	→ 0	↑ 4
Aude	France	1,78%	-16,43%	5	→ 0	→ 0	↓ -1
Gard	France	1,77%	-14,12%	6	→ 0	↑ 1	↑ 4
Lisbonne	Portugal	1,77%	10,04%	7	↑ 7	↑ 16	↑ 19
Lot-et-Garonne	France	1,75%	-11,73%	8	→ 0	↓ -2	↓ -1
Lot	France	1,68%	-16,38%	9	↓ -2	↑ 2	→ 0
Castelo Branco	Portugal	1,65%	-11,27%	10	→ 0	↑ 22	↑ 83
Charente	France	1,55%	-21,88%	11	↓ -2	↑ 1	↑ 1
Hérault	France	1,51%	-6,48%	12	↑ 1	↓ -2	↓ -7
Gers	France	1,45%	-19,29%	13	↓ -2	↓ -4	↓ -2
Côtes-d'Armor	France	1,38%	-12,06%	14	↑ 1	↓ -6	↓ -8
Saône-et-Loire	France	1,36%	1,26%	15	↑ 5	↑ 5	↑ 2
Vaucluse	France	1,33%	-17,91%	16	↓ -4	↓ -3	↑ 7
Lassithi	Grèce	1,31%	0,38%	17	↑ 5	↑ 37	↑ 55
Ardèche	France	1,29%	-5,64%	18	→ 0	↓ -3	↑ 2
Loulé	Portugal	1,29%	-9,01%	19	↓ -2	↓ -5	↓ -5
Gironde	France	1,29%	1,38%	20	↑ 4	↑ 1	↑ 2
Málaga	Espagne	1,26%	7,14%	21	↑ 7	↑ 3	↓ -6
Pyrénées-orientales	France	1,23%	-9,52%	22	↓ -3	↓ -4	↑ 2
Finistère	France	1,19%	-9,17%	23	↓ -2	↓ -7	↓ -4
Aveyron	France	1,16%	-19,92%	24	↓ -8	↑ 5	↓ -8
Charente-Maritime	France	1,10%	-14,21%	25	↓ -2	↓ -6	↓ -12
Morbihan	France	1,09%	-11,78%	26	↑ 1	↓ -4	↑ 2
Haute-Vienne	France	1,06%	-2,09%	27	↑ 3	↓ -2	↓ -6
Paris	France	1,04%	-0,53%	28	↑ 4	↑ 2	↑ 1
Albufeira	Portugal	0,97%	-13,94%	29	→ 0	↓ -3	↓ -11
Corrèze	France	0,93%	-26,93%	30	↓ -5	↓ -2	↓ -3
Pyrénées-Atlantiques	France	0,92%	-26,79%	31	↓ -5	↓ -14	↓ -6
Nièvre	France	0,84%	-5,44%	32	↑ 2	↑ 6	↑ 2
Penamacor	Portugal	0,84%	-20,11%	33	↓ -2	↑ 10	↑ 212
Ténérife	Espagne	0,82%	4,52%	34	↑ 3	↑ 30	↓ -3
Faro	Portugal	0,73%	-2,61%	35	↑ 6	↑ 15	↑ 10
Portimão	Portugal	0,73%	-7,83%	36	→ 0	↓ -5	↑ 7
Gérone	Espagne	0,72%	-1,05%	37	↑ 8	→ 0	↑ 10
Haute-Garonne	France	0,71%	-9,58%	38	→ 0	↑ 11	↓ -2
Haute-Savoie	France	0,71%	2,64%	39	↑ 11	↑ 8	↑ 12
Tarn-et-Garonne	France	0,68%	-9,26%	40	↑ 2	↑ 13	↓ -2

Os dados do nosso observatório imobiliário apresentam evoluções do número de pesquisas de internautas para todos os destinos possíveis nos nossos sites www.green-acres.com. Com mais de 12 milhões de páginas visitadas por mês, Green-Acres é o líder na Europa dos anúncios de residências secundárias para a venda.

Green-Acres : É a história de um site francês independente que decide traduzir os seus 288 000 anúncios de casas à venda em 20 línguas e 56 países, para todos encontrarem a casa dos seus sonhos. E viver felizes para sempre.